

N. 1161  
del Reg. Gen.



**CITTA' di MOLFETTA**  
*Provincia di Bari*

**SETTORE TERRITORIO**

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N° 166 in data 22 NOV. 2013

**OGGETTO:**

Approvazione della modulistica per i procedimenti relativi ai titoli abilitativi edilizi.

\*\*\*\*\*

Emessa ai sensi

- degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/8/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.);
- degli artt. 4, comma 2° e 17, D.L.vo n. 165 del 30/3/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO

### **Premesso che:**

il Decreto del Presidente della Repubblica 06 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. (nel seguito DPR 380/01) recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" dispone, all'art. 2, comma 4, che i Comuni, nell'ambito della propria autonomia statutaria e normativa di cui all'art. 3 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, disciplinano l'attività edilizia; la materia concernente i titoli abilitativi in materia edilizia è disciplinata dalla parte II del DPR 380/01 che reca le disposizioni attinenti gli interventi subordinati al rilascio del Permesso di Costruire, alla presentazione della Denuncia di Inizio Attività, ovvero quelli di edilizia libera; la disciplina dei titoli edilizi è stata integrata dalle modifiche apportate all'art. 19 della Legge n. 241/1990 che hanno introdotto la Segnalazione certificata di inizio attività, nonché dalle disposizioni di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 07 settembre 2010, n. 160, in materia di attività produttive.

### **Rilevato che:**

le recenti modificazioni dell'art. 5 del DPR 380/01, apportate dall'art. 13, comma 2, lett. a), della Legge n. 134 del 2012, hanno ulteriormente rafforzato le funzioni e prerogative dello Sportello Unico dell'Edilizia che, allo stato, costituisce l'unico punto di accesso per il privato interessato in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo e l'intervento edilizio oggetto dello stesso, salve le analoghe competenze attribuite allo Sportello Unico per le Attività Produttive di cui al DPR 160/10;

i Comuni, nell'esercizio delle proprie funzioni in materia edilizia, definiscono la modulistica e la documentazione allegata necessaria per richiedere il permesso di costruire e gli ulteriori titoli abilitativi previsti dalla normativa vigente come sopra delineata.

### **Visto che:**

con Deliberazione di Giunta Regionale n. 334 del 7 marzo 2013 (pubblicata sul Burp n. 45 del 26 marzo 2013), al fine di semplificare ed uniformare le procedure di rilascio dei titoli abilitativi edilizi su tutto il territorio regionale, sono stati approvati gli "schemi di modulistica di riferimento per i procedimenti relativi ai titoli abilitativi edilizi";

nello stesso provvedimento si dà atto che le Amministrazioni comunali potranno in ogni caso integrare tali schemi in relazione alle specifiche esigenze locali, oltre che alle eventuali modificazioni della normativa di riferimento.

Viste le ulteriori modificazioni apportate al DPR 380/01 dal Decreto Legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, nella Legge 9 agosto 2013, n. 98.

**Considerato** che risulta opportuno procedere alla definizione di apposita modulistica inerente la materia dei titoli abilitativi edilizi che tenga conto delle diverse fattispecie indicate dalla normativa vigente, considerate, altresì, le specifiche esigenze del territorio comunale di Molfetta;

tale definizione risulta necessaria e propedeutica alla successiva fase di dematerializzazione dei procedimenti, in accordo con il Decreto legislativo n. 82/2005.

**Dato atto** che la definizione della modulistica inerente i titoli abilitativi edilizi non comporta incrementi di spesa a carico del bilancio dell'Ente;

Visti gli atti richiamati;

Vista la L. 241/90 e s.m.i.

Visto il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Visto il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

Visto il D.P.R. 160/2010 e s.m.i.

### DETERMINA

per tutto quanto in premessa richiamato che si intende parte integrante e sostanziale del presente atto

1. Approvare la allegata "Modulistica per i procedimenti relativi ai titoli abilitativi edilizi", secondo quanto riportato nei seguenti allegati al presente provvedimento del quale costituiscono parte integrante e sostanziale:
  - Mod. 01 Richiesta di Provvedimento Unico Autorizzativo (PUA)
  - Mod. 02 Richiesta di Permesso di Costruire (PdC)
  - Mod. 03 Denuncia di Inizio Attività (DIA)
  - Mod. 04 Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)
  - Mod. 05 Comunicazione di Inizio Lavori (CIL)
  - Mod. 06 Comunicazione edilizia libera (CEL)
  - Mod. 07 Richiesta Certificato di Agibilità
  - Mod. 08 Richiesta Certificato di Destinazione Urbanistica
  - Mod. 09 Richiesta Certificato di Destinazione d'Uso
  - Mod. 10 Richiesta Dichiarazione Urbanistica
2. Disporre la pubblicazione dei Moduli di cui al punto 1 sul sito web dell'Ente, nella Sezione SUET-SUAP, in formato editabile ai fini di una completa fruizione da parte dell'utenza esterna.
3. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
4. Dare atto che il Responsabile del procedimento è l'ing. Alessandro Binetti, Funzionario del Settore Territorio
5. Trasmettere la presente Determinazione al Sindaco, Segretario Generale, ai Responsabili SUET e SUAP.

Molfetta, li 24/10/2013

**Il compilatore della proposta  
e Responsabile del Procedimento**

ing. Alessandro Binetti



**Il Dirigente del Settore**  
Arch. Sabina Anna LENOCI



Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento

Il Dirigente del Settore Territorio

Arch. Sabina Anna Lenoci



Visto, si attesta il controllo contabile del presente provvedimento

Il Dirigente del Settore Economico-Finanziario

Dott. Giuseppe Lopopolo

**Il presente provvedimento  
non ha rilevanza contabile**



*Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.L. n. 196/2003)*

## PUBBLICAZIONE

Publicato all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi

dal \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

---