

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

SPORTELLO UNICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Approvazione elenco soci Cooperativa Edilizia "T.Olivelli".

Responsabile del procedimento dott.M.de Gennaro

Iscritta al n.23 del Registro delle Determinazioni
n.gen.415

Assunta in data 23 febbraio 2006

Pubblicata all'Albo Pretorio di Molfetta il 28 febbraio 2006

Il Responsabile SUAP

Premesso:

- in esecuzione della delibera di G.M. n.1318 del 17.07.1985, fu stipulato in data 10.01.1987, tra il Comune di Molfetta e la Cooperativa Edilizia "T.Olivelli", l'atto di convenzione n.173944 di rep. a rogito di Notar D. Coltella, Notaio in Molfetta, per la concessione e regolamentazione del diritto di superficie sul suolo compreso nel Piano di Zona "167", maglia A/4, palazzina n.10;
- in particolare, all'art.9, comma 1, del citato atto di convenzione era stato prescritto che la Cooperativa concessionaria avrebbe dovuto presentare al Comune l'elenco dei soci prenotatari prima dell'ultimazione degli alloggi e avrebbe potuto procedere all'assegnazione definitiva degli alloggi stessi solo dopo la verifica di rispondenza di cui all'art.6 della convenzione e l'approvazione, da parte del Comune, dell'elenco di cui sopra;

Ciò premesso

Vista l'istanza in data 03.02.2006, registrata al n.6823, con la quale il Sig..Armenio Corrado, in qualità di presidente pro-tempore della Cooperativa Edilizia "T.Olivelli", nel trasmettere l'elenco dei soci assegnatari della Cooperativa ha chiesto l'approvazione dello stesso ora per allora;

Accertato che, per mero errore materiale, all'epoca dell'assegnazione degli alloggi in favore dei singoli soci, la Cooperativa in parola non diede corso alla presentazione dell'elenco soci al Comune ai fini della sua approvazione;

Dato atto che l'approvazione dell'elenco soci si rende indispensabile sia per sanare un obbligo prescritto in convenzione, sia ai fini dell'anagrafe dei soci, sia per consentire alla Cooperativa di munirsi del certificato di abitabilità della palazzina, il cui rilascio è subordinato alla esecuzione di tutti gli adempimenti prescritti nella convenzione all'epoca stipulata con il Comune;

Ritenuto, per quanto sopra, dover approvare, ora per allora, l'elenco soci della Cooperativa Edilizia "T.Olivelli", che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Visto il T.U.EE.LL. approvato con decreto Lg.vo n.267 del 18.08.2000;

Visto lo Statuto Comunale;

ACCERTATA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del T.U.EE.LL. approvato con decreto Lg.vo n.267 del 18.08.2000;

D E T E R M I N A

- 1) Approvare, per le ragioni in narrativa, ora per allora, l'elenco soci della Cooperativa Edilizia "T.Olivelli", che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.
- 2) Incaricare l'Ufficio Urbanistico di inserire i soci della citata Cooperativa nell'anagrafe generale dei soci di tutte le Cooperative Edilizie.
- 3) Comunicare la presente, ad intervenuta esecutività, al Sig.Armenio Corrado, presidente pro-tempore della Cooperativa Edilizia "T.Olivelli" ed all'Ufficio Urbanistico.
- 4) Nominare Responsabile del procedimento il dott. M.de Gennaro.