

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
dott. Giuseppe Lopopolo

---

# Comune di Molfetta

( Provincia di Bari )

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO  
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

---

DIVENUTA ESECUTIVA IL \_\_\_\_\_

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

---

## Settore Tributi e Concessioni Comunali

### DETERMINAZIONE

Iscritta al n. 104 del registro delle determinazioni assunta in data 07/11/2006  
emessa ai sensi del D.Lgvo 18 Agosto 2000, n. 267=.

N. Gen. 1767

Oggetto: Concessione di suolo pubblico in Via Carlo Levi, n. 2/B per  
occupazione a mezzo Passo Carrabile, Sig. Bellifemine Pietro,  
amministratore pro-tempore del condominio di Via Carlo Levi n. 2/B .  
Durata: anni 9 ( nove ).

Concessione n. 1127/2006

## IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante, n. 110  
C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

in data 13/10/2006 il costituito Sig. Bellifemine Pietro, nato a Molfetta, (Ba) il 30/01/1969, residente in Molfetta, alla Via Piazzetta Verdi, n. 2 C.F.: BLL PTR 69A30 F284N, amministratore pro-tempore del condominio di Via Carlo Levi, n. 2/B, P IVA 93309250723, avanzava istanza per il rilascio della concessione di suolo pubblico in Via Carlo Levi, n. 2/B per l'occupazione a mezzo Passo Carrabile.

Preso atto che il Passo Carrabile di Via Carlo Levi, n. 2/B è stato realizzato nell'anno 2005 contestualmente all'edificio giusto concessione edilizia n. 7930 rilasciata dal Comune di Molfetta in data 30/04/2003, ed asserve il relativo immobile destinato ad uso autorimessa;

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G. M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. Bellifemine Pietro, amministratore pro-tempore del condominio di Via Carlo Levi, n. 2/B, P. IVA 93309250723, l'area di proprietà demaniale di ml. 4,00 (quattro), in Via Carlo Levi, n. 2/B per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994;

Vista la deliberazione di C.C. n. 06 in data 25/01/2000 con la quale è stato approvato il Regolamento per la concessione dei Passi Carrabili;

Vista la deliberazione di G. M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni" per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e n.16/2001, del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della Concessione per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

Visto il D. Lgvo 18/08/2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la competenza dell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del D. Lgvo n. 267/2000;

## DETERMINA

In nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F. n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del Sig. Bellifemine Pietro, amministratore pro-tempore del condominio di Via Carlo Levi, n. 2/B, P. IVA 93309250723, e, per l'effetto, concedere allo stesso di occupare il suolo pubblico di ml. 4,00 (quattro), in Via Carlo Levi, n. 2/B, da destinarsi esclusivamente a Passo Carrabile per il relativo immobile, in uso come autorimessa, ai seguenti patti e condizioni:
  - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
  - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94, nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
  - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune l'importo del canone annuo concessorio in ragione della tariffa vigente e successive modifiche;
  - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
  - e) Il rilascio del nuovo segnale di Divieto di Sosta per "PASSO CARRABILE" avverrà previo corrispettivo;
  - f) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Bellifemine Pietro.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato, a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali, ai Settori: Sicurezza, Territorio – U.O. Sportello Unico per l'Edilizia e al Concessionario Gestor S.p.A. per i rispettivi adempimenti.

Il Dirigente  
Dott. Giuseppe Lopopolo

