



Città di Molfetta

Provincia di Bari

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI



Determinazione Dirigenziale

N° 06 in data 16/01/2012

ORIGINALE

OGGETTO:

Concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Via Antichi Pastifici n. 10/B a mezzo Passo Carrabile, Ditta "Immobiliare Sigma S.p.A."
Durata: anni 9 (nove).

Concessione n. **1468/2012**

Emessa ai sensi

- degli artt. 107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.Lgvo 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt. 4, comma 2° e 17°, D. Lgvo 165 del 30/03/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO
ONE LINE PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE

DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

il costituito Sig. Lentini Luca, nato a BOLLATE il 28/10/1965, residente in Caronno Pertusella (VA) in Via Testori n. 16, C.F.: LNTLCU65R28A940M, in qualità di procuratore della società "Immobiliare Sigma S.p.A." con sede in Caronno Pertusella (VA) in Viale 5 Giornate n. 2095 P. IVA: 00311400121, in data 25/11/2011 avanzava istanza per il rilascio della concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche a mezzo Passo Carrabile in Molfetta in Via Antichi Pastifici n. 10/B, per una superficie di mq. 7,20 (settevirgolaventi).

Vista la domanda presentata in data 15/09/2011 dal Sig. Lentini Luca al Settore Territorio per il rilascio del certificato d'agibilità;

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. Lentini Luca, procuratore della società "Immobiliare Sigma s.p.A." con sede in Caronno Pertusella (VA) in Viale 5 Giornate n. 2095 P. IVA: 00311400121, l'area di proprietà demaniale di mq. 7,20 (settevirgolaventi), in Molfetta in Via Antichi Pastifici n. 10/B, per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di C.C. n. 06 in data 25/01/2000 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Concessione dei Passi Carrabili;

Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 28/03/2011 con la quale sono state approvate le tariffe del canone di concessione per l'occupazione di suolo pubblico a mezzo Passo Carrabile per l'anno 2011;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 30/09/2011, avente ad oggetto: "Organizzazione U.A. Sportello Unico per Attività Produttive. Approvazione Regolamento."

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

DETERMINA

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del 25/11/2011, del Sig. Lentini Luca, procuratore della società "Immobiliare Sigma S.p.A." con sede in Caronno Pertusella (VA), Viale 5 Giornate n. 2095, P.IVA: 00311400121 e, per l'effetto concedere allo stesso di occupare gli spazi ed aree pubbliche di mq. 7,20 (settevirgolaventi), in Molfetta in Via Antichi Pastifici n. 10/B, meglio individuati nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, da destinarsi esclusivamente a Passo Carrabile ai seguenti patti e condizioni:
 - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n.75/94 e s.m.i., nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
 - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune il canone concessorio di € 448,00 per l'anno 2011, e per gli anni successivi in ragione della tariffa vigente per tempo da imputare al Cap. 746 dei Bilanci di riferimento;
 - d) Il rilascio del segnale di Divieto di Sosta per "Passo Carrabile" avverrà previo pagamento del costo del segnale stesso, pari a € 20,00, da imputare al Cap. 451 del Bilancio 2011. In caso di mancato rinnovo della concessione, revoca del titolo autorizzativo e rinuncia volontaria alla concessione, il segnale identificativo del passo carrabile (art. 120 DPR 4495/92) deve essere riconsegnato al Settore Tributi e Concessioni Comunali. In mancanza si applica l'art. 22 del D.Lgs n. 285/92.
 - e) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico della Ditta "Immobiliare Sigma S.p.A.";
 - f) Nominare responsabile del procedimento la sig.ra Maria Rosaria Tria
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986 e s.m.i., con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali al Settore Economico Finanziario e al Corpo di P.M. per i rispettivi e consequenziali adempimenti.

"Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.Lgvo n° 196/2003)".

Responsabile del procedimento
Sig.ra Maria Rosaria Tria

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo