



COMUNE di MOLFETTA

PROVINCIA di BARI

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI

N° 510 del Reg. Generale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 38 DEL 10/04/2008

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE

OGGETTO: Concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Via Lung. Marc. Colonna nn. 86-88 a mezzo pedana in legno, Sig. De Robertis Sergio titolare dell'attività "Ristorante Marcantonio".
Durata: anni 2 (due).

Emessa ai sensi

- artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D. Lgvo N° 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- artt. 4, comma 2° e 17, D. Lgvo n° 165 del 30/03/2001;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di Contabilità;
- delibera di Consiglio Comunale n° 30 del 26/04/2007 di approvazione del Bilancio di previsione Anno 2007.
- delibera di Giunta Comunale n° 118 del 28/05/2007 di approvazione del PEG 2007

Concessione n. **1197/2008**

DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

il costituito Sig. De Robertis Sergio, nato a Molfetta il 02/10/1967, residente in Molfetta in Via Pio La Torre, n. 14 C.F.:DRBSRG67R02F284O, titolare dell'esercizio di somministrazione alimenti e bevande "Ristorante Marcantonio" P.IVA 05061390729 con sede in Molfetta alla Via Lung. Marc. Colonna, nn. 86-88, avanzava istanza in data 10/03/2008 di prot. comunale n. 14662 per il rilascio della concessione di spazi ed aree pubbliche per l'occupazione a mezzo pedana in legno, fioriere e unico gazebo, antistante l'esercizio commerciale suddetto, per una superficie complessiva di mq.24,00 (ventiquattro).

Preso atto dei pareri favorevoli espressi da:

- Responsabile del Corpo di P.M., con nota n. 19537 del 02/04/2008 a condizione che;
 - il marciapiede antistante l'ingresso dell'esercizio commerciale, ai sensi dell'art. 20 del C.d.S., sia riservato ai pedoni per non meno di m. 2,00 e costantemente libero da ogni tipo di struttura anche mobile, al fine di consentire agli stessi di poterne usufruire, in particolar modo per coloro che hanno limitate capacità motorie;
 - lo spazio da occupare di mq. 24, sia onnicomprensivo delle fioriere;
 - l'intera struttura sia adeguatamente segnalata con idonea segnaletica di avvistamento, in particolar modo durante le ore notturne e che la stessa sia in linea con la struttura già preesistente, dell'adiacente esercizio, e che venga lasciato idoneo spazio per l'entrata e l'uscita dei veicoli;
 - gli avventori dello stesso esercizio commerciale non lascino in sosta i propri veicoli a ridosso della struttura, dato che tale comportamento potrebbe essere oggetto di grave pregiudizio alla circolazione veicolare.
- Dirigente Settore Territorio, con pratica edilizia n. 4138 di cui alla nota del 26/03/2008 di prot. n. 17917;

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. de Robertis Sergio, titolare dell'attività "Ristorante Marcantonio", l'area di proprietà demaniale in Via Lung. Marc. Colonna nn. 86-88, per l'occupazione a mezzo pedana in legno, fioriere e unico gazebo, antistante l'esercizio commerciale, per una superficie complessiva di mq. 24,00 (ventiquattro) per la durata di anni 2 (due);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche";

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e n. 16/2001, del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della Concessione per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

D E T E R M I N A

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del 10/03/2008, di prot. comunale n. 14662, del Sig. De Robertis Sergio, nato a Molfetta il 02/10/1967, residente a Molfetta in Via Pio La Torre n. 14, C.F.:DRBSRG67R02F284O titolare dell'esercizio di somministrazione alimenti e bevande "Ristorante Marcantonio" P.IVA 05061390729 sito a Molfetta in Via Lung. Marc. Colonna, nn. 86-88 e, per l'effetto concedere allo stesso di occupare gli spazi ed aree pubbliche, in Via Lung. Marc. Colonna, nn. 86-88, antistante l'esercizio commerciale, meglio individuate nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, da destinarsi a pedana in legno, fioriere e unico gazebo, per una superficie onnicomprensiva di mq. 24 (ventiquattro), ai seguenti patti e condizioni:
 - a) La concessione avrà durata di anni 2 (due); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n.75/94 e s.m.i., nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
 - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune l'importo della TOSAP a seconda della tipologia di occupazione in ragione della tariffa vigente e successive modifiche;
 - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
 - e) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. De Robertis Sergio titolare dell'esercizio di somministrazione di alimenti e bevande "Ristorante Marcantonio";
 - f) Obbligo di osservare le seguenti prescrizioni:
 - Che il marciapiede antistante l'ingresso dell'esercizio commerciale, ai sensi dell'art. 20 del C.d.S., sia riservato ai pedoni per non meno di m. 2,00 e costantemente libero da ogni tipo di struttura anche mobile, al fine di consentire agli stessi di poterne usufruire, in particolar modo per coloro che hanno limitate capacità motorie;
 - che lo spazio da occupare di mq. 24, sia onnicomprensivo delle fioriere;
 - che l'intera struttura sia adeguatamente segnalata con idonea segnaletica di avvistamento, in particolar modo durante le ore notturne e che la stessa sia in linea con la struttura già preesistente, dell'adiacente esercizio, e che venga lasciato idoneo spazio per l'entrata e l'uscita dei veicoli;
 - che gli avventori dello stesso esercizio commerciale non lascino in sosta i propri veicoli a ridosso della struttura, dato che tale comportamento potrebbe essere oggetto di grave pregiudizio alla circolazione veicolare.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Commissario Straordinario e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali, ai Settori Sicurezza e Territorio e al Concessionario Gestor S.p.A. per i rispettivi e consequenziali adempimenti.

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo