

N. 1307
del Reg. Gen.



Città di Molfetta

Provincia di Bari

SETTORE TERRITORIO

◆◆◆

Originale Determinazione Dirigenziale

N° 186 in data 24 DIC. 2013

OGGETTO:

Adempimenti connessi all'elaborazione della graduatoria per l'attribuzione del contributo integrazione canone di locazione anno 2012 – Legge Regionale 431/98 art.11 – Affidamento intera procedura ed adempimenti alla Società Coseca s.r.l – Consulenza Servizi Casa.

Emessa ai sensi

- degli artt.107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

la Giunta Regionale con Deliberazione n. 2199 del 26-11-2013 ha messo a disposizione del Comune di Molfetta la somma di Euro 449.235,98 per i fini di cui all'art.11 legge 431/98, per la programmazione dell'anno 2013;

con il suddetto atto sono stati posti a carico dei Comuni una serie di adempimenti finalizzati a consentire la partecipazione dei concorrenti e successiva elaborazione dei dati da trasmettere all'Assessorato Regionale competente;

detta delibera di Giunta Regionale fissa al 20/02/2014 il termine ultimo entro cui i Comuni devono trasmettere la graduatoria e la relativa documentazione in formato digitale, pena la esclusione dal Contributo;

entro il 20/02/2014 il Comune dovrà inoltre provvedere ad effettuare tutti i controlli previsti dalla normativa vigente, nei confronti dei concorrenti ammessi al contributo, e relazionare dettagliatamente alla Regione sull'esito di tali accertamenti e sui provvedimenti assunti;

l'Area Politiche per la Mobilità e la Qualità Urbana della Regione Puglia ha inviato al Comune di Molfetta la nota n. 00746608 del 02/12/2013 in cui comunicava quanto sopra esposto;

RILEVATO che gli adempimenti inerenti il procedimento dovranno essere espletati tutti entro il citato termine del 20/02/2014 e che consistono in:

- predisposizione e pubblicazione del bando di concorso e del relativo schema domanda;
- . ritiro delle domande pervenute al Comune;
- verifica ammissibilità delle domande;
- . istruttoria delle domande;
- . creazione dell'archivio delle istanze presentate, completo di tutti i dati relativi ai richiedenti;
- . regolarizzazione delle istanze incomplete;
- esame delle domande ammesse;
- . calcolo dell'incidenza del canone sul reddito;
- calcolo delle percentuali di integrazione del canone;
- formulazione della graduatoria degli aventi diritto ripartita per fasce di utenza e nel rispetto dei parametri regionali e dei tempi fissati dalla stessa;
- relazione dettagliata da inviare alla Regione sugli accertamenti effettuati e sui relativi risultati e provvedimenti assunti;
- elaborazione di tutti i prospetti richiesti dalla Regione Puglia sia su supporto cartaceo che informatico;
- rielaborazione delle graduatorie a seguito della premialità ed eventuali modifiche sopravvenute;
- . elaborazione dell'elenco e dei dati necessari per la liquidazione dei concorrenti aventi diritto.

VISTO che al bando di concorso precedente hanno presentato domanda circa 1.872 partecipanti;

ACCERTATA l'impossibilità da parte del personale dell'Ufficio Casa del Comune di Molfetta ad ottemperare direttamente a tutti gli adempimenti sopra descritti nei termini

previsti estremamente ristretti, data la carenza dell'organico e di attrezzature informatiche adeguate alla gestione del Bando;

RAVVISATA la necessità ed urgenza di esternalizzare la gestione di tutti gli adempimenti sopra descritti e previsti dalla Legge 431/98 art.11, dalle Deliberazioni della Giunta Regionale e dalle successive circolari esplicative;

Visto che la Società COSECA S.r.l. da Bari ha fatto pervenire a questo Comune in data 13/12/2013 a firma dell'amministratore Marcella Iovine, richiesta di affidamento dell'incarico per l'espletamento di tutti gli adempimenti richiesti dalla Regione Puglia al costo complessivo di € 15.000,00 oltre IVA.

RILEVATO che la Società COSECA S.r.l. oltre a risultare Società specializzata nel settore, offre consulenza ai Comuni in materia di gestione legge 431/98 ed ha già espletato per conto di questo Ente il medesimo servizio con correttezza, professionalità e rapidità, consentendo al Comune di ottenere il finanziamento dalla Regione in tempi rapidi e conseguentemente aver consentito ai cittadini di ottenere il contributo in tempi brevi ;

RITENUTO opportuno, alla luce della ristrettezza dei tempi a disposizione e delle carenze organiche e strumentali nonché delle novità introdotte dalla citata Deliberazione Regionale, di affidare alla predetta Società l'incarico che trattasi al costo complessivo di € 18.300,00, IVA compresa;

Visto il D. L.vo n. 267/2000:

Visto il comma 11 dell'art. 125 del D. Lgs.12-4-2006 n. 163 che consente l'affidamento diretto per l'esecuzione di servizi il cui importo non supera € 40.000,00;

Visto il Regolamento Comunale dei contratti e degli appalti;

DETERMINA

Per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1. DI AFFIDARE alla Ditta COSECA s.r.l. con sede in Bari alla via Murat n. 98 l'incarico di fornire il supporto alla gestione dell'intera procedura connessa all'elaborazione della graduatoria per il contributo canone di locazione anno 2011 - Legge 431/98 art. 11, giusta Delibera Regionale n. 2199 del 26.11.2013, comprendente gli adempimenti in premessa elencati, secondo le indicazioni fornite dal Comune di Molfetta;
2. STABILIRE che la Società COSECA S.r.l. da Bari si assume ogni responsabilità circa la correttezza delle procedure adottate, dei calcoli effettuati per l'individuazione della percentuale di integrazione canone e delle relative risultanze sollevando il Comune di Molfetta e i suoi funzionari da qualsivoglia responsabilità civile per danni verso terzi e/o contabili verso l'Amministrazione Comunale di Molfetta nel caso di errori ed omissione nell'espletamento degli adempimenti in parola.
3. STABILIRE che l'importo di Euro 18.300,00 IVA compresa spettante alla Società COSECA S.r.l. di Bari sarà corrisposto ad avvenuto espletamento dell'incarico previa presentazione di regolare fattura, da pagarsi entro 30 giorni dalla sua emissione e comunque ad avvenuta ed accertata prestazione dell'incarico attestata dal responsabile del procedimento.
4. IMPEGNARE la spesa complessiva di Euro 18.300,00 sul Cap.26825 di competenza del Bilancio 2013.

5. Attribuire alla presente determinazione valenza contrattuale mediante la sua sottoscrizione da parte della ditta COSECA srl, nella persona del suo legale rappresentante.
6. Nominare responsabile del procedimento l'Ing. Alessandro BINETTI.
7. TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Sindaco, Al Segretario Generale, agli uffici di Ragioneria, Contratti ed Ufficio Casa.

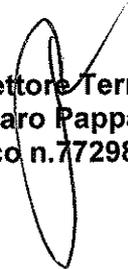
Il Compilatore della proposta
Geom. Corrado Ferrareis



Il Responsabile del procedimento
Ing Alessandro BINETTI



Il Dirigente Settore Territorio f.f.
Arch. Lazzaro Pappagallo
(disposizione Sindaco n.77298 del 12.12.2013)



Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento

Il Dirigente Settore Territorio f.f.
Arch. Lazzaro Pappagallo
(disposizione Sindaco n.77298 del 12.12.2013)



All'originale è allegata l'attestazione di copertura finanziaria e regolarità contabile a firma del Dirigente del Settore Economico Finanziario – Dott. _____

Il presente atto non contiene dati sensibili (D.L.vo n.196/2003)



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2013

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO DI SPESA: **2013 1555/0** DATA: 30/12/2013 IMPORTO: 18.300,00

OGGETTO: AFFID. DITTA COSECA SRL ELABORAZIONE CONTRIBUTO INTEGRAZIONE CANONE
LOCAZIONE ANNO 2012 - LEGGE 431/98 ART.11

Bilancio

ANNO:	2013	STANZIAMENTO ATTUALE:	35.550,00
TITOLO:	1 - SPESE CORRENTI	IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	0,00
FUNZIONE:	09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE	IMPEGNO NR. 1555/0:	18.300,00
SERVIZIO:	02 - EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA LOC	TOTALE IMPEGNI:	18.300,00
INTERVENTO:	03 - 0103 PRESTAZIONI DI SERVIZI	DISPONIBILITA' RESIDUA:	17.250,00

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO:	2013	STANZIAMENTO ATTUALE:	20.000,00
CAPITOLO:	26825	IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	0,00
OGGETTO:	QUOTA COMUNALE FONDO FITTI AGEVOLATI	IMPEGNO NR. 1555/0:	18.300,00
		TOTALE IMPEGNI:	18.300,00
		DISPONIBILITA' RESIDUA:	1.700,00

PROGETTO: ATTIVITA' ORDINARIA
RESP. SPESA: SETT. URBANISTICA
RESP. SERVIZIO: SETT. URBANISTICA

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. ____/200_ del settore _____ ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 30/12/2013

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim

PUBBLICAZIONE

Publicato all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi dal _____ al

Lì, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

(dott. Carlo Casalino)