



COMUNE di MOLFETTA

PROVINCIA di BARI

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI

N° 130 del Reg. Generale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 15 DEL 07/02/2011

OGGETTO: Concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Via Michele Cifarelli, n. 4 a mezzo Passo Carrabile, Sig. Caputo Giacomo.
Durata: anni 9 (nove).

Emessa ai sensi

- artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D. Lgvo N° 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- artt. 4, comma 2° e 17, D. Lgvo n° 165 del 30/03/2001;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di Contabilità;
- Delibera di Consiglio Comunale n° 23 del 24/05/2010 di approvazione del Bilancio di previsione Anno 2010.
- Delibera G.M. n. 236 del 30/08/2010 di approvazione PEG 2010

Concessione n. **1375/2011**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE

DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

il costituito Sig. Caputo Giacomo, nato a Bari il 28/02/1965, residente in Molfetta in Via Roma n. 43, C.F.:CPTGCM65B28A662U, amm.re pro tempore dei condomini: "Centro Primavera" C.F.:93331600721; "Quadrifoglio Sud" C.F.:93331610720; "Alexandra" C.F.:93336830729, di Viale Giorgio Almirante, nn.42-54-66, in data 10/01/2011 di prot. comunale n. 1223, avanzava istanza per il rilascio della concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche a mezzo Passo Carrabile in Molfetta in Via Michele Cifarelli, n. 4, per una superficie di mq. 4 (quattro).

Visti:

- Le istanze presentate in data 21/06/2007 prot. nn.33060 e 33067 dai presidenti pro-tempore delle Cooperative Primavera, Quadrifoglio Sud e Alexandra intese ad ottenere i certificati d'agibilità delle palazzine n.7-8 edificate nel comparto n. 3 del P.d.Z. 167 ex art. 51 L.865/71;
- i progetti, in atti UTC ai n. 4671-4650;
- il permesso di costruire n. 300 rilasciato in data 27/10/2004 e n. 270 del 23/09/2004;
- certificato d'agibilità n. 4671 del 27/11/2007 e n. 4650 del 25/09/2007 rilasciati dal Dirigente Settore Territorio.

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. Caputo Giacomo, nato a Bari il 28/02/1965, amm.re pro tempore dei condomini: "Centro Primavera" C.F.:93331600721; "Quadrifoglio Sud" C.F.:93331610720; "Alexandra" C.F.:93336830729, di Viale Giorgio Almirante, nn.42-54-66, l'area di proprietà demaniale di mq. 4 (quattro), in Via Michele Cifarelli n. 4, per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di C.C. n. 06 in data 25/01/2000 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Concessione dei Passi Carrabili;

Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 338 del 14/12/2009 con la quale sono state approvate le tariffe del canone di concessione per l'occupazione di suolo pubblico a mezzo Passo Carrabile;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

DETERMINA

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del 10/01/2011 di prot. comunale n. 1223, del Sig. Caputo Giacomo, amm.re pro tempore dei condomini: "Centro Primavera" C.F.:93331600721; "Quadrifoglio Sud" C.F.:93331610720; "Alexandra" C.F.:93336830729, di Viale Giorgio Almirante nn. 42-54-66, e, per l'effetto concedere allo stesso di occupare gli spazi ed aree pubbliche di mq. 4,00 (quattro), in Via Michele Cifarelli n. 4, meglio individuati nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, da destinarsi esclusivamente a Passo Carrabile ai seguenti patti e condizioni:
 - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassazione di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n.75/94 e s.m.i., nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
 - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune il canone concessorio annuo di € 320,00, e per gli anni successivi in ragione della tariffa vigente per tempo da imputare al Cap. 746 dei Bilanci di riferimento;
 - d) Il rilascio del segnale di Divieto di Sosta per "Passo Carrabile" avverrà previo pagamento del costo del segnale stesso, pari a € 20,00, da imputare al Cap. 451 del Bilancio 2011;
 - e) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Caputo Giacomo;
 - f) Nominare responsabile del procedimento la sig.ra Maria Rosaria Tria
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali al Corpo di P.M. per i propri adempimenti.

Responsabile del procedimento
Sig.ra Maria Rosaria Tria

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo