

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
dott. Giuseppe Lopopolo

---

# Comune di Molfetta

( Provincia di Bari )

## Settore Tributi e Concessioni Comunali

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO  
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

---

DIVENUTA ESECUTIVA IL \_\_\_\_\_

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

---

### DETERMINAZIONE

Iscritta al n. 42 del registro delle determinazioni assunta in data 13/04/2006  
emessa ai sensi del D.Lgvo 18 Agosto 2000, n. 267=.

N. Gen. 858

Oggetto: Concessione di suolo pubblico di Via Roma, n. 162 angolo  
Via Rosa Picca, n. 52 per l'installazione di n. 2 (due) vetrinette espositive,  
Sig. Facchini Mauro Giuseppe.  
Durata: anni 9 (nove).

Concessione n. **1102/2006**.

## IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta alla Via Cap. de Candia, n. 90 C. F.: LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

in data 27/03/2006 il costituito Sig. Facchini Mauro Giuseppe, nato a Molfetta il 16/01/1959, residente in Molfetta alla Via Paolo Borsellino, n. 9, C.F.: FCC MGS 59A16 F284B, avanzava istanza per il rilascio della concessione di spazi ed aree pubbliche in Via Roma, n. 162 angolo Via Rosa Picca, n. 52, per l'installazione di n. 2 (due) vetrinette espositive delle dimensioni di mt. 1,50X1,20X0,12.

Preso atto dei pareri favorevoli espressi da:

a) Settore Sicurezza, con nota n. 5927 del 31/01/2006;

b) Settore Territorio - U. O. Edilizia Pubblica e Privata, con nota n. 242 del 07/02/2006:

“a condizione che fermo restando le modeste dimensioni dei marciapiedi ivi esistenti, sia obbligatoriamente rispettata la profondità di cm. 12 riportate nella tavola di progetto, in quanto diversamente andrebbe a pregiudicare il transito pedonale”.

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G. M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D. Lgvo 30/04/1992,

n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. Facchini Mauro Giuseppe, l'area di proprietà demaniale per l'installazione di n. 2 (due) vetrinette espositive delle dimensioni di mt. 1,50X1,20X0,12 in Via Roma, n. 162 angolo Via Rosa Picca, n. 52, per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994;

Vista la deliberazione di C.C. n. 06 in data 25/01/2000 con la quale é stato approvato il Regolamento per la concessione dei Passi Carrabili;

Vista la deliberazione di G. M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale é stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle “Concessioni” per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e n. 16/2001, del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della Concessione per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

Visto il D. Lgvo 18/8/2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la competenza dell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del D.Lgvo n. 267/2000;

## DETERMINA

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C. F.: n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del Sig. Facchini Mauro Giuseppe, per l'installazione di n. 2 (due) vetrinette espositive e, per l'effetto, concedere allo stesso di occupare lo spazio ed area pubblica, in Via Roma, n. 162 angolo Via Rosa Picca, n. 52, meglio individuato nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, da destinarsi a vetrinette espositive, delle dimensioni di mt. 1,50x1,20x0,12, ai seguenti patti e condizioni:
  - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
  - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n.75/94, nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
  - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune l'importo del canone annuo concessorio in ragione della tariffa vigente e successive modifiche;
  - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
  - e) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Facchini Mauro Giuseppe;
  - f) A condizione che fermo restando le modeste dimensioni dei marciapiedi ivi esistenti, sia obbligatoriamente rispettata la profondità di cm. 12 riportate nella tavola di progetto, in quanto diversamente andrebbe a pregiudicare il transito pedonale.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Settore Sicurezza e al Settore Territorio U.O. Edilizia Pubblica e Privata.

Il Dirigente  
Dott. Giuseppe Lopopolo