



# COMUNE di MOLFETTA

PROVINCIA di BARI

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI

N° 841 del Reg. Generale

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 65 DEL 21/06/2010

OGGETTO: Concessione n. 52/2000 . Voltura a nome di Sig. Spadavecchia Cosimo.  
Durata: anni 9 (nove).

Emessa ai sensi

- artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D. Lgvo N° 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- artt. 4, comma 2° e 17, D. Lgvo n° 165 del 30/03/2001;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di Contabilità;
- Delibera di Consiglio Comunale n° 23 del 24/05/2010 di approvazione del Bilancio di previsione Anno 2010.

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO  
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

DIVENUTA ESECUTIVA IL \_\_\_\_\_

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

-----  
-

## IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

- con determinazione n. 48 del 28/09/2000 è stata rilasciata al Sig. Spadavecchia Giacomo, la concessione n. 52/2000 per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Via Alessandro Manzoni, n. 23 a mezzo passo carrabile, per la durata di anni 9 (nove);
- il Sig. Spadavecchia Cosimo, nato a Molfetta il 18/08/1953 e residente a Molfetta in Via Crocifisso n. 39, C.F.: SPDCSM53M18F284L, con istanza del 07/06/2010 di prot. comunale n. 33083 a seguito di acquisto del locale sito in Via Alessandro Manzoni n. 23, con atto del Notaio Chiarastella Massari registrato a Bari 2 il 13/06/2003 al n. 2734/IV Repertorio N. 254, Raccolta n. 195, ha chiesto la voltura della suddetta concessione.

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Ritenuto, pertanto, dover volturare a nome di Sig. Spadavecchia Cosimo, la concessione n. 52/2000, per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Via Alessandro Manzoni n. 23, a mezzo passo carrabile, per una superficie di mq. 2,00 (due), per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di G. M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni" per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e quella del Commissario Straordinario, n. 16/2001 con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della "Concessione" per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

## DETERMINA

In nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza, datata 07/06/2010, di prot. comunale n. 33083, del Sig. Spadavecchia Cosimo, e, quindi, volturare a suo nome la concessione n. 52/2000, afferente l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Via Alessandro Manzoni, n. 23 a mezzo passo carrabile, per una superficie di mq. 2,00 (due), ai seguenti patti e condizioni:
  - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
  - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94 e s.m.i., nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
  - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune il canone annuo concessorio, per l'anno 2010, determinato in € 200,00, e per gli anni successivi, in ragione della tariffa vigente per tempo, da impuntare al Cap. 746 dei Bilanci di riferimento;
  - d) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Spadavecchia Cosimo.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali al Settore Sicurezza-Corpo di P.M. per i consequenziali adempimenti.

Il Dirigente  
Dott. Giuseppe Lopopolo