



# COMUNE di MOLFETTA

PROVINCIA di BARI

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI

N° 500 del Reg. Generale

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 37 DEL 13/04/2010

**OGGETTO:** Concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Corso Dante nn. 14-16 a mezzo tende parasole.  
Sig. Verdesca Salvatore.  
Durata: anni 9 (nove).

Emessa ai sensi

- artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D. Lgvo N° 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- artt. 4, comma 2° e 17, D. Lgvo n° 165 del 30/03/2001;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di Contabilità;

Concessione n. **1335/2010**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO  
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

DIVENUTA ESECUTIVA IL \_\_\_\_\_

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

## IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

in data 04/03/2010 di prot. comunale n. 13702, il costituito Sig. Verdesca Salvatore, nato a Molfetta il 03/12/1968, C.F.:VRDSVT68T03F284W residente in Molfetta alla Via Paniscotti, n. 30/C, in qualità di titolare del bar "Mattia's Cafè" sito in Molfetta in Corso Dante nn. 14-16 P.IVA: 06483000722, avanzava istanza per il rilascio della concessione di spazi ed aree pubbliche a Molfetta in Corso Dante, nn. 14-16, antistante il proprio esercizio commerciale, per l'installazione di due tende parasole, ciascuna delle dimensioni di mt. 2,30x1,52, per una superficie complessiva di mq. 7,00 (sette).

Preso atto dei pareri favorevoli espressi da:

- Responsabile del Corpo di P.M., con nota n. 18047 del 24/03/2010;
- Dirigente Settore Territorio, con nota del 07/04/2010 di prot. n. 138 a condizione che il colore delle tende sia in tinta unita chiara e la struttura sia in alluminio non a vista, così come previsto dall'art. 12, comma 3° del Piano Particolareggiato di Recupero Quartiere Catacombe-Sant'Angelo delle N.T.A.;

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. Verdesca Salvatore, in qualità di titolare del bar "Mattia's Cafè" sito in Corso Dante nn.14-16, l'area di proprietà demaniale, in Corso Dante nn. 14-16, antistante il proprio esercizio commerciale, per l'installazione di due tende parasole ciascuna delle dimensioni di mt. 2,30x1,52 per una superficie complessiva di mq. 7,00 (sette), per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche";

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e n. 16/2001, del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della Concessione per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

## DETERMINA

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del 04/03/2010, di prot. comunale n. 13702, del Sig. Verdesca Salvatore, titolare del bar "Mattia's Cafè" sito a Molfetta in Corso Dante nn.14-16, P.IVA:06483000722 e, per l'effetto concedere allo stesso di occupare gli spazi ed aree pubbliche, in Corso Dante nn. 14-16, antistante il proprio esercizio commerciale, per l'installazione di due tende parasole ciascuna delle dimensioni di mt. 2,30x1,52 per una superficie complessiva di mq. 7,00 (sette), meglio individuati nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, ai seguenti patti e condizioni:
  - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
  - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n.75/94 e s.m.i., nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
  - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune l'importo della TOSAP a seconda della tipologia di occupazione in ragione della tariffa vigente e successive modifiche;
  - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
  - e) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Verdesca Salvatore;
  - f) a condizione che il colore delle tende sia in tinta unita chiara e la struttura sia in alluminio non a vista, così come previsto dall'art. 12, comma 3° del Piano Particolareggiato di Recupero Quartiere Catacombe-Sant'Angelo delle N.T.A.;
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali, ai Settori Sicurezza-Corpo di P.M., Territorio e al Concessionario della riscossione per i rispettivi e consequenziali adempimenti.

Il Dirigente  
Dott. Giuseppe Lopopolo