



Città di Molfetta

Provincia di Bari

Settore Territorio - U.O. 3 Centro Storico

Numero Generale 875

ORIGINALE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 134 DEL 18.7.13

**OGGETTO:** Centro Antico. Immobile di proprietà comunale Torrione Passari  
Via S. Orsola n.13.

Approvazione spesa per lavori di manutenzione straordinaria alla ditta  
Balacco s.n.c. da Molfetta

Importo: € 6.650,82 (I.V.A. compresa)#

**Emessa ai sensi**

- Degli artt. 107, 151 - comma 4° - 183 - comma 9 - D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4 - comma 2 - e 17 D.L.vo n. 165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;

## IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO

Premesso che:

- all'interno del programma culturale dell'estate molfettese 2012 era prevista una mostra presso il Torrione Passari denominata "FANTASIE FLUTTUANTI" curata dall'Associazione Culturale Artistica;
- con nota del 10/07/2012 l'Associazione Culturale Artistica comunicava che la mostra da tenersi all'interno del Torrione Passari sarà inaugurata il 29/09/2012, sempre nella stessa nota si chiedeva una sistemazione delle pareti dell'immobile al fine di renderlo idoneo a quanto in programma;
- che a seguito di sopralluogo eseguito da parte del geom. Pasquale de Tullio presso l'immobile di proprietà comunale denominato Torrione Passari si è constatato che in più parti all'interno dei vani sia al piano terra che al piano superiore l'intonaco esistente sia sulle murature che sulla volta del vano di accesso è in gran parte in fase di distacco dalle stesse ed in data 19.09.2012 veniva redatto verbale di affidamento lavori in economia ed urgenti ai sensi degli art. 175 del D.P.R. 207/2010 per l'esecuzione di lavori urgenti mirati al sistemazione dell'immobile per l'allestimento e lo svolgimento dell'esposizione della mostra;

Tutto ciò premesso:

- Ritenuto dover eseguire con urgenza i lavori di sistemazione delle murature per garantire lo svolgimento della mostra denominata "Fantasie Fluttuanti" presso l'immobile di proprietà Comunale;
- Rilevato che nel caso di specie, stante l'urgenza dei lavori eseguiti, sono ricorse le condizioni previste dall'art. 125 del D. L.vo 163/06 e s.m.i. sulla base del quale si è potuto procedere all'affidamento diretto;
- Considerato che l'intero fabbricato di via S. Orsola n.13 unitamente al Torrione Passari e sottoposto a vincolo storico artistico e che all'interno di tali immobili possono operare ditte aventi i requisiti di iscrizione alla categoria OG2 per l'esecuzione dei lavori su gli immobili predetti;
- Constatato che la ditta Balacco s.n.c. con sede in Molfetta ha cantiere all'interno del Centro Antico e che la stessa ditta è titolare della categoria OG2 è stato contattato telefonicamente per la disponibilità all'esecuzione dei lavori;
- Visto il verbale di somma urgenza redatto in data 19/09/2012;
- Preso atto che i lavori sono stati regolarmente effettuati nelle giornate successive al verbale;
- Visto la lista dei lavori eseguiti con il relativo quadro economico dei lavori redatto dall'U.T.C. ammontante ad € 6.650,82# Iva al 10% compresa;
- Letto l'art. 125 del D. L.vo 163/06 sulla base del quale si può procedere all'affidamento diretto;
- Visto che la Ditta in parola, ha in loco attrezzature e maestranze per cui i lavori di che trattasi possono essere eseguiti con celerità;
- Visto il D. Lvo n. 163/2006;
- Visto il Regolamento Comunale sui Contratti;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il T.U.EE.LL. approvato con D.L.vo n. 267/2000;
- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D. Lvo n. 267/2000;

### DETERMINA

per quanto specificato in premessa :

- Prendere atto del verbale di somma urgenza redatto in data 19 settembre 2012 ed approvare la spesa complessiva di €. 6.650,82# comprensiva di IVA al 10% per la esecuzione dei

- lavori meglio specificati nelle premesse.
- Dare atto che la citata spesa graverà e sarà impegnata sul Cap. 53000 del Bilancio 2005 per € 6.441,48 impegno 2752/ e per € 209,34 impegno 1270/ ;
- Dare atto, altresì, che la liquidazione della somma di che trattasi avverrà senza ulteriori formalità mediante liquidazione tecnico-contabile firmato da RUP a fronte di regolare fattura emessa dalla ditta Balacco Lavori Edili s.n.c. da Molfetta.
- Autorizzare l'Ufficio di Ragioneria ad emettere mandato di pagamento di € 6.650,82# in favore della suddetta impresa, accreditando la somma sul c/c bancario; Banco Monte dei Paschi di Siena – Filiale di Molfetta – IBAN: IT 41X0103041562000001048342.
- Nominare responsabile del procedimento il geom. Pasquale de Tullio.
- Trasmettere copia del presente provvedimento al responsabile del procedimento ed al Settore Economico-Finanziario e l'ufficio contratti e appalti per quanto di rispettiva competenza .
- La presente determinazione sarà inviata al Dirigente del Settore Finanze, ai sensi dell'art. 151 -comma 4°- del D.L. vo n. 267/2000 e diverrà esecutiva contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente attestante la copertura finanziaria.

Il presente provvedimento non contiene atti sensibili.

f.to Il Responsabile del Procedimento  
geom. Pasquale de Tullio

f.to Il Compilatore  
geom. Pasquale de Tullio

Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento  
Il Dirigente Settore Territorio f.f.  
arch. Lazzaro Pappagallo





**IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO F.F.**

*arch. Lazzaro PAPPAGALLO*



**PUBBLICAZIONE**

*Publicato all'Albo Pretorio ondinè per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al*

\_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE *Suppl.***

*dott. Carlo CASALINO*

*Lì \_\_\_\_\_*

*Per l'esecuzione*

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_