



C i t t à d i M o l f e t t a

Provincia di Bari

SETTORE TERRITORIO

(copia) Determinazione Dirigenziale

N° 100 in data 13/05/2013

OGGETTO: Esecuzione deliberazione di G.C. n. 251 del 29/10/12 - Comparto 3. Stipula atto di bonario componimento con l'Impresa Edile de Palma S. e de Palma A. s.a.s.. Affidamento incarico Notaio. Importo € 3.000,00.

Emessa ai sensi

- *degli artt.107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);*
- *degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;*
- *dello Statuto Comunale;*
- *del Regolamento di Contabilità;*

IL DIRIGENTE

- Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 251 del 29/10/12 il sottoscritto Dirigente è stato autorizzato a proporre alla Impresa Edile de Palma S. e de Palma A. s.a.s., ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 327/01, l'atto di bonario componimento per l'acquisizione dell'immobile distinto in catasto al fg. N. 18 p.lla 205 compreso nel Comparto n.3 del Piano Straordinario ex art. 51 L. 865/71;
- Ritenuto, in esecuzione della richiamata deliberazione di Giunta Comunale, dover procedere all'acquisizione dell'immobile di proprietà della citata Impresa Edile de Palma S. e de Palma A. s.a.s., mediante atto notarile di bonario componimento verso il corrispettivo di € 266.200,00 I.V.A. compresa a titolo di indennità espropriativa aggiornata sulla base della rivalutazione monetaria;
- Ravvisata la necessità di dover nominare sin d'ora il Notaio che dovrà rogare, per conto del Comune, l'atto di acquisizione dell'immobile in parola;
- Ritenuto, per la circostanza, di affidare tale incarico al dott.Olga Camata Notaio in Molfetta;
- Dare atto che per tale prestazione, in via presuntiva, si ritiene congruo il corrispettivo di € 3.000,00 per spese di rogito oltre alle spese dovute per legge;
- Dato atto che la stipula dell'atto di bonario componimento di cui alla delibera di Giunta Comunale potrà avvenire ad intervenuta acquisizione del parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti giusta art. 239, comma 1, lett. B) del D.L.vo n. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012;
- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del D.L.vo 267 in data 18/8/00 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1. Affidare l'incarico per la predisposizione ed il rogito dell'atto di bonario componimento dell'immobile di proprietà dell' Impresa Edile de Palma S. e de Palma A. s.a.s., compreso nel Comparto n.3 del Piano Straordinario ex art. 51 L. 865/71 (fg. 18 p.lla 205), al Notaio dott.ssa Olga Camata in Molfetta.
2. Impegnare la somma presunta di € 3.000,00 per spese di rogito, oltre alle spese dovute per legge, sul Cap. 14860 del Bilancio 2013.
3. Nominare responsabile del procedimento l'Ing. Enzo Balducci.
4. Dare atto che la stipula dell'atto di bonario componimento avverrà ad intervenuta acquisizione del parere espresso dai Revisori dei Conti.
5. Trasmettere la presente, ad intervenuta esecutività, Impresa Edile de Palma S. e de Palma A. s.a.s., al dott.O.Camata quale Notaio rogante dell'atto che si andrà a stipulare, al Capo Settore Economico Finanziario nonché al Responsabile del Procedimento.

“Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/2003)”

Il Compilatore della Proposta
F.TO Sig.ra Silvana Altomare

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO “ad interim”
E Responsabile del Procedimento
F.TO Ing. Enzo Balducci

Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento
Il Dirigente
F.TO Ing. Enzo Balducci

*All'originale è allegata l'attestazione di copertura finanziaria e regolarità contabile a firma
del Dirigente del Settore Economico-Finanziario*