



COMUNE di MOLFETTA

PROVINCIA di BARI

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI

N° 362 del Reg. Generale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 48 DEL 25/03/2009

OGGETTO: Concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Via G. Almirante n. 27 a mezzo Passo Carrabile, Sig. ra Pisani Serafina.
Durata: anni 9 (nove).

Emessa ai sensi

- artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D. Lgvo N° 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- artt. 4, comma 2° e 17, D. Lgvo n° 165 del 30/03/2001;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di Contabilità;
- delibera del Commissario Straordinario n° 48 del 23/04/2008 di approvazione del Bilancio di previsione Anno 2008;
- Delibera G.M. n. 144 del 29/09/2008 di approvazione PEG 2008.

Concessione n. **1265/2009**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE

DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

la costituita Sig.ra Pisani Serafina, nata a Molfetta il 03/01/1951, residente in Molfetta in Via Rodolfo Caputi, n. 5, C.F.:PSNSFN51A03F284I, in data 23/03/2009 di prot. comunale n. 16942, avanzava istanza per il rilascio della concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche a mezzo Passo Carrabile in Molfetta in Via G. Almirante n. 27, (Fg. 18, Particella 1581, Sub.11).

Visti:

- la richiesta datata 10/08/2005 prot. n. 37643, presentata dal sig. Gadaleta Modesto, in qualità di presidente della Cooperativa Edilizia S. Pertini, intesa ad ottenere il certificato d'agibilità di n. 10 villette a schiera edificate nel comparto n. 3;
- il progetto, in atti UTC al n. 3014, inerente alla costruzione di n. 10 villette a schiera per civile abitazione, esaminato dal Dirigente Settore Territorio in data 20/05/2003;
- il permesso di costruire n. 094 rilasciato in data 08/01/2004;
- la D.I.A. n. 3895 del 16/02/2005;
- certificato d'agibilità n. 4601 del 5/10/2006 rilasciato dal Dirigente Settore Territorio.

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) alla Sig.ra Pisani Serafina, nata a Molfetta il 03/01/1951, C.F.:PSNSFN51A03F284I, l'area di proprietà demaniale di ml. 3,00 (tre), in Via G. Almirante n. 27, (Fg. 18, Particella 1581, Sub.11) per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di C.C. n. 06 in data 25/01/2000 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Concessione dei Passi Carrabili;

Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche";

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e n. 16/2001, del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della Concessione per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

D E T E R M I N A

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del 23/03/2009 di prot. comunale n. 16942, della Sig.ra Pisani Serafina, nata a Molfetta il 03/01/1951, C.F.:PSNSFN51A03F284I e, per l'effetto concedere alla stessa di occupare gli spazi ed aree pubbliche di ml. 3 (tre), in Via G. Almirante, n. 27, (Fg. 18, Particella 1581, Sub.11) meglio individuati nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, da destinarsi esclusivamente a Passo Carrabile ai seguenti patti e condizioni:
 - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n.75/94 e s.m.i., nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
 - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune il canone annuo concessorio per l'anno 2009 determinato in € 187,00, e per gli anni successivi in ragione della tariffa vigente per tempo da imputare al Cap. 746 dei Bilanci di riferimento;
 - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
 - e) Il rilascio del segnale di Divieto di Sosta per "Passo Carrabile" avverrà previo pagamento del costo del segnale stesso, pari a € 20,00, da imputare al Cap. 451 del Bilancio 2009;
 - f) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico della Sig.ra Pisani Serafina;
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali al Settore Sicurezza per i consequenziali adempimenti.

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo