



Città di Molfetta

Provincia di Bari

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI



Determinazione Dirigenziale

ORIGINALE

N° 150 in data 02/12/2011

OGGETTO:

Concessione n. 223/2001. Rinnovo e voltura a nome della Società "Res Nova di Sallustio Giuseppe & C. s.n.c."

Emessa ai sensi

- degli artt. 107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.Lgvo 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt. 4, comma 2° e 17°, D. Lgvo 165 del 30/03/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;
- della Delibera di C. C. n. 31 del 04/07/2011 di approvazione del Bilancio di Previsione 2011;
- della Delibera di G. C. n. 173 del 20/09/2011 di approvazione del PEG 2011.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO
ONE-LINE PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE

DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

- con propria determinazione n. 64 del 15/03/2001 è stata rilasciata al Sig. Gadaleta Sebastiano, la concessione n. 223/2001 per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Via Don Minzoni, n. 8 a mezzo passo carrabile, per la durata di anni 9 (nove);
- il Sig. Sallustio Giuseppe, nato a Molfetta il 28/07/1967 e residente a Molfetta in Via Giovene n. 63, C.F.: SLLGPP67L28F284V, in qualità di legale rappresentante della società "Res Nova di Sallustio Giuseppe & C. s.n.c." con sede in Molfetta Via F.lli Rosselli n. 9/11, P. Iva:03304320728 con istanza di prot. comunale n. 63681 del 07/11/2011 a seguito atto di acquisto dell'immobile sito in Via Don Minzoni n. 8/A, rogato dal Notaio Francesco Stellacci registrato a Bari il 27/07/2010 al n. 19217/IT Repertorio N. 40213, Raccolta n. 13388, ha chiesto il rinnovo e la voltura della suddetta concessione.

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Ritenuto, pertanto, dover rinnovare e volturare a nome della Società "Res Nova di Sallustio Giuseppe & C. s.n.c.", la concessione n. 223/2001, per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Via Don Minzoni n. 8/A, a mezzo passo carrabile, per una superficie di mq. 3,40 (trevirgolaquaranta), per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di G. M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni" per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 28/03/2011 con la quale sono state approvate le tariffe del canone di concessione per l'occupazione di suolo pubblico a mezzo Passo Carrabile;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

DETERMINA

In nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza, di prot. comunale n. 63681 del 07/11/2011, del Sig. Sallustio Giuseppe nato a Molfetta il 28/07/1967 e residente in Molfetta in Via Giovene n. 63, C.F.:SLLGPP67L28F284B in qualità di legale rappresentante della società "Res Nova di Sallustio Giuseppe & C. s.n.c." con sede in Molfetta in Via F.lli Rosselli n. 9/11 P.I.:03304320728 e, quindi, rinnovare e volturare a nome della medesima società la concessione n. 223/2001, afferente l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Via Don Minzoni n. 8/A a mezzo passo carrabile, per una superficie di mq. 3,40 (trevirgolaquaranta), ai seguenti patti e condizioni:
 - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94 e s.m.i., nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
 - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune il canone annuo concessorio, determinato in € 400,00, e per gli anni successivi, in ragione della tariffa vigente per tempo, da impuntare al Cap. 746 dei Bilanci di riferimento. In caso di mancato rinnovo della concessione, revoca del titolo autorizzativo e rinuncia volontaria alla concessione, il segnale identificativo del passo carrabile (art. 120 DPR 4495/92) deve essere riconsegnato al Settore Tributi e Concessioni Comunali. In mancanza si applica l'art. 22 del D.Lgs n. 285/92.
 - d) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Sallustio Giuseppe.
 - e) Nominare responsabile del procedimento la sig.ra Maria Rosaria Tria.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali, al Corpo di P.M. per i consequenziali adempimenti.

"Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.Lgvo n° 196/2003)".

Responsabile del procedimento
Sig.ra Maria Rosaria Tria

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo