

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

SPORTELLO UNICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: P.I.P. in ampliamento alla Zona Artigianale. Modifica determinazione dirigenziale n.61/2005. Assegnazione definitiva lotto E/8 alla ditta "Altaluce Due Srl".

Responsabile del procedimento sig.ra MT Cascarano

Iscritta al n. 91 del Registro delle Determinazioni

Assunta in data 25 maggio 2005

Pubblicata all'Albo Pretorio di Molfetta il 26 maggio 2005

## Il Responsabile SUAP

In virtù dell'atto di delega del Capo Settore Territorio

### PREMESSO:

- con propria determinazione n.41 in data 17.02.2005 è stata disposta, in favore della ditta Altaluce Due Srl, la preassegnazione del lotto E/12 della superficie di mq. 795, ricadente nella maglia "E" del P.I.P. in ampliamento alla Zona Artigianale, contiguo al lotto E/15, sul quale è stato realizzato un opificio artigianale per la commercializzazione di materiale elettrico;
- con successiva determinazione n.61 in data 15.04.2005, in dipendenza dell'intervenuta acquisizione, da parte del Comune, delle aree preassegnate, è stata disposta, in favore della citata ditta, l'assegnazione definitiva del lotto artigianale sopra individuato;
- di recente, a seguito di revoca dell'assegnazione disposta nei confronti delle ditte Pro.Mec. e Mec System Engineering Srl, giusta proprie determinazioni dirigenziali nn.58 e 59, entrambe in data 15.04.2005, si sono rese disponibili per l'assegnazione nuove aree artigianali;
- in dipendenza delle esigenze di ampliamento aziendale, manifestate dalle ditte assegnatarie dei lotti contigui (Altaluce Due srl, CODI e Cereria del Rosso), l'ufficio competente ha disposto la ridistribuzione di tali aree, dimensionando i lotti contigui nel modo seguente:

Ditta "CODI" - lotto E/11 di mq.3.954,70 circa;

Ditta "Cereria del Rosso" - lotto E/9 di mq.4.016,59;

Ditta "Altaluce Due srl" - lotto E/15 di mq. 2.025 + 1.299,30;

Tutto ciò premesso

Ritenuto, per quanto sopra, dover disporre la modifica della richiamata determinazione dirigenziale n.61, nel senso che alla ditta "Altaluce Due srl" deve intendersi assegnata l'ulteriore area di mq.1.299,30 circa, in luogo di mq.795, ed il nuovo lotto assegnato deve intendersi identificato con la sigla E/8, in luogo della sigla E/12;

Dato atto che a fronte della nuova assegnazione la citata ditta dovrà versare al Comune la somma complessiva di € 23.382,00, da cui detratto l'importo di € 14.310,00, già corrisposto, giusta quietanza n.939 rilasciata in data 29.03.2005 dal Tesoriere Comunale, restano da versare € 9.072,00;

VISTO il decreto Lg.vo n.267 del 18.08.2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACCERTATA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del T.U.EE.LL. approvato con decreto Lg.vo n.267 del 18.08.2000, giusta atto di delega rilasciato dal Capo Settore Territorio in data 21.03.2003, prot. n. 13292;

### d e t e r m i n a

- 1) Modificare, per le ragioni in narrativa, la propria determinazione dirigenziale n.61, nel senso che alla ditta "Altaluce Due srl" deve intendersi assegnata l'ulteriore area di mq.1.299,30 circa, in luogo di mq.795, ed il nuovo lotto

assegnato deve intendersi identificato con la sigla E/8, in luogo della sigla E/12.

- 2) Dare atto che il dato relativo alla superficie del suolo sopra indicato è da ritenersi provvisorio e si intenderà definitivo allorquando sarà predisposto dalla ditta assegnataria il relativo tipo di frazionamento, che verrà allegato alla convenzione da stipularsi con il Comune di Molfetta per la cessione e regolamentazione del diritto di proprietà.
- 3) Dare atto che a fronte della nuova assegnazione la citata ditta dovrà versare al Comune la somma complessiva di € 23.382,00, da cui detratto l'importo di € 14.310,00, già corrisposto, giusta quietanza n.939 rilasciata in data 29.03.2005 dal Tesoriere Comunale, restano da versare € 9.072,00.
- 4) Confermare, per la restante parte, in tutto il suo tenore, la propria determinazione dirigenziale n.61/2005.
- 5) Notificare la presente, ad intervenuta esecutività, alla ditta interessata, per gli ulteriori adempimenti di competenza.
- 6) Designare responsabile del procedimento la sig.ra M.T. Cascarano.