



COMUNE di MOLFETTA

PROVINCIA di BARI

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI

N° 1077 del Reg. Generale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 87 DEL 03/10/2008

OGGETTO: *Rinnovo e Volturazione Concessione n. 6427 del 01/04/1998 per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche nei pressi di Piazza Garibaldi Zona Calvario. Società "Divertilandia di: di Molfetta Pietro & di Molfetta Francesco s.n.c."*

Emessa ai sensi

- artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D. Lgvo N° 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- artt. 4, comma 2° e 17, D. Lgvo n° 165 del 30/03/2001;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di Contabilità;
- delibera del Commissario Straordinario n° 48 del 23/04/2008 di approvazione del Bilancio di previsione Anno 2008.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE

DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

-

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

- con delibera di G.M. n. 213 del 02/03/1998 è stata assicurata al Sig. di Molfetta Pietro, nato a Terlizzi il 16/04/1949, residente in Molfetta in Via Pio La Torre nr. 30, C.F.:DMLPTR49D16L109M, la concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche nei pressi di Piazza Garibaldi – Zona Calvario, a mezzo giostra a motore con annessa cabina e tenda parasole, per una superficie di mq.42,42, per la durata di anni 9(nove);
- con istanza del 12/09/2006 prot. n. 49427 il Sig. di Molfetta Pietro richiedeva la volturazione e il rinnovo della suddetta concessione n. 6427/1998 a nome della Società "DIVERTILANDIA di di Molfetta Pietro e di Molfetta Francesco s.n.c.", con sede a Molfetta in Via S. Colomba, n. 2, P.IVA:06337620725, con soci il medesimo Sig. di Molfetta Pietro ed il figlio Sig. di Molfetta Francesco, giusto atto costitutivo di Società in nome collettivo del 19 Luglio 2005 sottoscritto dal Notaio Dott Berardi Roberto;

Vista la comunicazione, del 21/04/2008, di prot. n. 178 del Dirigente del Settore Territorio, con la quale è reso noto l'eliminazione dei motivi ostativi al rinnovo delle concessioni di chioschi o gazebo insistenti nel quartiere Catacombe-Sant'Angelo;

Rilevato:

- la permanenza delle condizioni di autorizzabilità del manufatto di che trattasi nonché lo stato di manutenzione dello stesso ed il permanere delle condizioni di sicurezza;
- che è stato regolarmente assolto il pagamento annuale della TOSAP sino all'anno 2007;
- che non vi sono elementi ostativi per l'occupazione di spazi ed area pubblica richiesta per una giostra a motore con annessa cabina e tenda parasole nei pressi di Piazza Garibaldi-Zona Calvario per una superficie di mq.42,42;

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Che, nelle more dell'approvazione del programma per la riqualificazione dell'arredo nelle vie del centro urbano che individuerà, tra l'altro, le strutture consentite su aree pubbliche per l'esercizio di attività turistiche, commerciali e per la somministrazione di alimenti e bevande, si ritiene opportuno autorizzare il rinnovo della concessione n. 6427 del 01/04/1998, sino al 31/12/2009 alle stesse modalità e condizioni di cui alla determinazione dirigenziale n. 213 del 02/03/1998;

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di G. M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni" per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e quella del Commissario Straordinario, n. 16/2001 con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della "Concessione" per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

D E T E R M I N A

In nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720,

Per quanto in narrativa che qui si intende integralmente riportata:

1. accogliere l'istanza, datata 12/07/2006, di prot. comunale n. 49427, del Sig. di Molfetta Pietro e, quindi, rinnovare con voltura la concessione n. 6427 del 01/04/1998 afferente l'occupazione di spazi ed aree pubbliche nei pressi di Piazza Garibaldi Zona Calvario, da destinarsi a giostra a motore con annessa cabina e tenda parasole per una superficie di mq. 42,42, dal Sig. di Molfetta Pietro alla società "Divertilandia di di Molfetta Pietro e di Molfetta Francesco s.n.c." con sede a Molfetta in Via Santa Colomba, n. 2, P.IVA:06337620725, giusto atto costitutivo di Società in nome collettivo del 19/07/2005 sottoscritto dal notaio Dott. Berardi Roberto, sino al 31/12/2009, ai seguenti patti e condizioni:
 - a) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n.75/94 e s.m.i., nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
 - b) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune l'importo della TOSAP a seconda della tipologia di occupazione in ragione della tariffa vigente e successive modifiche;
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
5. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali, ai Settori Sicurezza e Territorio e al Concessionario Gestor S.p.A. per i rispettivi e consequenziali adempimenti.

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo