



Settore Territorio - Ufficio Casa
Numero Generale 1045

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
ORIGINALE

N.141 DEL 3 Agosto 2010

OGGETTO: Rimodulazione delle graduatorie Legge n.431 del 9.12.1998 art.11.
Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.
Anno 2008 – bando 2009.

Emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151 - comma 4° - 183 - comma 9 - D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4 - comma 2 - e 17 D.L.vo n. 165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 30/03/2009 di approvazione del Bilancio di Previsione Anno 2009
- Della Delibera di Giunta Comunale n. _____ di approvazione del PEG.

IL DIRIGENTE

del Settore Territorio

Premesso:

che la Società Cosca s.r.l. di Bari per conto di questo Ente è stata incaricata a tutti gli adempimenti previsti dalla Legge 431/98 art.11 “contributo integrazione canone di locazione anno 2008” con determinazione dirigenziale del 21 settembre 2009 n.150;

che con delibera di G.C. n. 264 del 21 settembre 2009 è stato approvato il bando di concorso per l'individuazione dei beneficiari del contributo di cui all'art. 11 della legge 431\98, nel rispetto dei requisiti minimi stabiliti dal decreto del ministero LL.PP. 7/6/1999;

che con determinazione n. 199 del 9/12/2009, sono state approvate le graduatoria dei beneficiari al contributo per il sostegno ai dell' art. 11 della legge 431/98;

che con delibera di G.R. n. 1472 del 4/08/2009 la Regione Puglia ha assegnato al comune di Molfetta l'importo di euro 1.069.724,53;

che avverso la predetta graduatoria dei beneficiari sono pervenute n.33 osservazioni richieste di reimmissione nella graduatoria di alcune domande escluse;

che a seguito degli accertamenti effettuati dall'ufficio i ricorrenti sotto elencati vengono ammessi o riconfermati nella esclusione per i motivi a fianco descritti:

- 1) **Gharib Abbes** nata il 01/01/1958, esclusa per non aver allegato il documento di riconoscimento viene ammessa in quanto il documento risultava depositato nell'anno precedente;
- 2) **Grosso Lucia** nata il 12/05/1974, esclusa perché non residente nell'immobile per il quale richiedeva il contributo viene ammessa in quanto aveva commesso un mero errore materiale nell'indicazione dell'indirizzo di residenza;
- 3) **Azzollini Giovanni** nato il 31/10/1966, aveva presentato 2 domande per due contratti differenti (una era stata ammessa, l'altra esclusa per doppia domande) le due istanze sono state unificate e sono stati concessi 12 mesi;
- 4) **Gigante Nunzia** nata il 30/08/1925, esclusa per istanza presentata oltre i termini stabiliti dal bando viene ammessa perché il ritardo è da attribuire alle cattive condizioni di salute;
- 5) **Sasso Rosaria** nata il 16/02/1922, esclusa per non aver dichiarato composizione dell'intero nucleo familiare e relativi redditi riferiti all'anno 2008 viene ammessa in quanto la situazione era stata adeguatamente documentata anche se non dichiarata;
- 6) **De Bartolo Antonietta** nata il 04/05/1946, esclusa per non aver dichiarato il reddito del figlio Roberto Francesco si riconferma l'esclusione in quanto erano state rese dichiarazioni non corrispondenti al vero;
- 7) **Totagiancaspro Stella** nata il 02/09/1972, esclusa per istanza presentata oltre i termini stabiliti dal bando viene ammessa perché il ritardo è da attribuire all'impossibilità di raggiungere l'ufficio accettante negli orari di apertura;
- 8) **Totagiancaspro Elisabetta** nata il 31/08/1974, esclusa per istanza presentata oltre i termini stabiliti dal bando viene ammessa perché il ritardo è da attribuire all'impossibilità di raggiungere l'ufficio accettante negli orari di apertura;
- 9) **Ciccolella Gennaro** nato il 10/10/1946, escluso per istanza presentata oltre i termini stabiliti dal bando viene ammessa perché il ritardo è da attribuire a gravi problemi famigliari;
- 10) **Ghany Rachida** nata il 01/01/1969, esclusa per non aver allegato il documento di riconoscimento viene ammessa in quanto il documento risultava depositato nell'anno precedente;
- 11) **De Candia Antonio** nato il 12/08/1980, escluso per istanza presentata oltre i termini stabiliti dal bando viene ammesso perché il ritardo è da attribuire alle cattive condizioni di salute;

- 12) **Mezzina Francesca** nata il 27/04/1964, esclusa per istanza presentata oltre i termini stabiliti dal bando viene ammessa perché il ritardo è da attribuire al trovarsi fuori Molfetta e al non essere riuscita a rientrare in tempo utile;
- 13) **Gadaleta Pasqua** nata il 21/09/1950 , esclusa perché non residente nell'immobile per il quale richiedeva il contributo viene ammessa in quanto aveva commesso un mero errore materiale nell'indicazione dell'indirizzo di residenza;
- 14) **Armenio Bruno Giovanna** nata il 16/04/1948, esclusa per istanza presentata oltre i termini stabiliti dal bando viene ammessa perché il ritardo è da attribuire al trovarsi fuori Molfetta e al non essere riuscita a rientrare in tempo utile;
- 15) **Sallustio Rosalia** nata il 16/05/1926, esclusa per istanza presentata oltre i termini stabiliti dal bando viene ammessa perché il ritardo è da attribuire alle cattive condizioni di salute;
- 16) **Minervini Susanna** nata il 09/09/1982, esclusa per istanza presentata oltre i termini stabiliti dal bando viene ammessa perché il ritardo è da attribuire a gravi problemi familiari;
- 17) **Favuzzi Teresa** nata il 20/03/1930, esclusa perché proprietaria di immobile adeguato alle esigenze del nucleo familiare viene ammessa in quanto il Comune ritiene, come per l' anno precedente, che l'immobile NON sia adeguato alle esigenze del nucleo familiare;
- 18) **De Mussi Antonio** nato il 02/04/1975, escluso per istanza presentata oltre i termini stabiliti dal bando viene ammesso perché il ritardo è da attribuire al trovarsi fuori Molfetta e al non essere riuscito a rientrare in tempo utile;
- 19) **Innominato Giovanni** nato il 28/05/1934, escluso per non aver dichiarato composizione dell'intero nucleo familiare e relativi redditi riferiti all'anno 2008 si riconferma l'esclusione in quanto erano state rese dichiarazioni non corrispondenti al vero;
- 20) **Sandu Mihai** nato il 14/02/1987, escluso per non aver allegato il documento di riconoscimento viene ammesso in quanto il documento risultava depositato nell'anno precedente;
- 21) **Ventura Biagia** nata il 05/06/1940, esclusa per istanza presentata oltre i termini stabiliti dal bando viene ammessa perché il ritardo è da attribuire alle cattive condizioni di salute;
- 22) **De Bari Susanna** nata il 24/08/1965, esclusa per non aver dichiarato e/o documentato versamento dell'imposta del registro relativa all'anno 2008, contratto diverso da residenza, ha allegato copia dell'imposta in questione e ha commesso un mero errore materiale nell'indicazione dell'indirizzo di residenza;
- 23) **Docì Vitore** nato il 31/12/1969, escluso per aver usufruito delle detrazioni di imposta ex legge 431/98 per l'anno 2008 si riconferma l'esclusione in quanto l'aver usufruito delle detrazioni in questione non dà diritto a godere del contributo alloggiativo;
- 24) **Di Pierro Nicola** nato il 26/10/1968, escluso per istanza presentata oltre i termini stabiliti dal bando viene ammesso perché il ritardo è da attribuire al trovarsi fuori Molfetta per motivi di lavoro e al non essere riuscito a rientrare in tempo utile;
- 25) **Camporeale Rosa** nata il 15/09/1969, esclusa per istanza presentata oltre i termini stabiliti dal bando viene ammessa perché il ritardo è da attribuire alle cattive condizioni di salute;
- 26) **De Trizio Maria** nata il 13/10/1973, chiede il riesame dell'istanza, osservazioni accolte perché riscontrato un errore materiale nell'indicazione del canone di locazione;
- 27) **Gadaleta Pasquale** nato il 07/06/1971, escluso per aver usufruito delle detrazioni di imposta ex legge 431/98 per l'anno 2008 viene ammesso in quanto ha restituito all'erario la detrazione percepita (situazione debitamente documentata);
- 28) **Damiani Roberto Celestino** nato il 17/08/1965, chiede il riesame dell'istanza in quanto la somma da rimborsare risulta pari ad € 198,32 e quindi inferiore al contributo minimo

concedibile fissato da questo Comune . Si riconferma l'esclusione in quanto i calcoli risultano effettuati correttamente;

29) Inglese Giovambattista nato il 28/10/1958, escluso per istanza presentata oltre i termini stabiliti dal bando viene ammesso perché il ritardo è da attribuire alle cattive condizioni di salute;

30) Del Vecchio Maria Domenica nata il 10/10/1973, chiede il riesame dell'istanza in quanto la somma da rimborsare risulta pari ad € 151,31 e quindi inferiore al contributo minimo concedibile fissato da questo Comune . Si riconferma l'esclusione in quanto i calcoli risultano effettuati correttamente;

31) Del Vecchio Antonia nata il 25/09/1972, esclusa per canone inferiore al 24% del reddito convenzionale. Si riconferma l'esclusione in quanto i calcoli risultano effettuati correttamente;

32) Cipriani Marta nata il 20/07/1957, chiede il riesame dell'istanza in quanto la somma da rimborsare risultava pari ad € 0,00 , ma con l'attribuzione della premialità e la conseguente rimodulazione delle graduatorie, il contributo da erogare risulta appena superiore a quello minimo concedibile e sarà di conseguenza erogato;

33) Rafik Noureddine nata il 01/01/1970, esclusa per non aver allegato il documento di riconoscimento viene ammessa in quanto il documento risultava depositato nell'anno precedente;

Preso atto che per quanto riguarda le domande pervenute fuori termine e le domande prive della fotocopia del documento di identità l'ammissione nella graduatoria è stata effettuata su precisa indicazione dell'Amministrazione Comunale;

:

che con Deliberazione di G. R. n. 1506 del 25-06-2010 sono stati ripartiti i fondi della premialità ed al Comune di Molfetta è stata attribuita la somma di €. 165.133,75 ;

che a seguito dell'attribuzione della suddetta premialità è necessario rimodulare le graduatorie ex art. 11 della Legge 431/98 "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2008", relative al contributo di €. 1.069.72453 attribuito dalla Regione Puglia al Comune di Molfetta con Delibera di G.R. n. 1472/2009, incrementato della somma di €. 165.133,75 rinveniente dal fondo di premialità ripartito con Deliberazione di G. R. n. 1506 del 25-06-2010, nonché della somma di € 60.000,00 erogata dal Comune, per un totale di €. 1.294.858,8;

Ritenuto:

necessario corrispondere agli aventi diritto, beneficiari dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/98, il contributo secondo le risultanze delle graduatorie rimodulate;

Visti:

- l'art. 11 della legge 431/98;
- la deliberazione G.R n. 1472 del 4 agosto 2009;
- la deliberazione G.R. n. 429 del 24-3-2009;
- Visto il regolamento di contabilità e lo statuto comunale
- Visto il D.lg. n. 267/2000
- Visto in particolare l'art.151, comma 4 del D.lgs. 267/2000

DETERMINA

- di approvare quanto in premessa
- di approvare le allegate graduatorie (A e B) rimodulate a seguito degli accertamenti effettuati dall'ufficio e dell'attribuzione della premialità da parte della Regione Puglia relative alle fasce "A" e "B", nonché l'elenco dei concorrenti esclusi con le relative motivazioni (allegato C) ;
- con successivo provvedimento si procederà a liquidare gli aventi diritto.
- Trasmettere copia del presente provvedimento al Sindaco, al Segretario Generale alla Regione Puglia Assessorato Edilizia Residenziale Pubblica ed al Capo Settore Economico Finanziario.

IL Compilatore della proposta

Dott. Ignazio de Stena

IL Responsabile del procedimento

Ing. Rocco Altomare

IL Dirigente del Settore Territorio

Ing. Rocco Altomare

IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO

(Ing. Rocco Altomare)

P U B B L I C A Z I O N E

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI MOLFETTA PER 15 GIORNI

CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Michele Camero)

Lì _____

Per l'esecuzione
