

N. 872
del Reg.Gen.



C i t t à d i M o l f e t t a
Provincia di Bari

SETTORE TERRITORIO



Originale Determinazione Dirigenziale

N° 132 in data 17.7.13

OGGETTO:

Scambio assegnazione di alcuni alloggi nel Centro Antico.

Emessa ai sensi

- degli artt.107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;

IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO f.f.

Premesso che:

- Il comune di Molfetta è proprietario di alloggi di E.R.P. situati nel centro antico assegnati a nuclei familiari in condizioni di disagio abitativo;
- Il sig. ALIANI Mario è assegnatario di un alloggio casa parcheggio di proprietà del Comune di Molfetta giusta decreto sindacale n.1166 del 11/06/1996, sito nel centro antico in Via Preti n.31 di mq.97 p.t. 1 e 2 ;
- la sig.ra DE PINTO Antonella è assegnataria di un alloggio casa parcheggio di proprietà del Comune di Molfetta, giusta decreto del capo settore territorio n. 29292 del 29 maggio 2006, sito nel centro antico in Via Macina n.13 di mq. 28,25 piano 1 ;
- la sig.ra DE GENNARO Antonella è assegnataria di un alloggio casa parcheggio di proprietà del Comune di Molfetta, giusta decreto del capo settore territorio n. 37051 del 24 giugno 2010, sito nel centro antico in Via Preti n.35 di mq. 83,81 piano 1 e 2 ;
- la sig.ra ANDRIANI Grazia è assegnataria di un alloggio casa parcheggio di proprietà del Comune di Molfetta, giusta decreto del capo settore territorio n. 33247 del 19 giugno 2006, sito nel centro antico in Via San Pietro n.10 di mq. 65,41 p. 1 ;
- Viste le note pervenute al Comune di Molfetta, la prima in data 15 aprile 2013 prot. 24456 a firma congiunta dei sigg.ri Aliani Mario e De Pinto Antonella e la seconda in data 31 maggio 2013 prot. n.34419 a firma congiunta dei sigg.ri De Gennaro Antonella e Andriani Grazia, con la quale gli stessi hanno fatto richiesta di scambio reciproco dell'assegnazione degli alloggi da loro occupati, in quanto ritenuti più adeguati alle condizioni dei loro nuclei famigliari;
- Considerato che gli alloggi di che trattasi sono ubicati nello stesso quartiere e hanno superfici diverse tali da essere più adeguate alla composizione dei nuclei famigliari richiedenti lo scambio;
- Preso atto che ai sensi della L.R. 54/84 ad oggi non esiste una graduatoria per la mobilità di alloggi ERP e che, inoltre, a norma dell'art.44, comma 6, su richiesta degli inquilini sono consentiti gli scambi consensuali tra assegnatari, previa verifica dell'assenza di condizioni ostative al mantenimento dell'alloggio;
- Ritenuto, per quanto sopra, poter accogliere le richieste dei sigg.ri Aliani Mario, De Pinto Antonella, De Gennaro Antonella e Andriani Grazia, disponendo lo scambio degli alloggi di proprietà comunale, a condizione che venga regolarizzata la eventuale posizione moratoria degli stessi nei confronti del Comune di Molfetta;

Visto la documentazione in atti,
Visto la Legge Regionale n.54/84;
Visto il Regolamento e lo Statuto Comunale;
Visto il T.U.E.L.L. approvato con D.L.n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Prendere atto delle richieste pervenute al Comune di Molfetta la prima in data 15 aprile 2013 prot. 24456 a firma congiunta dei sigg.ri Aliani Mario e De Pinto Antonella e la seconda in data 31 maggio 2013 prot. n.34419 a firma congiunta dei sigg.ri De Gennaro Antonella e Andriani Grazia, con la quale gli stessi hanno fatto richiesta di scambio reciproco dell'assegnazione degli alloggi da loro occupati, in quanto ritenuti più adeguati alle condizioni dei loro nuclei famigliari.
- 2) Accogliere, per le motivazioni in premessa, le suddette richieste dei sigg.ri Aliani Mario, De Pinto Antonella, De Gennaro Antonella e Andriani Grazia, disponendo lo scambio degli alloggi di proprietà comunale, a condizione che venga regolarizzata la eventuale posizione moratoria degli stessi nei confronti del Comune di Molfetta.
- 3) Per l'effetto, stabilire il trasferimento del nucleo familiare del sig. Aliani Mario presso l'alloggio parcheggio sito in via Macina n.13 di mq.28,25 piano 1° e contestualmente il nucleo familiare della sig.ra De Pinto Antonella presso l'alloggio parcheggio di via Preti n.31 di mq.97 p.t. 1 e 2 alla condizione di cui al sub. 2.
- 4) Stabilire altresì il trasferimento del nucleo familiare della sig.ra De Gennaro Antonella presso l'alloggio parcheggio sito in via Preti n.27 piano 1 e contestualmente il nucleo familiare della sig.ra Andriani Grazia presso l'alloggio parcheggio di via Preti n.35 piano 1 e 2 alla condizione di cui al sub. 2.
- 5) Nominare responsabile del procedimento l'ing. Alessandro BINETTI.
- 6) Trasmettere copia del presente provvedimento ai sigg.ri Aliani Mario, De Pinto Antonella, De Gennaro Antonella e Andriani Grazia.

- 7) Trasmettere copia del presente provvedimento al sig. Dirigente del Settore Economico-Finanziario per la verifica ed il recupero delle eventuali morosità, nonché al Settore Contratti e Appalti, U.O. Centro Storico e Ufficio Patrimonio per i rispettivi adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. *Alessandro BINETTI*

 Il Dirigente Settore Territorio f.f.
Arch. Lazzaro PAPPAGALLO 

Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento
Il Dirigente Settore Territorio "ad interim"
Arch. Lazzaro PAPPAGALLO

Visto, per il controllo contabile del provvedimento
Il Dirigente del Settore Economico-Finanziario

PUBBLICAZIONE

Publicato all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi dal _____ al

IL SEGRETARIO GENERALE *Suppl.*
(dott. Carlo Casalino)

Lì _____