



COMUNE di MOLFETTA

PROVINCIA di BARI

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI

N° 1145 del Reg. Generale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 122 DEL 25/09/2009

OGGETTO: Concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Piazza Garibaldi, lato Calvario a mezzo chiosco, Sig. Caravella Nicola.

Emessa ai sensi

- artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D. Lgvo N° 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- artt. 4, comma 2° e 17, D. Lgvo n° 165 del 30/03/2001;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di Contabilità;
- delibera del Commissario Straordinario n° 48 del 23/04/2008 di approvazione del Bilancio di previsione Anno 2008;
- Delibera G.M. n. 236 del 04/08/2009 di approvazione PEG 2009.

Concessione n. **1303/2009**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE

DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

in data 11/06/2009, il costituito Sig. Caravella Nicolò, nato a Molfetta il 04/09/1942, C.F.:CRVNCL42P04F284H residente a Molfetta alla Via Sottotenente Caputo, n. 5, in qualità di titolare del chiosco sito in Molfetta in Piazza Garibaldi (altezza Calvario), avanzava istanza per il rilascio della concessione di spazi ed aree pubbliche a Molfetta in Piazza Garibaldi (altezza Calvario) con chiosco delle dimensioni di ml. 8,00x6,40 con una superficie complessiva di mq. 51,20 (cinquantunovirgolaventi).

Preso atto dei pareri favorevoli espressi da:

- Dirigente Settore Territorio, con nota del 07/09/2009 a condizione che l'occupazione avrà termine con l'approvazione del piano particolareggiato denominato Catecombe;
- Responsabile del Corpo di P.M., con nota n. 50738 del 22/09/2009;

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. Caravella Nicola, in qualità di titolare del chiosco sito in Piazza Garibaldi (altezza Calvario), l'area di proprietà demaniale, con chiosco delle dimensioni di ml. 8,00x6,40 con una superficie complessiva di mq. 51,20 (cinquantunovirgolaventi), con scadenza al 31/12/2010 e comunque fino alla data di approvazione del piano particolareggiato denominato Catecombe;

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche";

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e n. 16/2001, del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della Concessione per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

DETERMINA

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del 11/06/2009 del Sig. Caravella Nicolò, titolare del chiosco sito a Molfetta in Piazza Garibaldi (altezza Calvario) e, per l'effetto concedere allo stesso di occupare gli spazi ed aree pubbliche, con chiosco delle dimensioni di ml. 8,00x6,40 con una superficie complessiva di mq. 51,20 (cinquantunovirgolaventi), meglio individuati nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, ai seguenti patti e condizioni:
 - a) La concessione avrà scadenza al 31/12/2010 e comunque fino alla data di approvazione del piano particolareggiato denominato Catecombe; alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n.75/94 e s.m.i., nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
 - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune l'importo della TOSAP a seconda della tipologia di occupazione in ragione della tariffa vigente e successive modifiche;
 - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
 - e) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Caravella Nicolò;
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali, ai Settori Sicurezza e Territorio e al Concessionario della riscossione per i rispettivi e consequenziali adempimenti.

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo