



# Città di Molfetta

*Provincia di Bari*

**SETTORE TERRITORIO**

◆◆◆

## *Originale* *Determinazione Dirigenziale*

*N° 138 in data 06/08/2013*

**OGGETTO:**

Scambio di assegnazione alloggio parcheggio centro antico.

\*\*\*\*\*

*Emessa ai sensi*

- *degli artt.107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);*
- *degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;*
- *dello Statuto Comunale;*
- *del Regolamento di Contabilità;*

## **IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO**

### **Premesso che:**

- Il comune di Molfetta è proprietario di alloggi di E.R.P. situati nel centro antico assegnati a nuclei familiari in condizioni di disagio abitativo;
- Il sig. PETRUZZELLA Grazia assegnatario di un alloggio casa parcheggio di proprietà del Comune di Molfetta sito nel centro antico in Via Mammoni n.8 di mq.53,33 p. 1 e 2, costituito da un nucleo familiare di n.4 persone;
- il sig. DE CESARE Giuseppe assegnatario di un alloggio casa parcheggio (subentrato al padre De Cesare Vito deceduto) di proprietà del Comune di Molfetta, sito nel centro antico in Via Preti n.9 di mq. 65,68 piano 1, costituito da un unico nucleo familiare;
- Visto la nota pervenute al Comune di Molfetta, in data 23 aprile 2013 prot. 26274 a firma congiunta dei sigg.ri Petruzzella Grazia e De Cesare Giuseppe, con la quale gli stessi hanno fatto richiesta di scambio reciproco dell'assegnazione degli alloggi da loro occupati, in quanto ritenuti più adeguati alle condizioni dei loro nuclei famigliari;
- Considerato che gli alloggi di che trattasi sono ubicati nello stesso quartiere e hanno superfici diverse tali da essere più adeguate alla composizione dei nuclei famigliari richiedenti lo scambio;
- Preso atto che ai sensi della L.R. 54/84 ad oggi non esiste una graduatoria per la mobilità di alloggi ERP e che, inoltre, a norma dell'art.44, comma 6, su richiesta degli inquilini sono consentiti gli scambi consensuali tra assegnatari, previa verifica dell'assenza di condizioni ostative al mantenimento dell'alloggio;
- Ritenuto, per quanto sopra, poter accogliere le richieste dei sigg.ri Petruzzella Grazia e De Cesare Giuseppe, disponendo lo scambio degli alloggi di proprietà comunale, a condizione che venga regolarizzata la eventuale posizione moratoria degli stessi nei confronti del Comune di Molfetta;

Visto la documentazione in atti,

Visto la Legge Regionale n.54/84;


Visto il Regolamento e lo Statuto Comunale;

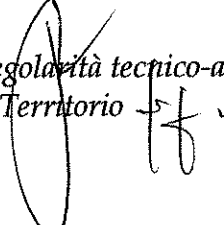
Visto il T.U.E.L.L. approvato con D.L.n. 267/2000;

## DETERMINA

- 1) Prendere atto della richiesta pervenuta al Comune di Molfetta in data 23 aprile 2013 prot. 26274 a firma congiunta dei sigg.ri Petruzzella Grazia e De Cesare Giuseppe, con la quale gli stessi hanno fatto richiesta di scambio reciproco dell'assegnazione degli alloggi da loro occupati, in quanto ritenuti più adeguati alle condizioni dei loro nuclei famigliari.
- 2) Accogliere, per le motivazioni in premessa, le suddette richieste dei sigg.ri Petruzzella Grazia e De Cesare Giuseppe, disponendo lo scambio degli alloggi di proprietà comunale, a condizione che venga regolarizzata la eventuale posizione moratoria degli stessi nei confronti del Comune di Molfetta.
- 3) Per l'effetto, stabilire il trasferimento del nucleo famigliare della sig.ra Petruzzella Grazia presso l'alloggio parcheggio sito in via Preti n.9 di mq.65,68 piano 1° e contestualmente il nucleo famigliare del sig. De Cesare Giuseppe presso l'alloggio parcheggio di via Mammoni n.8 di mq.53,33 p.1 e 2 alla condizione di cui al sub. 2.
- 4) Nominare responsabile del procedimento l'ing. Alessandro BINETTI.
- 5) Trasmettere copia del presente provvedimento ai sigg.ri Petruzzella Grazia e De Cesare Giuseppe.
- 6) Trasmettere copia del presente provvedimento al sig. Dirigente del Settore Economico-Finanziario per la verifica ed il recupero delle eventuali morosità, nonché al Settore Contratti e Appalti, U.O. Centro Storico e Ufficio Patrimonio per i rispettivi adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. *Alessandro BINETTI*

  
Il Dirigente Settore Territorio f.f.  
*Arch.Lazzaro PAPPAGALLO*

*Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento*  
Il Dirigente Settore Territorio 

*Visto, per il controllo contabile del provvedimento*  
Il Dirigente del Settore Economico-Finanziario

**Il presente provvedimento  
non ha rilevanza contabile**



**PUBBLICAZIONE**

*Pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal*

\_\_\_\_\_ *al* \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE Suppl.**

**(dott. Carlo CASALINO)**

*Li* \_\_\_\_\_