



CITTÀ DI MOLFETTA

Provincia di Bari

SETTORE TERRITORIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE

n. 13 del 6 FEB. 2014

Oggetto: Rimborso Contributo di Costruzione di € 980,50 in favore del Sig. **GANGALE Giuseppe**, residente a Molfetta C.da "Ponte Troppoli" sulla strada Prov.le Molfetta – Terlizzi Km 2,00, versati in eccesso, progetto in atti Settore Territorio al n. 4800.

Emessa ai sensi

- degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- Degli artt. 4, comma 2° e 17°, D.L.vo n. 165 del 30/03/2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;

IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO

Premesso

- che con istanza del 04 maggio 2012 pro. 27422 il sig. **GANGALE Giuseppe**, in qualità di comproprietario, chiedeva il permesso di costruire per l'ampliamento della volumetria, ai sensi della L.R. 14/09 e n. 21/11, di un immobile sito sulla strada Prov.le Molfetta – Terlizzi al Km 2,00 identificato in catasto al fg. 25 p.lle 415 e 289, giusto progetto in atti de Settore Territorio al n. **4800**;
- che successivamente al parere favorevole espresso dal Responsabile del Provvedimento, nella seduta del 03/10/2012, ed ai fini del rilascio del Permesso di Costruire con nota del 11/12/2012 prot. 74781 veniva trasmessa al richiedente il pagamento del contributo di costruzione dell'importo pari ad **€ 7.869,94**, come da tabella di seguito riportata:

Urbanizzazioni Primarie	€	3.503,47
Urbanizzazioni Secondarie	€	1.639,92
Costo di Costruzione	€	599,45
Costo di Costruzione per eventuale mancata cessione di aree per parcheggi	€	<u>980,50</u>
TOTALE	€	7.869,94

- che nella determinazione del calcolo del contributo di costruzione, effettuata il 05/12/2012, è stata inserita anche una somma pari ad € 980,50 relativa al costo base di costruzione per mancata cessione di aree per parcheggi, così come previsto dall'art. 5 punto 3 lettera c) e punto 4 della Legge Regionale del 30/07/2009, n. 14 e successiva deliberazione del C.C. del 11/02/2008, n. 16, che ne stabiliva l'importo da versare a metro quadro pari ad € 50,00/mq;
- che il richiedente in data 10/05/2013 effettuava tramite bonifico bancario il pagamento dell'importo complessivo pari ad **€ 7.869,94**, procedendo al rilascio del **Permesso di Costruzione n. 2204** del 05/07/2013;
- Vista la richiesta del sig. **GANGALE Giuseppe**, pervenuta il 22 maggio 2013 pro. 32542, intesa ad ottenere il rimborso della somma pari ad € 980,50, relativa alla quota versata per la causale "Costo di Costruzione per eventuale mancata cessione di aree per parcheggi", in quanto era in itinere la sottoscrizione dell'atto di Asservimento e di vincolo a parcheggio ai sensi della Legge Regionale n. 56/1980, della Legge n. 122/1989 e dell' art. 11 delle NTA del vigente PRGC, procedimento che esclude la mancata reperibilità di parcheggio e sua monetizzazione;
- Visto l'Atto di asservimento e vincolo a parcheggio, a rogito del Segretario Generale, del 04/07/2013 rep. n. 8045, regolarmente registrato a Bari il 23/07/2013 al n. 1/957;
- Ritenuto poter accogliere la richiesta di rimborso presentata dal sig. **GANGALE Giuseppe**, in qualità di comproprietario, pervenuta a questo Comune il 22 maggio 2013 pro. 32542, e per l'effetto disporre il rimborso della somma di **€ 980,50**, mediante bonifico bancario così come comunicato con nota del 18/09/2013 prot. 57399;
- rilevato che il Settore Finanze ha provveduto alla contabilizzazione delle predette somme sul cap. 1040 "Entrate per Oneri di Urbanizzazione" – anno 2013;
- Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;
- Visto il T.U.EE.LL. approvato con decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;
- Visto lo Statuto Comunale;

Per le ragioni sopra esposte e qui interamente richiamate,

D E T E R M I N A

- 1) Prendere atto ed accogliere l'istanza di rimborso per le motivazioni esposte in premessa.

- 2) Disporre il rimborso della somma pari ad € 980,50 in favore del sig. **GANGALE Giuseppe**, nato a Ruvo di Puglia l'11/05/1940 (c.f. GNGGPP40E11H645V) e residente a Molfetta alla Contrada "Ponte Troppoli" sulla Prov.le Molfetta – Terlizzi km 2,00.
- 3) Incaricare il Settore Economico – Finanziario di eseguire la liquidazione della somma di € 980,50 tramite bonifico bancario presso "Conto Bancoposta" coordinate IBAN: IT94H0760104000000070884747.
- 4) Dare atto che la spesa è prevista al progressivo n. _____ imputato al cap. 52900 "Realizzazione opere d'Urbanizzazione" del bilancio 2014, in corso formazione;
- 5) Nominare responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90 il geom. Sergio Gervasio.
- 6) Trasmettere il presente provvedimento al Sindaco, Segretario Generale, al Settore Economico – Finanziario per quanto di rispettiva competenza.

Molfetta, li 28 OTT. 2013

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Sergio GERVASIO

Il Dirigente Settore Territorio
(Arch. Sabina Anna LENOCI)

Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento

Il Dirigente
Arch. Sabina Anna LENOCI

Visto, si attesta il controllo contabile del provvedimento
Il Dirigente del Settore Economico-Finanziario





Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2014

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO DI SPESA: **2014 309/0** DATA: 22/01/2014 IMPORTO: 980,50

OGGETTO: SIG. GANGALE GIUSEPPE RIMBORSO CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE REV. N. 3919/2013

BENEFICIARIO: GANGALE GIUSEPPE

Bilancio

ANNO:	2014	STANZIAMENTO ATTUALE:	20.892.730,00
TITOLO:	2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	0,00
FUNZIONE:	09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE	IMPEGNO NR. 309/0:	980,50
SERVIZIO:	01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRIT	TOTALE IMPEGNI:	980,50
INTERVENTO:	01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI	DISPONIBILITA' RESIDUA:	20.891.749,50

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO:	2014	STANZIAMENTO ATTUALE:	330.230,00
CAPITOLO:	52900	IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	0,00
OGGETTO:	REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE	IMPEGNO NR. 309/0:	980,50
		TOTALE IMPEGNI:	980,50
		DISPONIBILITA' RESIDUA:	329.249,50

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

RESP. SPESA: SETT. URBANISTICA

RESP. SERVIZIO: SETT. URBANISTICA

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. ___/200_ del settore _____ ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 22/01/2014

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim

PUBBLICAZIONE

Publicato all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Li _____

Il Segretario Generale
(Dott. Carlo Casalino)