



CITTA' DI MOLFETTA
Provincia di Bari

SETTORE TERRITORIO
Numero Generale 998

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

COPIA

N. 131 DEL 26/07/2010

Oggetto: Sopraelevazione del gentilizio di famiglia di n. 2 cassettoni, (da 3 a 5) e n. 2 ossari, lotto n. 783/A, zona di ampliamento del cimitero.
Sig. ra SCIANCALEPORE Maddalena ved. Brattoli Luigi .

Emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/8/2000 (T.U. leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4, comma 2° e 17, D.L.vo n. 165 del 30/3/2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 24/05/2010 di approvazione del Bilancio di Previsione Anno 2010;
- Della Delibera di Giunta Comunale n. 236 del 04/08/2009 di approvazione del PEG.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il sig. BRATTOLI Luigi, deceduto, è titolare del contratto di concessione del suolo cimiteriale, secondo l'allora vigente Regolamento Comunale e di quello generale di Polizia Mortuaria, n. 619 del 27/01/1978, di mq. 8,58, ubicato al lotto n. 783/A zona di ampliamento del cimitero, su cui esiste un gentilizio a tre cassettoni e due ossari ;
- in data 06/05/2010 prot. n. 26887 la sig.ra SCIANCALEPORE Maddalena ved. Brattoli Luigi, come da scheda anagrafica di famiglia allegata alla pratica edilizia, ha presentato progetto edilizio, registrato al n. 4437/2010 per lavori di sopraelevazione del gentilizio di famiglia di n. 2 cassettoni, (da 3 a 5) e n. 2 ossari, lotto n. 783/A zona di ampliamento del cimitero;
- la pratica edilizia esaminata dal Dirigente del Settore Territorio in data 01/06/2010, con parere "favorevole" *salvo l'applicazione delle disposizioni previste dal Regolamento di Polizia Mortuaria per la riconcessione del suolo con pagamento alle vigenti tariffe;*
- tenuto conto che questa U.O. 1 Edilizia Pubblica e Privata ha determinato la somma da corrispondere per il diritto d'uso in complessivi € 2.290,61 = così determinati: € 2.215,61 = per il costo del suolo (mq. 8,58 x 258,23 € al mq), € 75,00 = per diritti di misurazione e allineamenti, più la tassa di registro dello stipulando contratto che sarà determinata dall'Ufficio Contratti;
- il nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con delibera di C.C. n. 1 del 20/21-01/2000, prevede all'art. 62 che " *chi otterrà la concessione dell'uso di un suolo nel cimitero assumerà l'obbligo di ritirare il permesso di costruire entro il termine di giorni 30 (trenta) a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione del suolo e di completare la costruzione del gentilizio o della cappella di famiglia entro il termine di mesi 36 (trentasei) a decorrere dalla data di rilascio del permesso di costruire;*
- letto e applicato l'art. 67 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria.

D E T E R M I N A

- 1) Dare atto che la sig.ra SCIANCALEPORE Maddalena ved. Brattoli Luigi, residente in Molfetta alla via San F.sco d'Assisi n. 37, possa esercitare il diritto d'uso per lavori di sopraelevazione al gentilizio di famiglia.
- 2) Concedere alla sig.ra SCIANCALEPORE Maddalena ved. Brattoli Luigi, il diritto d'uso e trasformazione mediante sopraelevazione del gentilizio di famiglia, di n. 2 cassettoni, (da 3 a 5) e n. 2 ossari, lotto n. 783/A zona di ampliamento del cimitero, suolo di mq. 8,58, in conformità del progetto edilizio n. 4437/10, esaminato dal Dirigente del Settore Territorio in data 01/06/2010 con parere "favorevole" *salvo l'applicazione delle disposizioni previste dal Regolamento di Polizia Mortuaria per la riconcessione del suolo con pagamento alle vigenti tariffe*, ovvero gli adempimenti di concessione del diritto di sopraelevazione, ai sensi dell'art. 67 del nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria.
- 3) Disporre il pagamento per la concessione del diritto d'uso di € 2.290,61 = così determinati : € 2.215,61 = *per il costo del suolo (mq. 8,58 x 258,23 € al mq)*, € 75,00 *per diritti di misurazione e allineamenti*, da incamerarsi nell'apposito capitolo, più la tassa di registro dello stipulando contratto che sarà determinata dall'Ufficio Contratti.
- 4) Stabilire che il manufatto dovrà essere realizzato in piena conformità del progetto approvato dal Dirigente Settore Territorio e nel rispetto della procedura e tempi di cui al nuovo Regolamento

di Polizia Mortuaria.

- 5) Procedere alla stipula di apposito contratto di concessione, del diritto di uso e trasformazione, a tempo determinato e per il periodo non superiore ad anni 50, rinnovabili alla scadenza, a norma dell'art. 28 comma C del vigente regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con delibera di C.C. n.1 del 20-21/01/2000, mediante sopraelevazione del gentilizio esistente ad integrazione del precedente contratto, ad avvenuta esecutività del presente provvedimento.
- 6) Trasmettere la presente, all'Ufficio Contratti per gli adempimenti successivi ed al responsabile del procedimento.
- 7) Nominare responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/90, l'istruttore tecnico Gervasio Sergio.

Molfetta, li 29/06/2010

IL COMPILATORE DELLA PROPOSTA

f.to p.i. Francesco De Chirico

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to geom. Sergio Gervasio

IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO

f.to ing. Rocco Altomare

IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO
f.to (Ing. Rocco ALTOMARE)

P U B B L I C A Z I O N E

Publicato all'Albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni consecutivi dal 27/07/2010 al
11/08/2010.

Li _____

F.to IL SEGRETARIO GENERALE

Per l'esecuzione:

Al _____

Al _____

Al _____