



Settore Territorio - U.O. 3 Centro Storico
Numero Generale 946

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 118 DEL 13.07.2010

OGGETTO: Approvazione spesa ed affidamento lavori di pronto intervento per pubblica incolumità su immobile di proprietà comunale sito in Via Morte ang. Via Piazza nel Centro Antico.
Ditta "Balacco Lavori Edili s.r.l." da Molfetta.
Importo: € 4.488,22# (I.V.A. compresa)

Emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151 - comma 4° - 183 - comma 9 - D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4 - comma 2 - e 17 D.L.vo n. 165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 24/05/2010 di approvazione del Bilancio di Previsione Anno 2010
- Della Delibera di Giunta Comunale n. _____ del _____ di approvazione del PEG.

IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO

Premesso che:

- il Comune di Molfetta è proprietario di unità immobiliari in Via Morte civici 4-8-10-12 e su Via Piazza civico 72 e che tali immobili fanno parte del Palazzo Tattoli e fabbricati adiacenti tutti abbandonati e privi di copertura;
- l'ing. Onofrio de Bari, Coordinatore della Sicurezza dei lavori di risanamento igienico-sanitario delle aree e strade comprese nel Piano di Commercio, in esecuzione di alcune strade all'interno del Centro Antico e nello specifico in Via Morte comunicava con nota n. 14/I del 25/06/2009 di aver sospeso i lavori in quanto durante il posizionamento della nuova pavimentazione si erano staccati alcuni calcinacci in Via Morte ang. Via Pizzo denunciati verbalmente da alcuni cittadini colà residenti;
- a seguito di sopralluogo eseguito dall'arch. Lazzaro Pappagallo unitamente al geom. Pasquale de Tullio, presso gli immobili di Via Morte civici 4-8-10-12 e Via Piazza civico 72 è stato riscontrato che alcune tavolette di balcone su Via Morte erano pericolanti, una muratura di tufo esistente a livello del lastrico solare di Via Morte 4-8-10 era pericolante e su Via Piazza l'architrave della finestra posta al primo piano del civico 72 era lesionata;
- per far fronte a tale situazione si è immediatamente proceduto alla messa in sicurezza di quanto sopra descritto dando mandato ad impresa operante nelle vicinanze;

Considerato che dopo i primi e necessari interventi di messa in sicurezza della facciata del fabbricato occorre procedere con urgenza alla demolizione della tavoletta di balcone pericolante ed al consolidamento delle zone oggetto della facciata dei fabbricati di proprietà comunale, per evitare il suo totale collasso;

Constatato che la ditta Balacco Lavori Edili s.n.c. con sede in Molfetta ha cantiere all'interno del Centro Antico e che la stessa è titolare della categoria OG2 specializzata in recuperi statici e di risanamento nei centri antichi, contattata telefonicamente ha dichiarato la disponibilità all'esecuzione dei lavori con somma urgenza;

Rilevato che nel caso di specie, stante l'urgenza dei lavori eseguiti, sono ricorse le condizioni previste dall'art. 125 del D. L.vo 163/06 sulla base del quale si è potuto procedere all'affidamento diretto;

Visto il verbale di somma urgenza redatto in data 09/07/2009;

Visto il quadro economico dei lavori redatto dall'U.T.C. ammontante ad € 4.488,22# al netto del ribasso del 10% e comprensivo di Iva;

Visto il certificato di ultimazione lavori redatto dal Direttore dei Lavori geom. Pasquale de Tullio in data 15/07/2009;

Visto il D. Lvo n. 163/2006;

Visto il Regolamento Comunale sui Contratti;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il T.U.EE.LL. approvato con D.L.vo n. 267/2000;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D. Lvo n. 267/2000;

D E T E R M I N A

per quanto specificato in premessa :

- Prendere atto del verbale di somma urgenza redatto in data 09 luglio 2009 ed approvare la spesa complessiva di €. **4.488,22#** al netto del ribasso del 10% e comprensiva di IVA al 10% per la esecuzione dei lavori meglio specificati nelle premesse.
- Dare atto che la citata spesa graverà e sarà impegnata sul Cap. 53001 del Bilancio

- Dare atto, altresì, che la liquidazione della somma di che trattasi avverrà senza ulteriori formalità mediante liquidazione tecnico-contabile firmato da RUP a fronte di regolare fattura emessa dalla ditta Balocco Lavori Edili s.n.c. da Molfetta.
- Nominare responsabile del procedimento il geom. Pasquale de Tullio.
- Trasmettere copia del presente provvedimento al responsabile del procedimento ed al Settore Economico-Finanziario per quanto di rispettiva competenza .
- La presente determinazione sarà inviata al Dirigente del Settore Finanze, ai sensi dell'art. 151 -comma 4°- del D.L. vo n. 267/2000 e diverrà esecutiva contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente attestante la copertura finanziaria.

f.to Il Responsabile del Procedimento
arch. Lazzaro Pappagallo

f.to Il Compilatore
Maria Girolama Spadavecchia

f.to Il Dirigente Settore Territorio
ing. Rocco Altomare

F.to IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO

ing. Rocco Altomare

PUBBLICAZIONE

Publicato all'Albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni consecutivi dal _____ al

F.to IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Michele Camero

Lì _____

Per l'esecuzione
