



# Città di Molfetta

Provincia di Bari

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI



## Determinazione Dirigenziale

N° 115 in data 27/09/2011

**OGGETTO:**

Concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Via Antichi Pastifici, n. 18 (Zona Artigianale) a mezzo Passo Carrabile, Ditta Morando S.p.A.  
Durata: anni 9 (nove).

Concessione n. **1440/2011**

Emessa ai sensi

- degli artt. 107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.Lgvo 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt. 4, comma 2° e 17°, D. Lgvo 165 del 30/03/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;
- della Delibera di C. C. n. 31 del 04/07/2011 di approvazione del Bilancio di Previsione 2011;
- della Delibera di G. C. n. del del di approvazione del PEG 2011.

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO  
ONE LINE PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

DIVENUTA ESECUTIVA IL \_\_\_\_\_

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

il costituito Sig. Rana Domenico, nato a Bisceglie il 04/10/1958, residente in Bisceglie in Via S. Andrea n. 289/A, C.F.: RNADNC58R04A883P, in qualità di direttore di stabilimento della ditta "Morando S.p.A." P. IVA: 03614850729, in data 13/09/2011 di prot. comunale n. 51417, avanzava istanza per il rilascio della concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche a mezzo Passo Carrabile in Molfetta in Via Antichi Pastifici, n. 18, per una superficie di mq. 4,80 (quattrovirgolaottanta).

Visti:

- L'istanza presentata in data 08/03/91 di prot. n. 8940, dalla sig.na Lombardi Giginapatrizia intesa ad ottenere il certificato d'agibilità del capannone artigianale per la produzione e conservazione degli alimenti, realizzato alla zona artigianale lotti nn. A/11-A/12-A/13-A/14;
- il parere favorevole della Commissione Edilizia in seduta del 01/06/1989;
- le concessioni edilizie n. 1683 del 13/07/1989, n. 1842 del 13/03/1990 e n. 2116 del 13/02/1991;
- le dichiarazioni di inizio lavori in data 17/07/1989 e di ultimazione definitiva in data 21/02/1991;
- certificato d'agibilità n. 4176 del 13/02/1992 rilasciato dall'ufficio tecnico;

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. Rana Domenico in qualità di direttore di stabilimento della ditta "Morando S.p.A." P. IVA: 03614850729, l'area di proprietà demaniale di mq. 4,80 (quattrovirgolaottanta), in Via Antichi Pastifici n.18, per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di C.C. n. 06 in data 25/01/2000 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Concessione dei Passi Carrabili;

Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 28/03/2011 con la quale sono state approvate le tariffe del canone di concessione per l'occupazione di suolo pubblico a mezzo Passo Carrabile per l'anno 2011;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

DETERMINA

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del 13/09/2011 di prot. comunale n. 51417, del Sig. Rana Domenico, in qualità di direttore di stabilimento della Ditta "Morando S.p.A." P.IVA: 03614850729 e, per l'effetto concedere allo stesso di occupare gli spazi ed aree pubbliche di mq. 4,80 (quattrovirgolaottanta), in Via Antichi Pastifici n. 18, meglio individuati nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, da destinarsi esclusivamente a Passo Carrabile ai seguenti patti e condizioni:
  - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
  - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n.75/94 e s.m.i., nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
  - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune il canone concessorio per l'anno 2011 di € 280,00, e per gli anni successivi in ragione della tariffa vigente per tempo da imputare al Cap. 746 dei Bilanci di riferimento;
  - d) Il rilascio del segnale di Divieto di Sosta per "Passo Carrabile" avverrà previo pagamento del costo del segnale stesso, pari a € 20,00, da imputare al Cap. 451 del Bilancio 2011. In caso di mancato rinnovo della concessione, revoca del titolo autorizzativo e rinuncia volontaria alla concessione, il segnale identificativo del passo carrabile (art. 120 DPR 4495/92) deve essere riconsegnato al Settore Tributi e Concessioni Comunali. In mancanza si applica l'art. 22 del D.Lgs n. 285/92.
  - e) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico della Ditta "Morando S.p.A.";
  - f) Nominare responsabile del procedimento la sig.ra Maria Rosaria Tria
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali al Corpo di P.M. e al Settore Economico Finanziario per i rispettivi e consequenziali adempimenti.

"Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.Lgvo n° 196/2003)".

Responsabile del procedimento  
Sig.ra Maria Rosaria Tria

Il Dirigente  
Dott. Giuseppe Lopopolo