



CITTA' DI MOLFETTA
Provincia di Bari

Settore Territorio
N.Gen. 165

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: P.I.P. in ampliamento alla Zona Artigianale. Annullamento determinazione dirigenziale - Settore Territorio - n. 173/2009.

N.22 Del 8 febbraio 2010

Emessa ai sensi

- Degli artt.107,151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo n.165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;

Pubblicata all'Albo Pretorio di Molfetta il 10 febbraio 2010

IL DIRIGENTE

Premesso:

- con propria nota in data 13/05/2009, prot.n.26743, fu comunicato alla ditta *Cos.Mec. Srl* l'avvio, ai sensi degli artt.7-8 della L.n.241/90, del procedimento per la risoluzione dell'atto di convenzione n.28441/07 stipulato con questo Comune e la conseguente revoca dell'assegnazione del lotto B/3 compreso nel PIP in ampliamento alla Zona Artigianale, per l'avveramento della condizione risolutiva ex art.12 - punto 2) - della citata convenzione;
- con successiva determinazione dirigenziale n. 173 del 23 ottobre 2009, fu disposta la revoca dell'assegnazione ed incaricato il Notaio Dott.ssa A.Trapanese di predisporre l'atto unilaterale di risoluzione della convenzione n.08441/07;
- viste le numerose note pervenute con le quali il sig.Ieva Giuseppe, in qualità di legale rappresentante della ditta *Cos.Mec Srl* nel comunicare di aver dato effettivo inizio ai lavori di costruzione dell'opificio programmato allegando, a riprova di quanto affermato, adeguata documentazione fotografica, ha chiesto l'annullamento della revoca dell'assegnazione;

Tutto ciò premesso

Preso atto della documentazione fotografica e delle risultanze del sopralluogo eseguito dal tecnico comunale in servizio presso lo Sportello Unico in base alle quali, in effetti, sull'area costituente il lotto B/3, riluta che la ditta, oltre ad aver eseguito i lavori di sbancamento e costruito la recinzione del lotto, ha anche realizzato i plinti di fondazione;

Riconosciuto, per quanto sopra, che sono venuti a mancare i presupposti che hanno dato origine alla revoca dell'assegnazione del lotto B/3;

Ritenuto, quindi, poter procedere all'annullamento della determinazione dirigenziale n. 173/2009;

Visto il T.U.EE.LL. approvato con decr.lgs n.267/00 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

- 1) Prendere atto della documentazione fotografica e delle risultanze del sopralluogo eseguito dal tecnico comunale in servizio presso lo Sportello Unico da cui si evince che, in effetti, sull'area costituente il lotto B/3, la ditta, oltre ad aver eseguito i lavori di sbancamento e costruito la recinzione del lotto, ha anche realizzato i plinti di fondazione per cui sono venuti a mancare i presupposti che hanno dato origine alla revoca dell'assegnazione del lotto G/1.
- 2) Conseguentemente, procedere all'annullamento della determinazione dirigenziale n. 173/2009 di revoca dell'assegnazione nei confronti della ditta *Cos.Mec.Srl* sul lotto B/3".
- 3) Notificare la presente alla ditta interessata e trasmetterla al Notaio incaricato, al Sindaco, al Segretario Generale, all'Assessore alle Attività Produttive, all'ufficio di Ragioneria e al Responsabile dello Sportello Unico.