



Città di Molfetta

Provincia di Bari

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI



Determinazione Dirigenziale

N° 124 in data 04/10/2011

OGGETTO:

Concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche a mezzo Chiosco di vendita tipologia "Mercato diffuso". Sig.ra **Spadavecchia Nicoletta**, angolo fra Via S. Allende e Via Molfettesi d'Argentina – Durata anni 10 (dieci).

Concessione n. 1443/2011

Emessa ai sensi

- degli artt. 107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.Lgvo 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt. 4, comma 2° e 17°, D. Lgvo 165 del 30/03/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;
- della Delibera di C. C. n.31 del 04/07/2011 di approvazione del Bilancio di Previsione 2011;
- della Delibera di G. C. n. ____ del _____ di approvazione del PEG 2011.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO
PRETORIO ONE-LINE PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE

DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante, n. 110 C.F.: LPP GPP 56B03 F284V.

Visto il verbale di consegna del chiosco di vendita di frutta e verdura, tipologia "Mercato diffuso", posto all'angolo fra Via S. Allende e Via Molfettesi d'Argentina alla Sig.ra Spadavecchia Nicoletta e da questi sottoscritto per accettazione in data 06/09/2011;

Vista la nota del Dirigente dell'U.O. Commercio, di prot.53420, in data 22/09/2011, in cui è comunicato il rilascio dell'autorizzazione in sede permanente n°977 per l'esercizio dell'attività di commercio su aree pubbliche angolo fra Via S. Allende e Via Molfettesi d'Argentina alla Sig.ra Spadavecchia Nicoletta, nata a Molfetta il 30/12/1973 ed ivi residente in Via Prolungamento Aldo Fontana, n° 43 C. F. SPDNLT73T70F284J;

Dato atto che la succitata autorizzazione amministrativa subordina l'esercizio dell'attività commerciale al possesso, tra l'altro, dell'atto di concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di che trattasi ex art. 6 del Piano Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche;

Ritenuto dover concedere, ai sensi delle Leggi Regionale nn. 18/2001 e 11/2003, D. Lgvo n°114/98 alla Sig.ra Spadavecchia Nicoletta, C. F. SPDNLT73T70F284J l'area di proprietà comunale per l'occupazione a mezzo chiosco di vendita di frutta e verdura, tipologia "Mercato diffuso", posto all'angolo fra Via S. Allende e Via Molfettesi d'Argentina, per la durata di anni 10 (dieci);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s. m. i.;

Visto la deliberazione di C. C. n°53/2010, con la quale veniva approvato il Nuovo Piano Comunale per la disciplina del Commercio su aree pubbliche;

Che con deliberazione di G. C. n°17 del 28/02/2011 è stato approvato l'atto d'indirizzo in attuazione del piano comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 08/03/2011 con la quale sono state determinate le tariffe per l'anno 2011 da applicare alle occupazioni permanenti a mezzo chiosco di vendita di frutta e verdura rientranti nella tipologia "Mercato diffuso";

D E T E R M I N A

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F. 00306180720;

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente riportata:

1. Concedere alla Sig.ra Spadavecchia Nicoletta, nata a Molfetta il 30/12/1973 ed ivi residente in Via Prolungamento Aldo Fontana, n° 43 C. F. SPDNLT73T70F284J, di occupare l'area di proprietà comunale, a mezzo Chiosco di vendita di frutta e verdura, rientrante nella tipologia "Mercato diffuso", posto all'angolo fra Via S. Allende e Via Molfettesi d'Argentina;
 - a) La concessione avrà durata di anni 10 (dieci) ed è automaticamente rinnovata alla scadenza, salvo i casi previsti per la revoca e/o sospensione dell'autorizzazione amministrativa e/o concessione, nonché per motivi sopravvenuti di ordine pubblico, interesse, sicurezza e sanità pubblica;
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94 e s. m. i., nonché a tutte le

norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative all'esercizio del commercio su aree pubbliche, approvate con deliberazione di C. C. n° 53/2010;

- c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune, con decorrenza Ottobre 2011 l'importo del canone concessorio mensile di € 240,00 IVA compresa in ragione della tariffa vigente per tempo, mediante versamento su c/c postale n° 18320705 intestato a Comune di Molfetta – Servizio Tesoreria – C.so Dante n° 110 – Molfetta, causale: "Canone di Concessione per chiosco di vendita, tipologia "Mercato diffuso".
- d) Tutte le spese relative alla manutenzione ordinaria del Chiosco assegnato sono a totale carico del Concessionario che non potrà modificare gli originali colori e impostazione architettonica strutturale del posteggio medesimo;
- e) La concessione é di carattere strettamente personale ed eventuali variazioni del Concessionario sono regolamentate dal Piano Comunale per la Disciplina Commercio, approvato con deliberazione di C. C. n°53 del 11/10/2010;
- f) L'Amministrazione Comunale non assume responsabilità alcuna per la vigilanza e la custodia delle merci depositate all'interno del Chiosco nell'intero arco delle 24 ore giornaliere;
- g) Il Concessionario dovrà curare, con spese a proprio carico, gli eventuali allacciamenti con le società concessionarie competenti per l'approvvigionamento di energia elettrica, acqua, fognia, telefono, gas e quant'altro necessario all'esercizio dell'attività. L'Amministrazione Comunale declina ogni qualsiasi responsabilità derivante da eventuali modifiche o cattiva manutenzione degli impianti stessi.
- h) La presente concessione può essere revocata:
 - nei casi disciplinati dal Capo II del regolamento Comunale per l'applicazione della Tassa di Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche, approvato con Delibera C. C. n°75 del 10/11/94 e s.m.i.
 - nei casi di morosità del pagamento del canone concessorio dovuto per l'occupazione del Chiosco di vendita assegnato;
 - nei casi previsti per la revoca dell'autorizzazione amministrativa;
 - per gravi e reiterate scorrettezze commerciali e/o infrazioni alle leggi, regolamenti o altre norme vigenti in materia.
- i) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico della Sig.ra Spadavecchia Nicoletta;
- l) Il responsabile del procedimento è il Sig. Labombarda Michele;

2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. Il presente atto consta di facciate n.4 (quattro) da bollare da € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del Concessionario.
4. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
5. Copia del presente provvedimento sarà inviato, a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali al Settore Economico Finanziario e all'U.O. Commercio.

"Il presente atto non contiene dati personali sensibili" (D.Lgvo n°196/2003).

Il Responsabile del Procedimento
Sig. Labombarda Michele

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo