



Settore Territorio - U.O. 3 Centro Storico
Numero Generale 948

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 120 DEL 13.07.2010

OGGETTO: Approvazione spesa ed affidamento lavori di somma urgenza al bagno dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Preti civico 45 piano 1° e 2° condotto dal sig. Allegretta Francesco.
Ditta "EDILNET s.r.l." da Molfetta.
Importo: € 6.048,94# (I.V.A. compresa)

Emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151 - comma 4° - 183 - comma 9 - D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4 - comma 2 - e 17 D.L.vo n. 165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 24/05/2010 di approvazione del Bilancio di Previsione Anno 2010
- Della Delibera di Giunta Comunale n. _____ del _____ di approvazione del PEG.

IL CAPO SETTORE TERRITORIO

Premesso che:

- il Comune di Molfetta proprietario delle unità immobiliari esistenti nel condominio di Via Preti civico 45 – Isolato 7 del Centro Storico e che le stesse sono condotte in locazione da famiglie indigenti;
- l'Assessore al Centro Storico in data 14 maggio u.s. è stato contattato telefonicamente dal sig. Calvani, amministratore dell'immobile sito in Via Termiti civico 47 – piano 1° - che lamentava infiltrazioni di acqua provenienti dall'immobile comunale sovrastante il proprio;
- lo stesso Assessore ha eseguito sopralluogo di verifica in loco, constatando che l'infiltrazione proveniva dal bagno posto al 2° piano dell'immobile comunale con accesso da Via Preti civico 45 posto su due livelli, condotto dal sig. Allegretta Francesco;
- per far fronte a tale situazione e per impedire ulteriori danni all'immobile sottostante, lo stesso Assessore ha contattato la ditta EDILNET s.r.l. da Molfetta che si è resa immediatamente disponibile con le proprie maestranze all'esecuzione delle opere di primo intervento;
- in data 17 maggio u.s. il geom. Pasquale de Tullio, incaricato dall' U.T.C. ha effettuato sopralluogo presso gli immobili di Via Termini n. 47 e Via Preti n. 45 riscontrando che all'interno del vano di proprietà del sig. Calvani perdurava l'infiltrazione di acqua dal solaio;
Considerato che dopo i primi e necessari interventi di messa in sicurezza dell'immobile occorre procedere al rifacimento dell'intero bagno dell'immobile di proprietà comunale operando con urgenza in quanto l'unità immobiliare è occupata da nucleo familiare che non ha mezzi economici necessari per potersi trasferire in altra unità immobiliare;
Considerato, altresì, che occorre intervenire con urgenza per evitare ulteriori danni all'immobile di proprietà privata, oltre al disagio della famiglia che occupa il detto immobile di proprietà comunale;
Constatato che la ditta summenzionata si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori di che trattasi;
Rilevato che nel caso di specie, stante l'urgenza dei lavori eseguiti, sono ricorse le condizioni previste dall'art. 125 del D. L.vo 163/06 sulla base del quale si è potuto procedere all'affidamento diretto;
Visto il verbale di somma urgenza redatto in data 17 maggio 2010;
Visto il quadro economico dei lavori redatto dall'U.T.C. ammontante ad € 6.048,94 al netto del ribasso del 10% e comprensivo di Iva;
Visto il certificato di ultimazione lavori redatto dal Direttore dei Lavori geom. Pasquale de Tullio in data 26/05/2010;
Visto il D. Lvo n. 163/2006;
Visto il Regolamento Comunale sui Contratti;
Visto lo Statuto Comunale;
Visto il T.U.EE.LL. approvato con D.L.vo n. 267/2000;
Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D. Lvo n. 267/2000;

D E T E R M I N A

per quanto specificato in premessa :

- Prendere atto del verbale di somma urgenza redatto in data 17 maggio 2010 ed approvare la spesa complessiva di **€. 6.048,94#** al netto del ribasso 10% e comprensiva di IVA al 10% per la esecuzione dei lavori meglio specificati nelle premesse.
- Dare atto che la citata spesa graverà e sarà impegnata sul Cap. 53001 del Bilancio

- Dare atto, altresì, che la liquidazione della somma di che trattasi avverrà senza ulteriori formalità mediante liquidazione tecnico-contabile firmato da RUP a fronte di regolare fattura emessa dalla ditta Edilnet s.r.l. da Molfetta.
- Nominare responsabile del procedimento il geom. Pasquale de Tullio.
- Trasmettere copia del presente provvedimento al responsabile del procedimento ed al Settore Economico-Finanziario per quanto di rispettiva competenza .
- La presente determinazione sarà inviata al Dirigente del Settore Finanze, ai sensi dell'art. 151 -comma 4°- del D.L. vo n. 267/2000 e diverrà esecutiva contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente attestante la copertura finanziaria.

f.to Il Responsabile del Procedimento
geom. Pasquale de Tullio

f.to Il Compilatore
Maria Girolama Spadavecchia

f.to Il Dirigente Settore Territorio
ing. Rocco Altomare

F.to IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO

ing. Rocco Altomare

P U B B L I C A Z I O N E

Publicato all'Albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni consecutivi dal _____ al

F.to IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Michele Camero

Lì _____

Per l'esecuzione
