



Settore Territorio - U.O. 3 "Centro Storico"
Numero Generale 937

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 117 DEL 13.07.2010

OGGETTO: Omologazione della spesa complessivamente sostenuta per il progetto dei lavori di "Recupero statico, igienico e funzionale Palazzine 18 e 19 Rione Madonna dei Martiri".

Emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151 - comma 4° - 183 - comma 9 - D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4 - comma 2 - e 17 D.L.vo n. 165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della Delibera di Consiglio Comunale n. _____ di approvazione del Bilancio di Previsione Anno 2008
- Della Delibera di Giunta Comunale n. _____ di approvazione del PEG.

IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO

Premesso che:

- ❖ con delibera n. 1101 del 27/08/1993, esecutiva ai sensi di legge il 25/09/1993, la Giunta Comunale approvava il progetto esecutivo, redatto dall'U.T.C., per l'esecuzione dei lavori di recupero statico, igienico e funzionale della palazzina n. 18 e 19 del rione Madonna dei Martiri, nell'importo complessivo di £. 1.394.353.008# di cui £. 1.066.305.248# per lavori a base d'asta, £. 138.319.682# per spese tecniche e generali, £. 42.652.210# per Iva a £ 146.775.858# per imprevisti gravante per intero su finanziamento regionale ai sensi della legge n. 67/88 giusta delibera della G.R. n. 1836 del 24/04/1992;
- ❖ sul progetto esecutivo fu espresso parere favorevole dalla commissione tecnica dello U.I.A.C.P. di Bari in data 19/05/1993;
- ❖ con successiva deliberazione di G.C. n. 1233 del 15/09/1994, esecutiva ai sensi di legge il 18/11/1994 prot. n. 10528/9606, si aggiudicavano i lavori in oggetto alla ditta Bellomo Pasquale Edilizia s.r.l. da Bari col corrispettivo di £. 643.602.282# sull'importo a base d'asta di £. 1.066.305.248#, giusto contratto n. 5624 di rep. del 02/03/1995;
- ❖ con verbale sottoscritto in data 07/03/1995 i lavori furono consegnati all'impresa Pasquale Bellomo e con successivo verbale del 09/05/1995 si dette inizio ai lavori;
- ❖ durante il corso dei lavori fu predisposta dall' U.T.C. una perizia suppletiva e di variante al progetto principale con il seguente quadro economico:

C.R.P. (OPERE DI RECUPERO PRIMARIO)	£. 436.202.450#
Spese tecniche e generali (13% sul C.R.P.)	£. 56.706.318#
Iva (10% su C.R.P.)	£. 43.620.245#
	=====
Sommano	£. 536.529.013#
Ribasso d'asta	£. 1.779.261#
	=====
C.G.P. (COSTO GLOBALE PRIMARIO) Totale	£. 400.471.359#
Spese tecniche generali (21,38% su C.R.S.)	£. 85.604.473#
Iva (10% su C.R.S.)	£. 40.047.136#
	=====
Sommano	£. 526.122.968#
Ribasso d'asta	£. 329.921.765#
	=====
C.R.S. (COSTO GLOBALE SECONDARIO)	£. 856.044.734#
Totale C.G.R. (COSTO GLOBALE DEL RECUPERO) del progetto di variante	£. 1.394.353.008#

- ❖ il progetto di variante fu approvato dalla G.C. con propria delibera n. 295 del 22/03/1996 e dalla Commissione tecnica c/o lo I.A.C.P. di Bari in data 02/02/1996 e fu stipulato con l'impresa assuntrice dei lavori il contratto aggiuntivo n. 6112 di rep. del 28/08/1996;

- ❖ i lavori furono ultimati il 30/09/1996, giusto verbale redatto e sottoscritto in pari data;
- ❖ in data 03/11/1999 fu redatto dall'ing. Vito Vacca dell'Ufficio Tecnico del Comune di Molfetta, con esito positivo, collaudo statico dei lavori di recupero statico, igienico e funzionale delle palazzine n. 18 e 19 del Rione Madonna dei Martiri e con determinazione dirigenziale – Settore Territorio – n. 115 del 18/07/2000 veniva approvato il collaudo tecnico amministrativo redatto dal collaudatore ing. Nicola Caldarola all'uopo incaricato dal Settore ERP della Regione Puglia;
- ❖ ritenuto che sulla base della documentazione esistente presso gli atti di questo ufficio e relativa documentazione probatoria possono essere omologate ai sensi dell'art. 3 – comma 19 – lett. a) della legge regionale 31 dicembre 2007 n. 40, le spese sostenute, ammissibili al finanziamento regionale, in Euro 1.964.994,36# così rendicontate:
- ❖ con deliberazione di Giunta Comunale n. 577 del 07/04/1995 si disponeva la liquidazione dell'anticipazione del 10% sull'importo contrattuale dei lavori in oggetto pari ad € 34.568,86# Iva compresa al 10%, con mandato di pagamento n. 280/95, in favore della ditta Pasquale Bellomo Edilizia s.r.l. da Bari;
- ❖ con deliberazione di G.C. n. 787 del 22/05/1995 si approvava il 1° stato d'avanzamento e si liquidava il 1° certificato di pagamento in favore della ditta Bellomo Pasquale Edilizia s.r.l. dell'importo di Euro 31.673,68# con mandato di pagamento n. 2745/95;
- ❖ con deliberazione di G.C. n. 942 del 23/06/1995 si approvava il 2° stato d'avanzamento e si liquidava il 2° certificato di pagamento in favore della ditta Bellomo Pasquale Edilizia s.r.l. dell'importo di Euro 37.829,95# con mandato di pagamento n. 2746/95 ;
- ❖ con deliberazione di G.C. n. 1213 del 04/09/1995 si approvava il 3° stato d'avanzamento e si liquidava il 3° certificato di pagamento in favore della ditta Bellomo Pasquale Edilizia s.r.l. dell'importo di Euro 30.847,97# con mandato di pagamento n. 3245/95 ;
- ❖ con deliberazione di G.C. n. 1402 del 05/09/1995 si approvava il 4° stato d'avanzamento e si liquidava il 4° certificato di pagamento in favore della ditta Bellomo Pasquale Edilizia s.r.l. dell'importo di Euro 31.898,96# con mandato di pagamento n. 3421/95;
- ❖ con deliberazione di G.C. n. 1561 del 23/10/1995 si approvava il 5° stato d'avanzamento e si liquidava il 5° certificato di pagamento in favore della ditta Bellomo Pasquale Edilizia s.r.l. dell'importo di Euro 71.353,69# con mandato di pagamento n. 37806/95;
- ❖ con deliberazione di G.C. n. 2060 del 29/12/1995 si approvava il 6° stato d'avanzamento e si liquidava il 6° certificato di pagamento in favore della ditta Bellomo Pasquale Edilizia s.r.l. dell'importo di Euro 84.914,29# con mandato di pagamento n. 384/96;
- ❖ con deliberazione di G.C. n. 79 del 08/02/1996 si approvava lo stato d'avanzamento 16 bis e si liquidava il relativo certificato di pagamento in favore della ditta Bellomo Pasquale Edilizia s.r.l. dell'importo di Euro 17.180,46# con mandato di pagamento n. 961/96;
- ❖ con determinazione dirigenziale n. 24 del 22/05/1996, approvava il 7° stato d'avanzamento e si liquidava il 7° certificato di pagamento in favore della ditta Bellomo Pasquale Edilizia s.r.l. dell'importo di Euro 107.541,82# con mandato di pagamento n. 2125/96;

- ❖ con determinazione dirigenziale n. 68 del 14/12/1996, approvava l'8° stato d'avanzamento e si liquidava l'8° certificato di pagamento in favore della ditta Bellomo Pasquale Edilizia s.r.l. dell'importo di Euro 19.826,79# con mandato di pagamento n. 3382/96;
- ❖ con delibera di G.C. n. 698 del 28/04/1997 si liquidava allo I.A.C.P. di Bari la somma di Euro 13.106,68 per attività di assistenza tecnica e amministrativa per i lavori di Recupero statico, igienico e funzionale delle Palazzine n. 18 e 19 Rione Madonna dei Martiri;
- ❖ con determinazione dirigenziale n. 09 del 11/12/1997 liquidava alla ditta Bellomo Pasquale Edilizia s.r.l. da Bari la somma di Euro 1.827,33# relativa alla modifica dell'Iva dal 4% al 10% sulla fattura n. 18/95 emessa per la liquidazione del 1° SAL lavori, con mandato di pagamento n. n. 6721 del 21/10/1999;
- ❖ con determinazione dirigenziale n. 115 del 18/07/2000, approvava il quadro economico consuntivo e liquidava alla ditta Bellomo Pasquale Edilizia s.r.l. da Bari la somma di Euro 2.374,63, quale residuo credito vantato sullo stato finale dei lavori;
- ❖ con stessa determinazione dirigenziale liquidava alla ditta Bellomo Pasquale Edilizia s.r.l. da Bari la somma di Euro 4.393,51# per interessi legali e di mora dovuti per ritardato pagamento dei crediti maturati sui predetti n. 8 SAL relativi ai lavori di che trattasi;
- ❖ con determinazione dirigenziale n. 215 del 31/08/2006 liquidava all'ing. Nicola Caldarola la somma di Euro 1.542,19# per onorario relativo alla redazione collaudo tecnico amministrativo e liquidava la somma di Euro 10.793,74# quale incentivo ex art. 18 legge 109/94 spettante al Responsabile del Procedimento e collaboratori nonché al redattore del collaudo statico;

Ritenuto approvare il nuovo quadro tecnico economico dell'opera così come assestato a seguito della rendicontazione dei lavori;

Visto lo statuto comunale;

Vista la legge regionale 11 maggio 2001 n. 13;

Visto il D.L.vo 12 aprile 2006 n. 13;

Visto l'art. 3 – comma 19 – lett. a) della legge regionale 31 dicembre 2007 n. 40

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del T.U. del D.L.vo n. 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

1. Approvare, così come approva, il quadro economico consuntivo dei lavori realizzati per il Recupero statico, igienico e funzionale delle palazzine n. 18 e 19 del Rione Madonna dei Martiri sopra riportato ed assestato ammontante complessivamente ad Euro **501.674,55#** come segue:.

A) IMPORTO NETTO DEI LAVORI

1) Lavori a misura e in economia € 428.944,03

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) IVA sui lavori (10%) € 42.894,40

2) Interessi Legali e di Mora € 4.393,51

3) Spese tecniche e generali € 25.442,61

Totale somme a disposiz. dell'Amm.ne € **72730,52**

TOTALE GENERALE A+B € **501.674,55**

2. Omologare, ai sensi dell'art. 3 – comma 19 – lett. a), della legge regionale 31.12.2007 n. 40, la spesa complessiva sostenuta per i lavori di che trattasi.
3. Confermare Responsabile del Procedimento l'arch. Lazzaro Pappagallo.
spad/

f.to Il Responsabile del Procedimento
arch. Lazzaro Pappagallo

f.to Il Compilatore
sig.ra Maria Girolama Spadavecchia

f.to Il Dirigente Settore Territorio
ing. Rocco Altomare

f.to **IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO**
ing. Rocco Altomare

PUBBLICAZIONE

Pubblicato all'Albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni consecutivi dal _____ al

f.to **IL SEGRETARIO GENERALE**
dott. Michele Camero

Lì _____

Per l'esecuzione
