



CITTA' di MOLFETTA

Provincia di Bari

SETTORE TERRITORIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE

N° 153 del -2 OTT. 2013

OGGETTO:

Concessione del diritto d'uso alla superficie di suolo, ai sigg. SALLUSTIO Anna ved. Orecchio G.ppe e CORRIERI Maria Luigia Anna Rosa ved. Sallustio Nicolò, per la realizzazione di una cappella di famiglia di n. 15 cassettoni e n. 14 ossari, lotto n. 84/C, 5[^] zona del cimitero .

Emessa ai sensi

- degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/8/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.) ;
- degli artt. 4, comma 2° e 17, D.L.vo n. 165 del 30/3/2001 ;
- dello Statuto Comunale ;
- del Regolamento di Contabilità.

IL DIRIGENTE F.F.

- Visto che il sig. Orecchio Giuseppe, nato a Molfetta il 12/10/1929, deceduto, con istanza del 29/08/1989 prot. n. 28383 aveva chiesto l'assegnazione di suolo al cimitero di tipologia C, in diritto di concessione, risultava inserito in graduatoria al numero di registro 1857, con titolo all'ottenimento dell'assegnazione del suolo ;
 - Vista la nota inviata in data 16/01/2013 prot. n. 3747 da questo Sportello Unico per l' Edilizia e Territorio, a mezzo relata di notifica alla sig.ra Sallustio Anna ved. Orecchio G.ppe , con invito presso la sede Comunale di via Martiri di via Fani n. 2/B, all'esercizio del diritto di scelta, secondo l'ordine cronologico delle istanze per assegnazione di un lotto cimiteriale di tipo C ;
 - Visto che l'assegnazione, dato il numero ristretto di lotti disponibili, viene effettuata dando la possibilità agli aventi diritto della scelta del lotto e che può procedersi all'assegnazione del predetto suolo in quanto il richiedente è inserito *in ordine strettamente cronologico* nella graduatoria di tipologia C ;
 - Considerato che la sig.ra Sallustio Anna ved. Orecchio G.ppe, ha scelto ed accettato l'assegnazione del lotto n. 84/C, ubicato nella 5[^] zona del cimitero, che rientra tra i suoli disponibili sparsi nel cimitero ;
 - Vista la richiesta da parte della sig.ra Sallustio Anna in data 25/01/2013 prot. n. 6373 con la quale chiedeva la cointestazione della concessione del suolo anche al nipote sig. Sallustio Giuseppe rettificando la stessa in data 31/07/2013 prot. n. 47569 e richiedendo la definitiva cointestazione della concessione in favore della sig.ra Corrieri Maria Luigia Anna Rosa ved. Sallustio Nicolò, prevista dall'art. 51, comma 5[^] del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria ;
- Visti gli artt. nn. 59 e 60 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, approvato con delibera di C.C. n. 1 del 20/01/2000, ovvero le quietanze d'avvenuto bonifico bancario a favore della Tesoreria comunale, da parte del richiedente del corrispettivo di concessione e diritti e presentazione di progetto del manufatto a realizzare, rispondente alla tipologia assegnata dell'importo di €. 5.774,04= oltre ad €. 75,00= per diritti di misurazione ;
- Visto che sul progetto presentato in data 13/05/2013 prot. n. 30743, registrato al n. 4987/13, per la realizzazione di una cappella di famiglia a 15 cassettoni e 14 ossari, da edificare sul lotto n. 84/C, ubicato nella 5[^] zona del cimitero è stato emesso provvedimento conclusivo dell'istruttoria da parte del Dirigente del Settore Territorio "ad interim" in data 18/06/2013 con parere favorevole ;

Considerato che il lotto del suolo viene concesso a tempo determinato e per il periodo non superiore ad anni 50, rinnovabili alla scadenza, a norma dell'art. 28 comma C) del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con delibera di C.C. n. 1 del 20-21/01/2000;

Visto il nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con delibera di C.C. n. 1 del 20-21/01/2000, l'art. 62 ovvero "*chi otterrà la concessione dell'uso di un suolo nel cimitero assumerà l'obbligo di ritirare il Permesso di Costruire entro il termine di giorni 30 (trenta) a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione del suolo e di completare la costruzione del gentilizio o della cappella di famiglia entro il termine di mesi 36 (trentasei) a decorrere dalla data di rilascio del Permesso di Costruire* ;

Rilevato che nulla osta alla concessione del suolo di che trattasi;

Ritenuto di provvedere alla stipula del relativo contratto di concessione del suolo con privati interessati, dopo l'esecutività del presente atto deliberativo;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del T.U.EE.LL. approvato con D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 essendo meramente esecutivo e costituendo adempimento di legge;

DETERMINA

Per le ragioni sopra esposte e qui interamente richiamate di:

- 1) Concedere, come concede ai sigg. Sallustio Anna ved. Orecchio G.ppe e Corrieri Maria Luigia Anna Rosa ved. Sallustio Nicolò, il lotto n. **84/C**, 5^ zona del cimitero, a tempo determinato, per il periodo non superiore ad anni 50, rinnovabili alla scadenza indicato nell'elenco predisposto da questo Sportello Unico per l'Edilizia, allegato al presente atto, per formare parte integrante e sostanziale, la superficie di suolo nell'ambito del cimitero, per la realizzazione di cappella di famiglia.
- 2) Dare atto che l'interessato ha già versato a mezzo bonifico bancario alla tesoreria comunale la somma di €. 5.774,04 corrispondente al prezzo di concessione *in base alla tariffa, approvata con deliberazione di C. C. n. 603 del 21/12/1990.*
- 3) Stabilire che il manufatto dovrà essere realizzato in piena conformità al progetto approvato dal Dirigente del Settore Territorio "ad interim" e nel rispetto della procedura e tempi, di cui all'art. 62 del Nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria.
- 4) La concessione in parola è regolamentata dalle norme del nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria.
- 5) Dare mandato all'Ufficio Contratti di comunicare agli interessati, ad avvenuta esecutività del presente atto, per procedere alla stipula di regolare contratto di concessione del suolo, gli importi relativi alle spese di registro contrattuale e bolli a totale carico dei concessionari.
- 6) Trasmettere la presente, all'Ufficio Contratti per gli adempimenti successivi ed al responsabile del procedimento.
- 7) Nominare responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/90, il geom. Sergio Gervasio .
- 8) Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/2003).

Molfetta, li 26/08/2013

Il Compilatore

p.i. Francesco De Chirico



Il Dirigente f.f.

arch. Lazzaro Pappagallo

Visto, si attesta la regolarità tecnico- amministrativa del provvedimento

Il Dirigente f.f.

arch. Lazzaro Pappagallo

Visto, si attesta il controllo contabile del provvedimento

Il Dirigente del Settore Economico - Finanziario



Il Responsabile del Procedimento

geom. Sergio Gervasio



IL DIRIGENTE
Settore Territorio
Arch. Sabina Anna LENOCI





SETTORE TERRITORIO
Sportello Unico per l'Edilizia

Assegnatario suoli al cimitero

N. Cognome	INTESTATARI Nome	ISTANZA		LOTTO_ASSEGNATO			VERSAM. TASSA CONCESSIONE		PARERE DIRIG. Data	CASSETTONI Numero	PROGETTO Numero	
		Prot.	Data	Zona	Num.	Mq.	Euro/mq.	Data				Importo
1	Sallustio Corrieri Anna ved. Orecchio Gippe e Maria Luigia Anna Rosa ved. Sallustio Nicolò	28383	29/08/1989	5° zona	84/C	17,20	335,70	25/02/13	€. 5.774,04	18/06/2013	15 c. + 14 o.	4987

Molfetta, il 26/08/2013

PUBBLICAZIONE

Pubblicato all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi dal _____ al

Li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

(dott. Carlo Casalino)