



CITTA' di MOLFETTA

Provincia di Bari

SETTORE TERRITORIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 136 in data 04/10/2012

OGGETTO:

Indizione procedura di gara per l'alienazione di aree/volumetrie di proprietà comunale nel Comparto edificatorio n. 4 del PRGC, aventi destinazione residenziale.

Emessa ai sensi

- degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/8/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.);
- degli artt. 4, comma 2° e 17, D.L.vo n. 165 del 30/3/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità.

**IL DIRIGENTE "ad interim"
DEL SETTORE TERRITORIO**

Premesso che:

con Determinazione Dirigenziale del Settore Territorio n. 133 del 04 ottobre 2012 è stata effettuata la ricognizione di aree/volumetrie di proprietà comunale, finalizzata alla alienazione, tra cui:

"Aree/volumetrie comprese nel Comparto n. 4 sub comparto B, in particolare:

- lotto 1, volumetria individuata nell'unità C, di mc. 572,46 che rappresenta una quota parte della volumetria complessiva di detta unità, pari a mc. 4.124,42, di cui l'80% avente destinazione residenziale ed il 20% avente destinazione non residenziale - importo a base d'asta Euro 107.600,00= con diritto di prelazione da parte dei compartisti;
- lotto 2, volumetria individuata nell'unità D, di mc. 572,46 che rappresenta una quota parte della volumetria complessiva di detta unità, pari a mc. 3.445,00, di cui l'80% avente destinazione residenziale ed il 20% avente destinazione non residenziale - importo a base d'asta Euro 107.600,00= con diritto di prelazione da parte dei compartisti";

Rilevato che:

si rende necessario procedere, tramite procedura ad evidenza pubblica, alla alienazione delle aree/volumetrie de quo;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

Visti gli atti richiamati;

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti

DETERMINA

1. per le motivazioni espresse in narrativa, che si intende parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, indire procedura di gara, sulla scorta dello schema di bando allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale relativo alle seguenti:
Aree/volumetrie comprese nel Comparto n. 4 sub comparto B, individuate nella planimetria allegata al bando, in particolare:
 - lotto 1, volumetria individuata nell'unità C, di mc. 572,46 che rappresenta una quota parte della volumetria complessiva di detta unità, pari a mc. 4.124,42, di cui l'80% avente destinazione residenziale ed il 20% avente destinazione non residenziale - importo a base d'asta Euro 107.600,00= con diritto di prelazione da parte dei compartisti;
 - lotto 2, volumetria individuata nell'unità D, di mc. 572,46 che rappresenta una quota parte della volumetria complessiva di detta unità, pari a mc. 3.445,00, di cui l'80% avente destinazione residenziale ed il 20% avente destinazione non residenziale - importo a base d'asta Euro 107.600,00= con diritto di prelazione da parte dei compartisti
2. Nominare Responsabile del Procedimento l'Ing. Alessandro Binetti, Funzionario del Settore Territorio.

3. Trasmettere per l'esecuzione il presente provvedimento al Settore Contratti e Appalti, oltre che, per opportuna conoscenza, al Sig. Sindaco, al Sig. Segretario Generale, al Sig. Assessore al ramo, nonché procedere alla pubblicazione sul sito web istituzionale del Comune di Molfetta.

Molfetta, li 04/10/2012

Il Responsabile del procedimento

F.to ing. Alessandro BINETTI

Il Dirigente "ad interim"

F.to ing. Enzo BALDUCCI

Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/2003)

