



CITTA' DI MOLFETTA  
Provincia di Bari

Settore Territorio

U.A. Sportello Unico Attività Produttive

n.Gen. 1108

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 151 del 07/09/2010

OGGETTO: Avviso pubblico finalizzato all'assegnazione dei lotti produttivi. Zona PIP in ampliamento. Approvazione graduatoria provvisoria.

Emessa ai sensi

- Degli artt.107,151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 2 67 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo n.165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della Delibera C.C. n.20 del 30.03.2009 di approvazione del Bilancio di Previsione anno 2009;
- Della Delibera di G.C. n.236 del 04.08.2009 di approvazione del PEG.

Pubblicata all'Albo Pretorio di Molfetta il \_\_\_\_\_

## Il Dirigente

### PREMESSO:

- Con deliberazione del C.S. n.34 del 10/04/2008 fu approvato in via definitiva il Piano degli insediamenti Produttivi già adottato con deliberazione del consiglio Comunale n.14 dell'11/02/2008;
- In data 23/09/2009 fu pubblicato l'avviso pubblico di assegnazione dei lotti produttivi approvato con determinazione dirigenziale n.145 del 17/09/2009, ai sensi dell'art.23 delle N.T.A. approvate come sopra;
- A seguito della pubblicazione dell'avviso sono pervenute n.100 istanze entro il termine di scadenza; all'attualità dopo la scadenza dell'avviso sono pervenute ulteriori istanze per le quali l'ufficio ha ritenuto di inserirle in apposito elenco di istanze fuori termine;
- Con il predetto avviso furono individuati e pubblicati i punteggi massimi da attribuire per le diverse priorità dichiarate dalle imprese istanti in sede di partecipazione; prima di procedere alla istruttoria delle singole domande di assegnazione l'ufficio si è dotato di una griglia esplicativa dei punteggi adottata con verbale n.4 del 03/05/2010 qui allegata a farne parte integrante e sostanziale;
- Nelle date 14-25/05/2010 con verbale n.5 il gruppo di lavoro come individuato dal Dirigente con separato provvedimento ha elaborato una bozza di graduatoria provvisoria nella quale sono indicati i punteggi, assegnati sulla base della richiamata griglia, previa dimostrazione dei requisiti necessari giusta quanto previsto all'art.21 delle NTA comma 1 lett.a) e b);
- Nella predetta graduatoria provvisoria sono presenti molte imprese in posizione ex-quo per le quali si ritiene di dover approvare un criterio di precedenza basato su sorteggio tra tutte quelle a pari punti;

TUTTO CIO' PREMESSO

VISTE le istanze pervenute nei termini comprensive degli allegati;

PRESO ATTO degli esiti della istruttoria preliminare condotta dal gruppo di lavoro incaricato, nonché della integrazione della documentazione richiesta dall'ufficio;

VISTE le N.T.A. approvate con deliberazione del C.S. n.34 del 10/04/2008 e, segnatamente, quanto previsto agli artt.21,23;

VISTA la graduatoria provvisoria generata sulla base della attribuzione dei punteggi come in premessa e giusto quanto riportato nei verbali n.4-5 allegati al presente provvedimento a farne parte integrante e sostanziale nei quali vengono analiticamente analizzati i casi di priorità dichiarati da ogni singola ditta;

RITENUTO poter procedere alla approvazione ed alla pubblicazione della graduatoria provvisoria con la precisazione che per le istanze collocate ex-quo, nella ipotesi di incapienza dei lotti disponibili, si utilizzerà il criterio del sorteggio tra quelle a pari punti ai fini della formazione della graduatoria definitiva;

VISTO il T.U.EE.LL. approvato con D. lgs. N.267/00 e ss.mm.ii.;

ACCERTATA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del d.lgs n.267/00 e ss.mm.ii.;

d e t e r m i n a

- 1) La premessa che precede costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Approvare i verbali n.1 del 01/12/2009, n.2 dell'08/01/2010, n.3 del 12/01/2010, n.4 del 03/05/2010 e n. 5 del 14-25/05/2010 del gruppo di lavoro individuato dal Dirigente del Settore Territorio.
- 3) Approvare la graduatoria provvisoria allegata al presente provvedimento a farne parte integrante e sostanziale.
- 4) Assegnare il termine di gg.15 a decorrere dalla notifica del presente provvedimento per la presentazione di osservazioni e/o memorie da parte delle imprese richiedenti sulle quali si pronuncerà il Dirigente del Settore Territorio; stabilire, altresì, nei successivi 30 gg. il termine per la formazione della graduatoria definitiva.
- 5) Dare atto che per le istanze delle ditte collocate in posizione ex-equo, ove non fosse possibile assegnare lotti a tutte, ai fini della formazione della graduatoria definitiva, l'ufficio procederà secondo il criterio del sorteggio.
- 6) Dare atto che le istanze delle ditte pervenute fuori termine saranno collocate in apposito elenco di istanze "fuori termine" per future ed eventuali assegnazioni in caso di disponibilità di lotti superiori agli effettivi insediamenti.
- 7) Pubblicare il presente provvedimento sul sito Internet comunale e all'albo pretorio.
- 8) Comunicare l'approvazione della graduatoria provvisoria a tutte le ditte partecipanti all'avviso pubblico.
- 9) Trasmettere il presente provvedimento al Sindaco, al Segretario Generale, al responsabile dello SUAP.

Il Dirigente Settore Territorio  
f.to Ing.Rocco Altomare