



# C i t t à d i M o l f e t t a

*Provincia di Bari*

**SETTORE TERRITORIO**



## *Originale Determinazione Dirigenziale*

N. 107 *in data* 30.08.2011

### **OGGETTO:**

Determinazione canone di locazione degli immobili di proprietà comunale anno 2011.

\*\*\*\*\*

*Emessa ai sensi*

- *degli artt.107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);*
- *degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;*
- *dello Statuto Comunale;*
- *del Regolamento di Contabilità;*
- *della Delibera di C.C. n. 31 del 04.07.2011 di approvazione del Bilancio di Previsione 2011*
- *della delibera di G.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di approvazione del PEG \_\_\_\_\_*

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Il Comune di Molfetta è proprietario di alloggi di E.R.P.;
- ai sensi dell'art.16 e 32 della Legge Regionale n.54/84 l'Ufficio Casa ha provveduto a chiedere a tutti gli assegnatari di alloggi comunali i redditi del nucleo familiare relativo all'anno 2009, al fine di determinare l'aggiornamento del canone di locazione per l'anno 2011;
- Gli assegnatari, di cui all'allegato elenco sub A, hanno provveduto a consegnare la dichiarazione dei redditi e sono stati collocati nella fascia di canone spettante ai sensi della L.R. 54/84 di cui all'allegato C;
- gli assegnatari di cui all'allegato sub B, pur avendo ricevuto sollecito con nota del 22/02/2011 prot.n.11311 a mezzo raccomandata, non hanno documentato i redditi del nucleo familiare anno 2009;
- nei confronti di questi assegnatari si è provveduto a determinare d'ufficio l'aggiornamento del canone di locazione anno 2011 ai sensi dell'art.1, comma 3 della Legge 431/98 inseriti nel predetto allegato C;

Visto l'art.16 e 32 della L.R. 54/84;

Visti il regolamento di contabilità e lo Statuto Comunale;

Visto il D. L.vo n. 267/2000;

Visto il Regolamento Comunale dei contratti e degli appalti;

## DETERMINA

Per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1. Che gli assegnatari, di cui all'allegato C, dovranno corrispondere dal 1/01/2011 il canone di locazione anno 2011 come aggiornato dall'ufficio.
2. Ad intervenuta esecutività del presente provvedimento, notificare l'aggiornamento del canone ai singoli soggetti interessati.
3. Resta ferma la possibilità di revisione dei singoli canoni determinati in caso di richiesta da parte degli interessati, così come previsto dagli articoli 16 e 33 della L.R. 54/84.
4. Nominare responsabile del procedimento l'Arch. Lazzaro PAPPAGALLO.
5. Trasmettere copia del presente provvedimento agli uffici di Ragioneria, Contratti ed Ufficio Casa e all'URP.

Il Compilatore della proposta  
Ignazio de STENA

Il Responsabile del procedimento  
Arch.Lazzaro PAPPAGALLO

Il Dirigente "ad interim"  
Ing.Enzo Balducci

Il presente atto è pubblicato per estratto in quanto contiene dati sensibili D.L.vo n.196/2003.

All'originale sono allegati i documenti di seguito elencati che, per tipologia e consistenza, non è possibile pubblicare:

(segue elenco dettagliato)

Allegato a) elenco assegnatari che hanno provveduto a consegnare la dichiarazione dei redditi.

Allegato b) elenco degli assegnatari diffidati.

Allegato c) elenco assegnatari con il canone di locazione da corrispondere per l'anno 2011.

I sopra elencati documenti, contestualmente alla pubblicazione del presente atto, sono visionabili presso l'Ufficio Casa.

Il Responsabile del procedimento  
Arch. Lazzaro PAPPAGALLO

**IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO “ad interim”**

*(Ing. Enzo Balducci)*

---

**PUBBLICAZIONE**

*Publicato all’Albo Pretorio on line di Molfetta per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_  
al \_\_\_\_\_*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*(dott. Michele CAMERO)*

*Li \_\_\_\_\_*

---

Al Sindaco  
Al Segretario Generale  
Alla Ragioneria  
All’Ufficio Casa

SEDE