



N. 709
del Reg.Gen.

Città di Molfetta

Provincia di Bari

SETTORE TERRITORIO
U.A. Programmazione e Segreteria

Determinazione Dirigenziale

N° 109 in data 3 GIU. 2013

Oggetto: Art.31, commi 45-50 della L.n.448 del 23/12/1998.
Soc.Coop.Edilizia C.N.A. – Via G.De Candia n.6 . Sig.ra de Gennaro Francesca .
Restituzione somma pari ad €.809,12.

Emessa ai sensi

- degli artt.107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
 - degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;
 - dello Statuto Comunale;
 - del Regolamento di Contabilità;
-

Il Dirigente Settore Territorio "ad interim"

Premesso che:

con deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 in data 29/30 marzo 2004, esecutiva a termini di legge, sono stati, tra l'altro, approvati:

- a) i criteri per la definizione delle procedure amministrative finalizzate alla trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà ed alla sostituzione delle convenzioni stipulate per la cessione del diritto di proprietà;
 - b) la determinazione dei corrispettivi dovuti al Comune, da parte dei proprietari di alloggi realizzati nell'ambito dei Piani di Zona "167", per accedere alla "trasformazione" e/o alla "soppressione" dei vincoli di inalienabilità;
 - c) la determinazione del "conguaglio" dovuto per l'acquisizione dei suoli compresi nei Piani di Zona, all'epoca concessi alle Cooperative edilizie ed alle Imprese Edili (edilizia convenzionata);
- con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n° 21 in data 18 maggio 2005, esecutiva, è stata disposta la modifica della citata deliberazione n° 16 del 29/30 marzo 2004; in particolare sono stati rideterminati sia i corrispettivi dovuti per il procedimento della trasformazione del diritto di superficie in proprietà e/o soppressione dei vincoli di inalienabilità sia quelli dovuti per "conguaglio";
 - con deliberazione di Consiglio Comunale n° 51 del 09.07.2007, è stata disposta la riduzione dell'acconto da versare ai fini del procedimento dal 50% al 30%;
 - in data 11/10/2004, prot.n.44639, la Sig.ra DE GENNARO Francesca aderiva alla procedura di trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà per l'alloggio ubicato al piano 3° di Via G.De Candia n.6, facente parte del fabbricato realizzato dalla società cooperativa C.N.A., versando la somma complessiva di € 5.393,52# giusta reversale n.2884 del 08/10/2004;

Tutto ciò premesso

Vista la comunicazione dell'11/02/2013, prot.n.10268, con la quale la Sig.ra DE GENNARO Francesca, ha richiesto la restituzione della somma pari ad **€ 809,12#**;

Rilevato che, in effetti, la Sig.ra de Gennaro Francesca ha erroneamente versato una somma superiore rispetto a quanto dovuto come si evidenzia dalle tabelle millesimali depositate agli atti ;

Ritenuto, pertanto, dover accogliere la richiesta di che trattasi formalizzando, con la presente, la restituzione della somma di **€ 809,12**, come già comunicato alla Sig.ra de Gennaro Francesca con nota prot.n.27435 in data 30/04/2013;

Viste le deliberazioni di Consiglio Comunale nn.16/2004, 21/2005 e 51/2007;

Visto il T.U.O.EE.LL., approvato con decreto Leg.vo n.267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del T.U.O.EE.LL. approvato con decreto Leg.vo n.267/2000;

DETERMINA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

- 1) Restituire, per le ragioni espresse in narrativa, alla Sig.ra. DE GENNARO Francesca , nata a Molfetta il 01/10/1950, ed ivi residente in via G.De Candia n.6 (C.F.: DGNFNC50R41F284I) la somma di **€ 809,12#**.
- 2) Imputare la spesa complessiva di **€ 809,12#**, sul Cap.n.52950 del Bilancio 2013.
- 3) Incaricare il Settore economico-Finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento.
- 4) Designare Responsabile del procedimento il dott.Mauro de Gennaro.
- 5) Trasmettere la presente all'interessato, nonché al Settore Economico-Finanziario ed al responsabile del procedimento, per i rispettivi adempimenti di competenza.

" Il presente atto non contiene dati sensibili (D.L.vo n. 196/2003).

29/04/2013

Il Compilatore della proposta

(Cosimo Anagnorio)

Il Responsabile del Procedimento

(dott. Mauro de Gennaro)

Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento

Il Dirigente Settore Territorio "ad interim"

Ing. Enzo BALDUCCI

All'originale è allegata l'attestazione di copertura finanziaria e regolarità contabile a firma del Dirigente del Settore Economico-Finanziario – Dott. _____



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2013

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO DI SPESA: 2013 842/0 **DATA:** 09/05/2013 **IMPORTO:** 809,12
OGGETTO: ART. 31 COMMI 45-50 DELLA L. N.448 DEL 23/12/1998 - SOC. COOP. EDILIZIA C.N.A - VIA G. DE CANDIA N.6 SIG.RA DE GENNARO FRANCESCA - RESTITUZIONE SOMMA -

Bilancio

ANNO: 2013	STANZIAMENTO ATTUALE:	25.328.137,00
TITOLO: 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	18.350,00
FUNZIONE: 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE D	IMPEGNO NR. 842/0:	809,12
SERVIZIO: 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRIT	TOTALE IMPEGNI:	19.159,12
INTERVENTO: 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI	DISPONIBILITA' RESIDUA:	25.308.977,88

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2013	STANZIAMENTO ATTUALE:	250.000,00
CAPITOLO: 52950	IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	0,00
OGGETTO: FONDO TRASFORMAZIONE DIRITTODI SUPERFICIE IN DIRITTO DIPROPRIETA	IMPEGNO NR. 842/0:	809,12
	TOTALE IMPEGNI:	809,12
	DISPONIBILITA' RESIDUA:	249.190,88

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

RESP. SPESA: SETT. URBANISTICA

RESP. SERVIZIO: SETT. URBANISTICA

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. ___/200_ del settore _____ ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 09/05/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim

Il Dirigente Settore Territorio "ad interim"

Ing. Enzo BALDUCCI

PUBBLICAZIONE

Publicato all'albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni consecutivi dal _____ al

Il Segretario Generale

(dott. Michele Camero)

Li _____