



# COMUNE di MOLFETTA

PROVINCIA di BARI

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI

N° 1392 del Reg. Generale

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 97 DEL 25/11/2008

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO  
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

**OGGETTO:** Concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Via Caduti sul Mare n. 1/A a mezzo Passo Carrabile, Sig. Napolitano Nicola, in qualità di amm.re pro-tempore del condominio di Via Caduti sul Mare n. 1/B.  
Durata: anni 9 (nove).

Emessa ai sensi

- artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D. Lgvo N° 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- artt. 4, comma 2° e 17, D. Lgvo n° 165 del 30/03/2001;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di Contabilità;
- delibera del Commissario Straordinario n° 48 del 23/04/2008 di approvazione del Bilancio di previsione Anno 2008;
- delibera G.M. n. 144 del 29/09/2008 di approvazione PEG 2008.

DIVENUTA ESECUTIVA IL \_\_\_\_\_

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

Concessione n. **1222/2008**

## IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

il costituito Sig. Napolitano Nicola, nato a Mannheim (D) il 05/11/1975, residente in Molfetta in Via S. Colomba, n. 10 con studio tecnico in Via Madonna degli Angeli n. 11 C.F.:NPLNCL75S05Z112Q, in qualità di amministratore pro-tempore del condominio di Via Caduti sul Mare n. 1/B in data 23/10/2008 di prot. comunale n. 58274, avanzava istanza per il rilascio della concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Molfetta in Via Caduti sul Mare n. 1/A, a mezzo Passo Carrabile.

Preso atto che il Passo Carrabile di Via Caduti sul Mare n. 1/A è stato realizzato contestualmente all'edificio giusto concessione edilizia n. 259 del 18/08/1978, ed asserve il relativo immobile destinato ad uso parcheggio privato;

Che il Sig. Napolitano Nicola, in qualità di amministratore del condominio di Via Caduti sul Mare n. 1/B del Passo Carrabile è iscritto nei ruoli del " Canone di concessione "per passo carrabile e che ha regolarmente assolto al pagamento delle annualità 2007 e 2008.

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. Napolitano Nicola, nato a Mannheim (D) il 05/11/1975, C.F.:NPLNCL75S05Z112Q, in qualità di amministratore pro-tempore del condominio di Via Caduti sul Mare n. 1/B, l'area di proprietà demaniale di ml. 3,70 (trevirgolasettanta), in Via Caduti sul Mare n. 1/A, per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di C.C. n. 06 in data 25/01/2000 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Concessione dei Passi Carrabili;

Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche";

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e n. 16/2001, del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della Concessione per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

## DETERMINA

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del 23/10/2008 di prot. comunale n. 58274, del Sig. Napolitano Nicola, nato a Mannheim (D) il 05/11/1975, C.F.:NPLNCL75S05Z112Q in qualità di amministratore pro-tempore del condominio di Via Caduti sul Mare n. 1/B, P.IVA:93073550720 e, per l'effetto concedere allo stesso di occupare gli spazi ed aree pubbliche di ml. 3,70 (trevirgolasettanta), in Via Caduti sul Mare n. 1/A, meglio individuati nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, da destinarsi esclusivamente a Passo Carrabile ai seguenti patti e condizioni:
  - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
  - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n.75/94 e s.m.i., nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
  - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune il canone annuo concessorio in ragione della tariffa vigente per tempo da imputare al Cap. 746 dei Bilanci di riferimento;
  - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
  - e) Il rilascio del segnale di Divieto di Sosta per "Passo Carrabile" avverrà previa presentazione di copia del certificato di collaudo previsto dalla D.I.A. e pagamento del costo del segnale stesso, pari a € 19,63, da imputare al Cap. 451 del Bilancio 2008;
  - f) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Napolitano Nicola, in qualità di amministratore pro-tempore del condominio di Via Caduti sul Mare n. 1/B;
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali, ai Settori Sicurezza e Territorio per i rispettivi e consequenziali adempimenti.

Il Dirigente

*Dott. Giuseppe Lopopolo*