



CITTA' di MOLFETTA

Provincia di Bari

SETTORE TERRITORIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

COPIA

N° 37 del 14/02/2013

OGGETTO :

Progetto per la realizzazione di un gentilizio di famiglia da n. 4 cassettoni e n. 5 ossari con ripostiglio, da edificare sul lotto n. 972 bis/A , 5° Settore del cimitero.
Sigg. CANTATORE Cosmo e CANTATORE Michele.

Emessa ai sensi

- degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/8/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.) ;
- degli artt. 4, comma 2° e 17, D.L.vo n. 165 del 30/3/2001 ;
- dello Statuto Comunale ;
- del Regolamento di Contabilità.

IL DIRIGENTE

Vista la D.D. n. 17 del 04/02/2009 con la quale veniva approvata l'integrazione la graduatoria aggiornata definitiva dei richiedenti i suoli cimiteriali di tipologia "A", redatta dalla *U.O. 1 Edilizia Pubblica e Privata* seguendo, l'ordine cronologico delle domande ;

Visto che l'assegnazione, dato il numero ristretto di lotti disponibili, viene effettuata dando la possibilità agli aventi diritto della scelta del lotto, in base alle attuali disponibilità nelle zone 9[^] - 10[^] - 5° settore del cimitero, seguendo l'ordine progressivo dei suoli residui e disponibili ;

Visto che il sig. Cantatore Michele, nato a Molfetta il 21/01/1922, con istanza del 23/02/1990 prot. n. 7541 aveva chiesto l'assegnazione di suolo al cimitero di tipologia A, in diritto di concessione, risultava inserito in graduatoria al numero di registro 1925, con titolo all'ottenimento dell'assegnazione del suolo ;

Vista la nota inviata in data 26/09/2012 prot.n. 549452 da questa U.O. Edilizia Pubblica e Privata, a mezzo relata di notifica al sig. Cantatore Michele, con invito presso la sede Comunale di via Martiri di via Fani n. 2/B, all'esercizio del diritto di scelta, secondo l'ordine cronologico, di un lotto cimiteriale di tipo A ;

Considerato che il sig. Cantatore Michele, novantenne, è stato accompagnato dal figlio Cosmo, entrambi hanno scelto il lotto n. 972 bis/A, ubicato al 5° Settore del cimitero, che rientra tra i suoli edificabili sparsi nel cimitero e che il sig. Cantatore Cosmo ha firmato per accettazione ;

Ritenuto poter procedere all'assegnazione del predetto suolo in quanto la richiedente è inserita *in ordine strettamente cronologico* nella suddetta graduatoria;

Visti gli artt. nn. 59 e 60 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, approvato con delibera di C.C. n. 1 del 20/01/2000, ovvero le quietanze d'avvenuto versamento da parte dei richiedenti del corrispettivo di concessione e diritti e presentazione di progetto del manufatto a realizzare, rispondente alla tipologia assegnata;

Visto che è stato emesso provvedimento conclusivo dell'istruttoria da parte del Dirigente del Settore Territorio " ad interim " in data 10/12/2012 con parere favorevole sul progetto presentato in data 26/11/2012 prot. n. 69365, classificato al n. 4894/12, per la realizzazione di un gentilizio di famiglia a 4 cassettoni, 5 ossari e un ripostiglio, da edificare sul lotto n. 972 bis/A, 5° Settore del cimitero ;

Considerato che il lotto del suolo viene concesso a tempo determinato e per il periodo non superiore ad anni 50, rinnovabili alla scadenza, a norma dell'art. 28 comma C) del Vigente regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con delibera di C.C. n. 1 del 20-21/01/2000;

Visto il nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con delibera di C.C. n. 1 del 20-21/01/2000, l'art. 62 ovvero " *chi otterrà la concessione dell'uso di un suolo nel cimitero assumerà l'obbligo di ritirare l'autorizzazione edilizia entro il termine di giorni 30 (trenta) a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione del suolo e di completare la costruzione del gentilizio o della cappella di famiglia entro il termine di mesi 36 (trentasei) a decorrere dalla data di rilascio dell'autorizzazione edilizia;*

Rilevato che nulla osta alla concessione del suolo di che trattasi;

Ritenuto di provvedere alla stipula del relativo contratto di concessione del suolo con privati interessati, dopo l'esecutività del presente atto deliberativo;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del T.U.EE.LL. approvato con D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 essendo meramente esecutivo e costituendo adempimento di legge;

D E T E R M I N A

Per le ragioni sopra esposte e qui interamente richiamate di:

- 1) Concedere, come concede ai sigg. CANTATORE Cosmo e CANTATORE Michele, lotto n. **972 bis/A**, 5° Settore del cimitero, a tempo determinato, per il periodo non superiore ad anni 50, rinnovabili alla scadenza, indicato nell'elenco predisposto da questa U.O. 1 Edilizia Pubblica e Privata, allegato al presente atto, per formare parte integrante e sostanziale, la superficie di suolo nell'ambito del cimitero, al lotto a fianco specificato, per la realizzazione di gentilizio di famiglia.
- 2) Dare atto che l'interessata ha già versato alla tesoreria comunale la somma corrispondente al prezzo di concessione *in base alla tariffa, approvata con deliberazione di C. C. n. 603 del 21/12/1990.*
- 3) Stabilire che il manufatto dovrà essere realizzato in piena conformità al progetto approvato dal Dirigente del Settore Territorio "ad interim" e nel rispetto della procedura e tempi, di cui all'art. 62 del nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria.
- 4) La concessione in parola è regolamentata dalle norme del nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria.
- 5) *Dare mandato all'Ufficio Contratti di comunicare agli interessati, ad avvenuta esecutività del presente atto, per procedere alla stipula di regolare contratto di concessione del suolo con spesa contrattuale e consequenziale a totale carico dei concessionari.*
- 6) Trasmettere la presente, all'Ufficio Contratti per gli adempimenti successivi ed al responsabile del procedimento.
- 7) Nominare responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/90, l'istruttore direttivo Gervasio Sergio.
- 8) Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/2003).

Il Compilatore

f.to p.i. Francesco De Chirico

Il Responsabile del Procedimento

f.to geom. Sergio Gervasio

Il Dirigente "ad interim"

f.to ing. Enzo Balducci

Visto, si attesta la regolarità tecnico- amministrativa del provvedimento

Il Dirigente "ad interim"

f.to ing. Enzo Balducci

Visto, si attesta il controllo contabile del provvedimento

Il Dirigente del Settore Economico - Finanziario

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO “ ad interim “
f.to (Ing. Enzo BALDUCCI)

P U B B L I C A Z I O N E

Publicato all'Albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni consecutivi dal _____

al _____.

Li _____

f.to IL SEGRETARIO GENERALE

Per l'esecuzione:

Al _____

Al _____

Al _____