



COMUNE di MOLFETTA

PROVINCIA di BARI

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI

N° 63 del Reg. Generale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 06 DEL 24/01/2011

OGGETTO: Concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Viale Papa Giovanni Paolo II, n. 31 a mezzo Passo Carrabile, Sig.ra Bufi Raffaella, amm.re pro-tempore.
Durata: anni 9 (nove).

Emessa ai sensi

- artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D. Lgvo N° 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- artt. 4, comma 2° e 17, D. Lgvo n° 165 del 30/03/2001;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di Contabilità;
- Delibera di Consiglio Comunale n° 23 del 24/05/2010 di approvazione del Bilancio di previsione Anno 2010.
- Delibera G.M. n. 236 del 30/08/2010 di approvazione PEG 2010

Concessione n. **1368/2011**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE

DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

la costituita Sig.ra Bufi Raffaella nata a Bisceglie il 07/08/1977, residente in Molfetta in Via Sergio Fontana n. 12/B, C.F.:BFURFL77M47A883D, con studio professionale in Molfetta al Viale Pio XI, n. 31, amm.re pro-tempore del condominio di Viale Papa Giovanni Paolo II, n. 29/D, C.F.:93332750723, in data 18/11/2010 di prot. comunale n. 66634, avanzava istanza per il rilascio della concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche a mezzo Passo Carrabile in Molfetta in Viale Giovanni Paolo II, n. 31, per una superficie di mq. 4,50 (quattrovirgolacinquanta).

Visti:

- L'istanza presentata in data 06/10/2003 dal sig. Palmieri Vitantonio, in qualità di amministratore unico della società Costruzioni S. Andrea s.r.l." (P.I. 03363220728) protocollata al n. 45137, con la quale veniva richiesto il permesso di costruire la pal. N. 1 di edilizia convenzionata per civile abitazione nel p.d.Z. ex art. 51 L. 865/71 del Comparto n. 1 del P.R.G.C. distinto in catasto al fg. 18 p.lla 1250;
- Visto il parere del Dirigente Settore Territorio espresso nella seduta n. 120 in data 08/01/2004;
- il permesso di costruire n. 242 rilasciato in data 09/08/2004;

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) alla Sig.ra Bufi Raffaella, nata a Molfetta il 07/08/1977, amm.re pro-tempore del condominio di Viale Papa Giovanni Paolo II° n. 29/D, C.F.:93332750723 l'area di proprietà demaniale di mq. 4,50 (quattrovirgolacinquanta), in Viale Giovanni Paolo II° n. 31, per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di C.C. n. 06 in data 25/01/2000 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Concessione dei Passi Carrabili;

Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche";

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

D E T E R M I N A

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del 18/11/2010 di prot. comunale n. 66634, della Sig.ra Bufi Raffaella amm.re pro-tempore del condominio di Viale Papa Giovanni Paolo II n. 29/D, C.F.:93332750723 e, per l'effetto concedere alla stessa di occupare gli spazi ed aree pubbliche di mq. 4,50 (quattrovirgolacinquanta), in Viale Giovanni Paolo II° n. 31, meglio individuati nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, da destinarsi esclusivamente a Passo Carrabile ai seguenti patti e condizioni:
 - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n.75/94 e s.m.i., nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
 - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune il canone annuo concessorio con decorrenza gennaio 2011 in ragione della tariffa vigente per tempo da imputare al Cap. 746 dei Bilanci di riferimento;
 - d) Il rilascio del segnale di Divieto di Sosta per "Passo Carrabile" avverrà previo pagamento del costo del segnale stesso, pari a € 20,00, da imputare al Cap. 451 del Bilancio 2011;
 - e) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico della Sig.ra Bufi Raffaella amm.re pro-tempore;
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
4. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
5. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali al Corpo di P.M. per i propri adempimenti.

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo