



# COMUNE di MOLFETTA

PROVINCIA di BARI

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI

N° 292 del Reg. Generale

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO  
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

**N° 22 DEL 12/03/2009**

**OGGETTO:** Voltura Concessione n° 1224 del 26/11/2008 per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche all'interno del mercato giornaliero di Piazza Gramsci. Società "Voglia di Mare di Cortese G. & De Gennaro A. Snc". Durata: anni 9 (nove).

Emessa ai sensi

- artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D. Lgvo N° 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- artt. 4, comma 2° e 17, D. Lgvo n° 165 del 30/03/2001;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di Contabilità;
- delibera del Commissario Straordinario n° 48 del 23/04/2008 di approvazione del Bilancio di previsione Anno 2008;
- delibera di G. M. n° 144 del 29/09/2008 di approvazione PEG 2008.

DIVENUTA ESECUTIVA IL \_\_\_\_\_

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

**Concessione n. 1242/2009**

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante, n. 110 C.F.: LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

con propria determinazione n° 99/2008 è stata rilasciata la concessione n° 1224 al Sig. Cortese Giuseppe nato a Molfetta il 27/10/1956, residente in Giovinazzo Via Tenente De Venuto, 67/B, C.F.: CRTGPP56R27F284D, per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di mq. 12 a mezzo box contrassegnato con il n. 21, all'interno del mercato giornaliero di Piazza Gramsci da destinarsi all'attività di vendita dei prodotti del Settore Alimentare;

con atto notarile di repertorio n° 20107 del 18 Febbraio 2009, della Dott. ssa Antonella Trapanese, si costituiva la Società tra il Sig. Cortese Giuseppe innanzi citato e il Sig. de Gennaro Angelo, nato a Molfetta il 29/10/1961 ed ivi residente in Via Achille Salvucci, n° 103 con la ragione sociale "Voglia di Mare di Cortese G. & De Gennaro A. Snc";

con istanza in data 27/02/2009 di prot. comunale n° 13766, del 06/02/2009 il Sig. Cortese Giuseppe chiedeva di volturare la concessione n° 1224 a Lui intestata in nome e per conto della Società "Voglia di Mare di Cortese G. & De Gennaro A. Snc".

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato alla voltura della concessione n° 1224/2008.

Ritenuto, pertanto, dover concedere al Sig. Cortese Giuseppe in qualità di rappresentante della società "Voglia di Mare di Cortese G. & De Gennaro A. Snc" la voltura della concessione n° 1224/2008.

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista l'ordinanza sindacale n. 36156 del 12/10/1999 per la disciplina dell'attività nel mercato di che trattasi;

Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni" per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e quella del Commissario Straordinario n. 16/2001 con la quale sono state approvate le direttive per il rilascio della "Concessione" per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

DETERMINA

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del 27/02/2009 di prot. comunale n° 13766 del 06/03/2009, del Sig. Cortese Giuseppe in qualità di rappresentante della Società "Voglia di Mare di Cortese G. & De Gennaro A. Snc" e, per effetto, concedere la voltura della concessione n° 1224/2008 afferente l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di mq. 12 a mezzo box contrassegnato con il n. 21 all'interno del Mercato giornaliero di Piazza Gramsci, da destinarsi esclusivamente per la vendita di prodotti del Settore Alimentare, alle stesse modalità e condizioni di cui alla determina dirigenziale n° 99 del 26/11/2008:
  - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
  - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla delibera Consiliare n. 75/94, nel D. L.gvo n. 507/93 e succ. integr. e mod., nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative all'esercizio del commercio su aree pubbliche;
  - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune, l'importo della tassa di occupazione degli spazi ed aree pubbliche, e/o altro tributo/canone dovuto per legge e/o regolamento comunale, secondo le modalità stabilite e nella misura delle tariffe vigenti e successive modificazioni;
  - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
  - e) Tutte le spese relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria del posteggio sono a totale carico del Concessionario.
  - f) La concessione potrà essere revocata in qualsiasi momento per motivi di ordine pubblico, sicurezza, sanità pubblica nonché nei casi previsti dalla normativa di comparto, comprese le ordinanze sindacali, regionali e sanitarie. La concessione di cui al presente atto decadrà automaticamente in caso di decadenza o revoca dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività commerciale su aree pubbliche;
  - g) L'Amministrazione Comunale non assume responsabilità alcuna per la vigilanza e la custodia delle merci depositate all'interno di ciascun posteggio nell'intero arco delle 24 ore giornaliere;
  - i) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico della Società "Voglia di Mare di Cortese G. & De Gennaro A. Snc".
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di riconoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n.4 (quattro) da bollare da € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del Concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato, a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali, all'U. O. Commercio e al Concessionario della riscossione Gestor Molfetta.

Il Dirigente  
Dott. Giuseppe Lopopolo