



COMUNE di MOLFETTA

PROVINCIA di BARI

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI

N° 535 del Reg. Generale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 46 DEL 26/04/2010

OGGETTO: Concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Via Madonna Delle Rose, 2/C a mezzo Passo Carrabile , Sig. Bellifemine Andrea, amm.re pro-tempore.
Durata: anni 9 (nove).

Emessa ai sensi

- artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D. Lgvo N° 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- artt. 4, comma 2° e 17, D. Lgvo n° 165 del 30/03/2001;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di Contabilità;

Concessione n. **1342/2010**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE

DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

il costituito Sig. Bellifemine Andrea, nato a Molfetta il 10/10/1967, residente in Molfetta in Via Paradiso n. 17, amm.re pro-tempore del condominio di Via Madonna delle Rose n. 2/A, C.F.:93376120726, in data 18/02/2010 di prot. comunale n. 10126, avanzava istanza per il rilascio della concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche a mezzo Passo Carrabile in Molfetta in Via Madonna delle Rose, n. 2/C, per una superficie di mq. 3,00 (quattro).

Visti:

- *L'istanza datata 02/11/2009 prot. n. 61906, presentata dal sig. Ayroldi Martino, in qualità di amministratore unico dell'impresa New Edil Costruzioni s.r.l., intesa ad ottenere il certificato d'agibilità per la realizzazione di n. 1 fabbricato ubicato in Via Madonna delle Rose n. 2/A, ex lotto 10 Zona B di completamento;*
- *il progetto, in atti UTC al n. 3224;*
- *il permesso di costruire n. 1138 rilasciato in data 10/09/2007;*
- *il permesso di costruire in variante n. 1552 del 24/09/2009*
- *la D.I.A. del 26/10/2007;*
- *certificato d'agibilità n. 4904/2010 del 02/02/2010 rilasciato dal Dirigente Settore Territorio.*

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. Bellifemine Andrea, nato a Molfetta il 10/10/1967, amm.re pro-tempore del condominio del Condominio di Via Madonna delle Rose n. 2/A, C.F.:93376120726, l'area di proprietà demaniale di mq. 3,00 (tre), in Via Madonna delle Rose n. 2/C, per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di C.C. n. 06 in data 25/01/2000 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Concessione dei Passi Carrabili;

Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e n. 16/2001, del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della Concessione per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

D E T E R M I N A

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720,

- 1. Accogliere l'istanza del 18/02/2010 di prot. comunale n. 10126, del Sig. Bellifemine Andrea, amm.re pro-tempore del condominio di Via Madonna delle Rose n. 2/A, C.F.:93376120726 e, per l'effetto concedere allo stesso di occupare gli spazi ed aree pubbliche di mq. 3,00 (tre), in Via Madonna delle Rose n. 2/C, meglio individuati nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, da destinarsi esclusivamente a Passo Carrabile ai seguenti patti e condizioni:*
 - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;*
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n.75/94 e s.m.i., nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;*
 - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune il canone annuo concessorio per l'anno 2010 determinato in € 240,00, e per gli anni successivi in ragione della tariffa vigente per tempo da imputare al Cap. 746 dei Bilanci di riferimento;*
 - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;*
 - e) Il rilascio del segnale di Divieto di Sosta per "Passo Carrabile" avverrà previo pagamento del costo del segnale stesso, pari a € 20,00, da imputare al Cap. 451 del Bilancio 2010;*
 - f) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Bellifemine Andrea amm.re pro-tempore;*
- 2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.*
- 3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.*
- 4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.*
- 5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.*
- 6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali al Settore Sicurezza-Corpo di P.M. per i propri adempimenti.*

*Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo*