



CITTA' di MOLFETTA

Provincia di Bari

SETTORE TERRITORIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE

N° 159 . del - 4 NOV. 2013

OGGETTO :

Concessione del diritto d'uso alla superficie di suolo, ai sigg. DE CANDIA Giuseppe Domenico, DEL ROSSO Eccelsa, DEL ROSSO Giulia ed eredi di DEL ROSSO Rosa per la realizzazione di una cappella funeraria da n. 20 cassettoni e n. 20 ossari, lotto n. 1001/D, 5[^] Settore del Cimitero .

Emessa ai sensi

- degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/8/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.) ;
- degli artt. 4, comma 2° e 17, D.L.vo n. 165 del 30/3/2001 ;
- dello Statuto Comunale ;
- del Regolamento di Contabilità.

IL DIRIGENTE

- Visto che il sig. De Candia Giuseppe Domenico nato a Molfetta il 09/04/1937, con istanza del 30/11/1989 prot. n. 43476 aveva chiesto l'assegnazione di suolo al cimitero di tipologia D, in diritto di concessione, risultava inserito in graduatoria al numero di registro 1895, con titolo all'ottenimento dell'assegnazione del suolo ;
 - Vista la nota inviata in data 26/09/2012 prot. n. 54923 da questo Sportello Unico per l' Edilizia e Territorio, a mezzo relata di notifica al sig. De Candia Giuseppe Domenico, con invito presso la sede Comunale di via Martiri di via Fani n. 2/B, all'esercizio del diritto di scelta, secondo l'ordine cronologico delle istanze per assegnazione di un lotto cimiteriale di tipo D ;
 - Visto che l'assegnazione, dato il numero ristretto di lotti disponibili, viene effettuata dando la possibilità agli aventi diritto della scelta del lotto e che può procedersi all'assegnazione del predetto suolo in quanto il richiedente è inserito *in ordine strettamente cronologico* nella graduatoria di tipologia D ;
 - Considerato che il sig. De Candia ha scelto ed accettato l'assegnazione del lotto n. 1001/D, ubicato nel 5^ Settore del cimitero, che rientra tra i suoli disponibili sparsi nel cimitero ;
 - Viste le richieste presentate da De Candia, rispettivamente in data 12/10/2012 prot. n. 58584 con la quale chiedeva la cointestazione della concessione del suolo anche alla sig.ra Del Rosso Eccelsa, in quanto coniuge e in data 21/02/2013 prot. 13034 per la quale chiedeva la cointestazione anche alla sig.ra Del Rosso Giulia, cognata, rettificando la precedente richiesta e richiedendo la definitiva cointestazione della concessione in favore della sig.ra Del Rosso Rosa recentemente deceduta, prevista dall'art. 51, comma 5^ del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria ;
- Visti gli artt. nn. 59 e 60 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, approvato con delibera di C.C. n. 1 del 20/01/2000, ovvero le quietanze d'avvenuto bonifico bancario a favore della Tesoreria comunale, da parte del richiedente del corrispettivo di concessione e diritti e presentazione di progetto del manufatto a realizzare, rispondente alla tipologia assegnata dell'importo di €. 10.057,57= oltre ad €. 75,00= per diritti di misurazione, allegate alla presente ;
- Visto che sul progetto presentato in data 24/05/2013 prot. n. 33130, registrato al n. 4998/2013, per la realizzazione di una cappella funeraria da n. 20 cassettoni e n. 20 ossari, da edificare sul lotto n. 1001/D, ubicato nel 5^ Settore del cimitero è stato emesso provvedimento conclusivo dell'istruttoria da parte del Dirigente del Settore Territorio f.f. in data 12/09/2013 con parere favorevole salvo il perfezionamento del contratto di concessione del suolo da cointestare a favore dei sigg. De Candia G.ppe Domenico, Del Rosso Eccelsa, Del Rosso Giulia e Del Rosso Rosa ;

Considerato che il lotto del suolo viene concesso a tempo determinato e per il periodo non superiore ad anni 50, rinnovabili alla scadenza, a norma dell'art. 28 comma C) del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con delibera di C.C. n. 1 del 20-21/01/2000;

Visto il nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con delibera di C.C. n. 1 del 20-21/01/2000, l'art. 62 ovvero *“ chi otterrà la concessione dell'uso di un suolo nel cimitero assumerà l'obbligo di ritirare il Permesso di Costruire entro il termine di giorni 30 (trenta) a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione del suolo e di completare la costruzione del gentilizio o della cappella di famiglia entro il termine di mesi 36 (trentasei) a decorrere dalla data di rilascio del Permesso di Costruire ;*

Rilevato che nulla osta alla concessione del suolo di che trattasi;

segue

Ritenuto di provvedere alla stipula del relativo contratto di concessione del suolo con privati interessati, dopo l'esecutività del presente atto deliberativo;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del T.U.EE.LL. approvato con D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 essendo meramente esecutivo e costituendo adempimento di legge ;

DETERMINA

Per le ragioni sopra esposte e qui interamente richiamate di:

- 1) Concedere, come concede ai sigg. De Candia Giuseppe Domenico, Del Rosso Eccelsa, Del Rosso Giulia ed eredi di Del Rosso Rosa, il lotto n. **1001/D**, 5[^] Settore del cimitero, a tempo determinato, per il periodo non superiore ad anni 50, rinnovabili alla scadenza indicato nell'elenco predisposto da questo SportelloUnico per l'Edilizia, allegato al presente atto, per formare parte integrante e sostanziale, la superficie di suolo nell'ambito del cimitero, per la realizzazione di cappella funeraria .
- 2) Dare atto che l'interessato ha già versato a mezzo bonifico bancario alla tesoreria comunale la somma di €. 10.057,57 corrispondente al prezzo di concessione *in base alla tariffa, approvata con deliberazione di C. C. n. 603 del 21/12/1990* e ad €. 75,00 per diritti di misurazione .
- 3) Stabilire che il manufatto dovrà essere realizzato in piena conformità al progetto approvato dal Dirigente del Settore Territorio f.f. e nel rispetto della procedura e tempi, di cui all'art. 62 del Nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria.
- 4) La concessione in parola è regolamentata dalle norme del nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria.
- 5) *Dare mandato all'Ufficio Contratti di comunicare agli interessati, ad avvenuta esecutività del presente atto, per procedere alla stipula di regolare contratto di concessione del suolo, gli importi relativi alle spese di registro contrattuale e bolli a totale carico dei concessionari.*
- 6) Trasmettere la presente, all'Ufficio Contratti per gli adempimenti successivi ed al responsabile del procedimento.
- 7) Nominare responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/90, il geom. Sergio Gervasio .
- 8) Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/2003).

Molfetta, li 09/10/2013

Il Compilatore

Francesco De Chirico



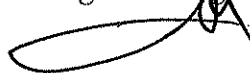
Il Dirigente

arch. Sabina Anna Lenoci



Il Responsabile del Procedimento

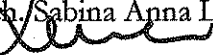
geom. Sergio Gervasio



Visto, si attesta la regolarità tecnico- amministrativa del provvedimento

Il Dirigente

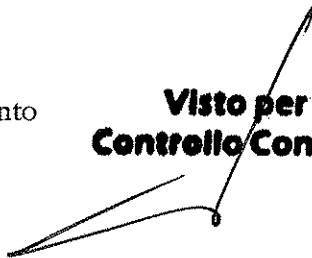
arch. Sabina Anna Lenoci



Visto, si attesta il controllo contabile del provvedimento

Il Dirigente del Settore Economico - Finanziario

**Visto per il
Controllo Contabile**





SETTORE TERRITORIO
Sportello Unico per l'Edilizia

Assegnatario suoli al cimitero

	INTESTATARI		ISTANZA		LOTTO ASSEGNATO				VERSAM. TASSA CONCESS.		PARERE DIRIG.	CASSETTONI	PROGETTO
	N. Cognome	Nome	Prot.	Data	Zona	Num.	Mq.	Euro/mq.	Data	Importo	Data	Numero	Numero
1	De Candia	Giuseppe D.co ed altri	43476	30/11/1989	5° Sett.	1001/D	29,96	335,70	29/10/12	€. 10,057,57	12/09/2013	20 c. + 20 o.	4998

Molfetta, lì 09/10/2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO
(Arch. Sabina Anna LENOCI)



PUBBLICAZIONE

Publicato all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi dal _____ al

_____.

Lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Carlo CASALINO)