



# Città di Molfetta

Provincia di Bari

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI  
SUAP - U.O. Concessioni Comunali



## Determinazione Dirigenziale

N° 83 in data 22/05/2012

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO  
ONE-LINE PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

### OGGETTO:

Concessione di spazi ed aree pubbliche all'interno del mercato giornaliero di Piazza Gramsci.  
"Ditta F.lli Patruno di Patruno Marco & C. S.n.c." - Durata: anni 10 (dieci).

\*\*\*\*\*

**Concessione n. 1510/2012**

DIVENUTA ESECUTIVA IL \_\_\_\_\_

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

Emessa ai sensi

- degli artt. 107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.Lgvo 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt. 4, comma 2° e 17°, D. Lgvo 165 del 30/03/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;

## IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

- con propria determinazione n. 15 del 21/02/2006 è stata rilasciata alla Ditta F.lli Patruno di Patruno Marco & C. Snc, P. IVA 06387600726, la concessione n. 1089/2006 per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di mq. 20 a mezzo box contrassegnato con il n. 15 all'interno del Mercato giornaliero di Piazza Gramsci, da destinarsi esclusivamente per la vendita di prodotti del Settore Alimentare;
- con Delibera di G. M. n°24 del 30/01/2008 è stato approvato il progetto esecutivo di riqualificazione e risanamento igienico sanitario dell'intera Piazza Gramsci, adibita a mercato giornaliero e, nel contempo, si è prevista quale unica tipologia di posteggio per l'esercizio del commercio, quella "a mezzo chiosco" come disciplinata dal Nuovo Piano comunale per la disciplina del commercio;
- con verbale stato di consistenza del 15/12/2011 sono stati assegnati ai Sigg: Patruno Michele nato a Molfetta il 29/05/1976, C.F. PTRMHL76E29F284W, ed ivi residente in Via Prol. Can De Beatis n. 33 il box n°5 di mq. 30 ed al Sig. Patruno Giuseppe, nato a Molfetta il 14/01/1971, C. F. PTRGPP71A14F284G ed ivi residente in Via Prol. Can De Beatis n. 33 il box n°6 di mq.30, entrambi soci amministrativi della Società F.lli Patruno di Patruno Marco & C. Snc, P. IVA 06387600726, all'interno del mercato giornaliero di Piazza Gramsci, per l'attività di vendita dei prodotti del Settore Alimentare, così come riportato in planimetria allegata al verbale di consegna;

Ritenuto dover concedere, ai sensi delle Leggi Regionale nn. 18/2001 e 11/2003, D. Lgvo n°114/98 alla Ditta F.lli Patruno di Patruno Marco & C. Snc, P. IVA 06387600726, i box contrassegnati dal n. 5 e dal n. 6 entrambi di mq. 30 all'interno del mercato giornaliero di Piazza Gramsci, per l'attività di vendita dei prodotti del Settore Alimentare;

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s. m. i.;

Vista la delibera di G. M. n°251 del 28/12/2011 "Servizio mercato Piazza Gramsci. Tariffe per l'anno 2012.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 30/09/2011, avente ad oggetto: "Organizzazione U.A. Sportello Unico per Attività Produttive. Approvazione Regolamento."

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

## D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa, che qui si intende interamente riportato,

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F. 00306180720,

1. Concedere alla Ditta F.lli Patruno di Patruno Marco & C. Snc, P. IVA 06387600726, i box contrassegnati col n. 5 e col n. 6 entrambi di mq. 30 all'interno del mercato giornaliero di Piazza Gramsci, per l'attività di vendita dei prodotti del Settore Alimentare;
  - a) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94 e s. m. i., nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative all'esercizio del commercio su aree pubbliche;
  - b) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune, con decorrenza **Gennaio 2012**, l'importo complessivo del canone concessorio mensile, di € **300,00** oltre

IVA, per entrambi i box n. 5 e n. 6 in ragione della tariffa vigente per tempo, mediante versamento su c/c postale n° 18320705 intestato a Comune di Molfetta – Servizio Tesoreria – Coso Dante n°110 – Molfetta, causale: "Canone di Concessione Mercato giornaliero Piazza Gramsci" **entro e non oltre il giorno 30 di ciascun mese di riferimento;**

- d) Tutte le spese relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile assegnato sono a totale carico del Concessionario che non potrà modificare gli originali colori e impostazione architettonica strutturale dell'immobile medesimo;
- e) La concessione è di carattere strettamente personale ed eventuali variazioni del Concessionario sono regolamentate dal Piano Comunale per la Disciplina Commercio, approvato con deliberazione di C. C. n°53 del 11/10/2010;
- f) L'Amministrazione Comunale non assume responsabilità alcuna per la vigilanza e la custodia delle merci depositate all'interno di ciascun posteggio nell'intero arco delle 24 ore giornaliere;
- g) Le parti danno atto che la struttura oggetto della presente concessione è munita di impianti a norma (rete elettrica, impianto idrico - fognante, ecc.). Il Concessionario dovrà curare, con spese a proprio carico, gli allacciamenti con le società concessionarie competenti per l'approvvigionamento di energia elettrica, acqua, fogna, telefono, gas e quant'altro necessario all'esercizio dell'attività. L'Amministrazione Comunale declina ogni qualsiasi responsabilità derivante da eventuali modifiche o cattiva manutenzione degli impianti stessi. E' ad esclusivo carico del Concessionario munirsi di certificato di sicurezza di cui alla legge n. 46/90, e s. m. i. in caso di eventuali modifiche anche provvisorie che dovesse apportare ai citati impianti;
- h) La presente concessione può essere revocata:
  - nei casi disciplinati dal Capo II del regolamento Comunale per l'applicazione della Tassa di Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche, approvato con Delibera C. C. n°75 del 10/11/94 e s.m.i.
  - nei casi di morosità del pagamento del canone concessorio dovuto per l'occupazione del box assegnato e delle utenze connesse al medesimo posteggio;
  - per cessione del box a terzi senza autorizzazione del Comune;
  - nei casi previsti per la revoca dell'autorizzazione amministrativa;
  - per gravi e reiterate scorrettezze commerciali e/o infrazioni alle leggi, regolamenti o altre norme vigenti in materia.
- i) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico della Ditta F.lli Patruno di Patruno Marco & C. Snc, P. IVA 06387600726.
- l) Il Responsabile del procedimento è il Sig. Labombarda Michele;

2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione annulla e sostituisce quella precedentemente rilasciata n°1089/2006.
4. Il presente atto consta di facciate n.4 (quattro) da bollare da € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del Concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali al Settore Economico Finanziario e all'U.O. Commercio, per quanto di rispettiva competenza.

"Il presente atto non contiene dati personali sensibili" (D.Lgvo n°196/2003)".

Il Responsabile del Procedimento  
Sig. Labombarda Michele

Il Dirigente  
Dott. Giuseppe Lopopolo