



CITTA' di MOLFETTA

Provincia di Bari

SETTORE TERRITORIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

COPIA

N° 87 in data 19/04/2013

OGGETTO

Procedura trasformazione diritto di superficie in proprietà Coop. VANADIUM. Modifica atto di convenzione n.8016/13.

Emessa ai sensi

- degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/8/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.);
- degli artt. 4, comma 2° e 17, D.L.vo n. 165 del 30/3/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità

IL DIRIGENTE

- Premesso che in data 1/3/13 fu stipulata la convenzione n. 8016 di rep. tra il Comune di Molfetta ed i Sigg. Amato Marco e Amato Lucia, per la “trasformazione del diritto di superficie in proprietà” sugli alloggi di edilizia convenzionata costruiti dalla Coop. Edil. VANADIUM porzione ideale di 162,03/000 del suolo costituente il lotto edificabile di mq 1.351, ricadente nel 2 ° P.d.Z. 167 – Maglia A/2 all’epoca ceduto con diritto di superficie alla Coop. VANADIUM, giusta atto di convenzione n. 6340 di rep., in data 12/2/88 a rogito del Dott. Ignazio Ancona, Notaio in Molfetta;
- Verificato che, per mero errore materiale, nel citato atto n. 8016/2013 l’immobile di proprietà dei citati Sigg. Amato Marco e Amato Lucia (box auto ubicato al piano interrato), indicato al fg. N. 17 p.lla 1222 sub 23 in realtà, a seguito di soppressione, ha generato il sub 33, modificando la Categoria che da C/2 è diventata C/6;
- Rilevata, pertanto, la necessità di modificare la convenzione n. 8016 dell’1/3/13 a rogito del Segretario Generale nella parte relativa all’identificazione catastale del box auto di proprietà dei Sigg. Amato Marco e Amato Lucia nel senso che il subalterno 23 (Cat. C/2) diventa sub 33 (Cat. C/6).
- Vista le deliberazioni C.C. n. 16/2004, 21/2005 e 51/2007;
- Visto il T.U.EE.LL. approvato con decreto Lg.vo n.267 del 18.08.2000;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Accertata la propria competenza all’adozione del presente provvedimento ai sensi dell’art.107 del T.U.EE.LL. approvato con decreto lg.vo n.267 del 18.08.2000;

D E T E R M I N A

1. Modificare, per i motivi esposti in narrativa, la convenzione n. 8016 dell’1/3/13 a rogito del Segretario Generale nella parte relativa all’identificazione catastale del box auto ubicato al piano interrato di proprietà dei Sigg. Amato Marco e Amato Lucia nel senso che il subalterno 23 (Cat. C/2) diventa sub 33 (Cat. C/6).
2. Confermare nella restante parte, in tutto il suo tenore, i contenuti della citata convenzione n. 8016 dell’ 1/3/13.
3. Tutti gli oneri per il rogito del citato atto nonché le spese di registrazione, trascrizione e volturazione dello stesso atto sono a carico del Comune di Molfetta.
4. Trasmettere il presente provvedimento ai Sigg. Amato Marco e Amato Lucia nonché all’Ufficio Contratti.

“Il presente atto è pubblicato per estratto (o in forma non integrale) in quanto contiene dati sensibili (D.L.vo n. 196/2003)”.

Il compilatore della proposta
F.to Sig.ra Silvana Altomare

Il Responsabile del Procedimento
f.to Dott. Mauro De Gennaro

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO “ad interim”
Ing. Enzo Balducci

Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento
Il Dirigente
Ing. Enzo Balducci

Visto, si attesta il controllo contabile del provvedimento
F.to Il Dirigente del Settore Economico-Finanziario