



COMUNE di MOLFETTA

PROVINCIA di BARI

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI

N° 1107 del Reg. Generale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 90 DEL 08/10/2008

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE

OGGETTO: Concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Via Gaetano Salvemini n. 90 a mezzo pedana in legno, tavolini, sedie, ombrellone e piante ornamentali sempre verdi.
Sig. Tamborra Giuseppe.
Durata: anni 2 (due).

Emessa ai sensi

DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

- artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D. Lgvo N° 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- artt. 4, comma 2° e 17, D. Lgvo n° 165 del 30/03/2001;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di Contabilità;
- delibera del Commissario Straordinario n° 48 del 23/04/2008 di approvazione del Bilancio di previsione Anno 2008;
- delibera G.M. n. 144 del 29/09/2008 di approvazione PEG 2008.

Concessione n. **1219/2008**

D E T E R M I N A

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110
C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

il costituito Sig. Tamborra Giuseppe, nato a Molfetta il 23/03/1981, residente in Molfetta in Via San Francesco D'Assisi, n. 71 C.F.:TMBGPP81C23F284H, titolare del Bar "PIPER CAFE" con sede in Molfetta alla Via Gaetano Salvemini n. 90, avanzava istanza in data 03/09/2008 di prot. comunale n. 47609 per il rilascio della concessione di spazi ed aree pubbliche per l'occupazione a mezzo pedana in legno, tavolini, sedie, ombrellone e ringhiera antistante il proprio esercizio di ristorazione per una superficie complessiva di mq. 7,00 (sette).

Preso atto dei pareri favorevoli espressi da:

- Dirigente Settore Territorio, con nota del 02/10/2008 di prot. n. 503 in rettifica alla nota del 26/09/2008 di prot. n. 485 a condizione che la pedana in legno non superi il marciapiede, con esclusione della realizzazione della ringhiera in legno che deve essere sostituita da piante ornamentali sempre verdi;
- Responsabile del Corpo di P.M., con nota del 26/09/2008 di prot. n. 52357 subordinato alle seguenti prescrizioni:
 - lasciare libero costantemente il marciapiede antistante il pubblico esercizio da qualsiasi tipo di struttura mobile o fissa;
 - invitare gli avventori a sostare solo ed esclusivamente sulla pedana, lasciando libero il marciapiede;
 - evitare che eventuali avventori lascino le proprie auto parallelamente alla struttura da realizzare;
 - consentire il libero transito sul marciapiede antistante l'esercizio pubblico a tutti i pedoni e, in particolar modo, ai non deambulanti e/o ai diversamente abili;
 - a lasciare sempre pulita l'area oggetto di occupazione di suolo pubblico.

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. Tamborra Giuseppe, titolare del bar "PIPER CAFE", l'area di proprietà demaniale in Via Gaetano Salvemini n. 90, per l'occupazione a mezzo pedana in legno, tavolini, sedie, ombrellone e piante ornamentali sempre verdi di protezione, antistante il bar "PIPER CAFE" per una superficie complessiva di mq. 7,00 (sette) per la durata di anni 2 (due);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche";

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e n. 16/2001, del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della Concessione per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del 03/09/2008, di prot. comunale n. 47609, del Sig. Tamborra Giuseppe, nato a Molfetta il 23/03/1981, residente a Molfetta in Via San F.sco D'Assisi n. 71, C.F.:TMBGPP81C23F284H titolare del bar "PIPER CAFE" sito a Molfetta in Via Gaetano Salvemini n. 90 e, per l'effetto concedere allo stesso di occupare gli spazi ed aree pubbliche, in Via Gaetano Salvemini, n. 90, antistante il bar "PIPER CAFE", meglio individuate nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, da destinarsi a pedana in legno, tavolini, sedie, ombrellone e piante ornamentali sempre verdi di protezione, per una superficie complessiva di mq. 7,00 (sette), ai seguenti patti e condizioni:
 - a) La concessione avrà durata di anni 2 (due); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n.75/94 e s.m.i., nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
 - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune l'importo della TOSAP a seconda della tipologia di occupazione in ragione della tariffa vigente e successive modifiche;
 - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
 - e) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Tamborra Giuseppe titolare del bar "PIPER CAFE";
 - f) Obbligo di osservare le seguenti prescrizioni:
 - lasciare libero costantemente il marciapiede antistante il pubblico esercizio da qualsiasi tipo di struttura mobile o fissa;
 - invitare gli avventori a sostare solo ed esclusivamente sulla pedana, lasciando libero il marciapiede;
 - evitare che eventuali avventori lascino le proprie auto parallelamente alla struttura da realizzare;
 - consentire il libero transito sul marciapiede antistante l'esercizio pubblico a tutti i pedoni e, in particolar modo, ai non deambulanti e/o ai diversamente abili;
 - a lasciare sempre pulita l'area oggetto di occupazione di suolo pubblico;
 - che la pedana in legno non superi il marciapiede e non venga realizzata la ringhiera in legno.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali, ai Settori Sicurezza e Territorio e al Concessionario Gestor S.p.A. per i rispettivi e consequenziali adempimenti.

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo