

N. 169  
Del Reg. Gen.



## CITTÀ DI MOLFETTA

Provincia di Bari

**SETTORE TERRITORIO**

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**ORIGINALE**

n. 13 del 6 FEB. 2014

**Oggetto:** Rimborso Contributo di Costruzione di € 980,50 in favore del Sig. **GANGALE Giuseppe**, residente a Molfetta C.da "Ponte Troppoli" sulla strada Prov.le Molfetta – Terlizzi Km 2,00, versati in eccesso, progetto in atti Settore Territorio al n. 4800.

#### **Emessa ai sensi**

- degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- Degli artt. 4, comma 2° e 17°, D.L.vo n. 165 del 30/03/2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;

## IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO

Premesso

- che con istanza del 04 maggio 2012 pro. 27422 il sig. **GANGALE Giuseppe**, in qualità di comproprietario, chiedeva il permesso di costruire per l'ampliamento della volumetria, ai sensi della L.R. 14/09 e n. 21/11, di un immobile sito sulla strada Prov.le Molfetta – Terlizzi al Km 2,00 identificato in catasto al fg. 25 p.lle 415 e 289, giusto progetto in atti de Settore Territorio al n. **4800**;
- che successivamente al parere favorevole espresso dal Responsabile del Provvedimento, nella seduta del 03/10/2012, ed ai fini del rilascio del Permesso di Costruire con nota del 11/12/2012 prot. 74781 veniva trasmessa al richiedente il pagamento del contributo di costruzione dell'importo pari ad **€ 7.869,94**, come da tabella di seguito riportata:

Urbanizzazioni Primarie	€	3.503,47
Urbanizzazioni Secondarie	€	1.639,92
Costo di Costruzione	€	599,45
Costo di Costruzione per eventuale mancata cessione di aree per parcheggi	€	<u>980,50</u>
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>7.869,94</b>

- che nella determinazione del calcolo del contributo di costruzione, effettuata il 05/12/2012, è stata inserita anche una somma pari ad € 980,50 relativa al costo base di costruzione per mancata cessione di aree per parcheggi, così come previsto dall'art. 5 punto 3 lettera c) e punto 4 della Legge Regionale del 30/07/2009, n. 14 e successiva deliberazione del C.C. del 11/02/2008, n. 16, che ne stabiliva l'importo da versare a metro quadro pari ad € 50,00/mq;
- che il richiedente in data 10/05/2013 effettuava tramite bonifico bancario il pagamento dell'importo complessivo pari ad **€ 7.869,94**, procedendo al rilascio del **Permesso di Costruzione n. 2204** del 05/07/2013;
- Vista la richiesta del sig. **GANGALE Giuseppe**, pervenuta il 22 maggio 2013 pro. 32542, intesa ad ottenere il rimborso della somma pari ad € 980,50, relativa alla quota versata per la causale "Costo di Costruzione per eventuale mancata cessione di aree per parcheggi", in quanto era in itinere la sottoscrizione dell'atto di Asservimento e di vincolo a parcheggio ai sensi della Legge Regionale n. 56/1980, della Legge n. 122/1989 e dell' art. 11 delle NTA del vigente PRGC, procedimento che esclude la mancata reperibilità di parcheggio e sua monetizzazione;
- Visto l'Atto di asservimento e vincolo a parcheggio, a rogito del Segretario Generale, del 04/07/2013 rep. n. 8045, regolarmente registrato a Bari il 23/07/2013 al n. 1/957;
- Ritenuto poter accogliere la richiesta di rimborso presentata dal sig. **GANGALE Giuseppe**, in qualità di comproprietario, pervenuta a questo Comune il 22 maggio 2013 pro. 32542, e per l'effetto disporre il rimborso della somma di **€ 980,50**, mediante bonifico bancario così come comunicato con nota del 18/09/2013 prot. 57399;
- rilevato che il Settore Finanze ha provveduto alla contabilizzazione delle predette somme sul cap. 1040 "Entrate per Oneri di Urbanizzazione" – anno 2013;
- Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;
- Visto il T.U.EE.LL. approvato con decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;
- Visto lo Statuto Comunale;

Per le ragioni sopra esposte e qui interamente richiamate,

### D E T E R M I N A

- 1) Prendere atto ed accogliere l'istanza di rimborso per le motivazioni esposte in premessa.

- 2) Disporre il rimborso della somma pari ad € 980,50 in favore del sig. **GANGALE Giuseppe**, nato a Ruvo di Puglia l'11/05/1940 (c.f. GNGGPP40E11H645V) e residente a Molfetta alla Contrada "Ponte Troppoli" sulla Prov.le Molfetta – Terlizzi km 2,00.
- 3) Incaricare il Settore Economico – Finanziario di eseguire la liquidazione della somma di € 980,50 tramite bonifico bancario presso "Conto Bancoposta" coordinate IBAN: IT94H0760104000000070884747.
- 4) Dare atto che la spesa è prevista al progressivo n. \_\_\_\_\_ imputato al cap. 52900 "Realizzazione opere d'Urbanizzazione" del bilancio 2014, in corso formazione;
- 5) Nominare responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90 il geom. Sergio Gervasio.
- 6) Trasmettere il presente provvedimento al Sindaco, Segretario Generale, al Settore Economico – Finanziario per quanto di rispettiva competenza.

Molfetta, li 28 OTT. 2013

**Il Responsabile del Procedimento**

Geom. Sergio GERVASIO

**Il Dirigente Settore Territorio**  
(Arch. Sabina Anna LENOCI)

Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento

**Il Dirigente**  
Arch. Sabina Anna LENOCI

Visto, si attesta il controllo contabile del provvedimento  
**Il Dirigente del Settore Economico-Finanziario**





# Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2014

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO DI SPESA: **2014 309/0** DATA: 22/01/2014 IMPORTO: 980,50

OGGETTO: SIG. GANGALE GIUSEPPE RIMBORSO CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE REV. N. 3919/2013

BENEFICIARIO: GANGALE GIUSEPPE

### Bilancio

ANNO:	2014	STANZIAMENTO ATTUALE:	20.892.730,00
TITOLO:	2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	0,00
FUNZIONE:	09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE	IMPEGNO NR. 309/0:	980,50
SERVIZIO:	01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRIT	TOTALE IMPEGNI:	980,50
INTERVENTO:	01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI	DISPONIBILITA' RESIDUA:	20.891.749,50

### Piano Esecutivo di Gestione

ANNO:	2014	STANZIAMENTO ATTUALE:	330.230,00
CAPITOLO:	52900	IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	0,00
OGGETTO:	REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE	IMPEGNO NR. 309/0:	980,50
		TOTALE IMPEGNI:	980,50
		DISPONIBILITA' RESIDUA:	329.249,50

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

RESP. SPESA: SETT. URBANISTICA

RESP. SERVIZIO: SETT. URBANISTICA

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. \_\_\_/200\_ del settore \_\_\_\_\_ ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 22/01/2014

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim

PUBBLICAZIONE

Publicato all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**  
*(Dott. Carlo Casalino)*