



COMUNE di MOLFETTA

PROVINCIA di BARI

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI

N° 267 del Reg. Generale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 25 DEL 01/03/2010

OGGETTO: Concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Via Del Gesù n. 10/A a mezzo Passo Carrabile, Sig. ra Uva Maria, amm.re pro-tempore.
Durata: anni 9 (nove).

Emessa ai sensi

- artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D. Lgvo N° 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- artt. 4, comma 2° e 17, D. Lgvo n° 165 del 30/03/2001;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di Contabilità;

Concessione n. **1329/2010**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE

DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

D E T E R M I N A

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

la costituita Sig.ra Uva Maria, nata a Canosa di Puglia il 16/04/1977, residente in Molfetta in Via Martiri di Via Fani n. 3/B, amm.re pro-tempore del condominio di Palazzo Sedelle Pal. A-B-C-D-E-F C.F.:93350740721, in data 16/02/2010 di prot. comunale n. 9696, avanzava istanza per il rilascio della concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche a mezzo Passo Carrabile in Molfetta in Via Del Gesù, n. 10/A, per una superficie di ml. 4,40 (quattrovirgolaquaranta).

Visti:

- L'istanza in data 24/03/2003 presentata dal sig. Porta Giovanni, in qualità di legale rappresentante della SICAM s.n.c. protocollata al n. 13540, con la quale viene richiesto il permesso di costruire di n. 6 fabbricati (A-B-C-D-E-F) residenziali in zona B4 su suolo ad angolo fra la Via Papa Montini e Via del Gesù, distinto in catasto al foglio 17 p.lle 93 e 1023;
- Visto il parere del Dirigente Settore Territorio espresso nella seduta n. 93 in data 09/04/2003;
- il permesso di costruire n. 358 rilasciato in data 15/02/2005;

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) alla Sig.ra Uva Maria, nata a Canosa di Puglia il 16/04/1977, amm.re pro-tempore del condominio di Palazzo Sedelle, Pal.A-B-C-D-E-F, C.F.:93350740721, l'area di proprietà demaniale di ml. 4,40 (quattrovirgolaquaranta), in Via Del Gesù n. 10/A per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di C.C. n. 06 in data 25/01/2000 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Concessione dei Passi Carrabili;

Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche";

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e n. 16/2001, del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della Concessione per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del 16/02/2010 di prot. comunale n. 9696, della Sig.ra Uva Maria, amm.re pro-tempore del condominio di Palazzo Sedelle Pal. A-B-C-D-E-F, C.F.:93350740721 e, per l'effetto concedere alla stessa di occupare gli spazi ed aree pubbliche di ml. 4,40 (quattrovirgolaquaranta), in Via Del Gesù, n. 10/A, meglio individuati nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, da destinarsi esclusivamente a Passo Carrabile ai seguenti patti e condizioni:
 - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n.75/94 e s.m.i., nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
 - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune il canone annuo concessorio per l'anno 2010 determinato in € 400,00,, e per gli anni successivi in ragione della tariffa vigente per tempo da imputare al Cap. 746 dei Bilanci di riferimento;
 - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
 - e) Il rilascio del segnale di Divieto di Sosta per "Passo Carrabile" avverrà previo pagamento del costo del segnale stesso, pari a € 20,00, da imputare al Cap. 451 del Bilancio 2010;
 - f) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico della Sig.ra Uva Maria amm.re pro-tempore;
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali al Settore Sicurezza per i propri adempimenti.

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo