



# Città di Molfetta

Provincia di Bari

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI  
SUAP - U.O. Concessioni Comunali



## Determinazione Dirigenziale

N° 110 in data 04/09/2012

**ORIGINALE**

**OGGETTO:**

Concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Viale G. Almirante,  
n. 49/A a mezzo Passo Carrabile, Sig. Cormio Luigi.  
Durata: anni 9 (nove).

Concessione n. **1523/2012**

Emessa ai sensi

- degli artt. 107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.Lgvo 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt. 4, comma 2° e 17°, D. Lgvo 165 del 30/03/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO ONE  
LINE PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

---

---

DIVENUTA ESECUTIVA IL \_\_\_\_\_

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

---

## IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

il costituito Sig. Cormio Luigi, nato a Molfetta il 27/10/1971, residente in Molfetta in Viale G. Almirante n. 49, C.F.: CRMLGU71R27F284C, in data 27/08/2012 di prot. comunale n. 48852, avanzava istanza per il rilascio della concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche a mezzo Passo Carrabile in Molfetta in Viale G. Almirante, n. 49/A, per una superficie di mq. 2,60 (duevirgolasessantai);

Visti:

- L'istanza presentata in data 10/02/2009 dal sig. Valentini Antonio, in qualità di presidente pro-tempore della Cooperativa Edilizia "F.lli Roselli a.r.l." intesa ad ottenere il certificato d'agibilità per n. 8 villette a schiera nell'ambito del Piano Straordinario ex art. 51 della L. 865/1971 nei comparti 1, 2 e 3 del P.R.G.C. ;
- il progetto, in atti UTC al n. 3140;
- il permesso di costruire n. 151 rilasciato in data 31/03/2004 e di variante n. 1413 del 05/12/2008;
- certificato d'agibilità n. 5005 del 14/12/2010 rilasciato dal Dirigente Settore Territorio.

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. Cormio Luigi, l'area di proprietà demaniale di mq. 2,60 (duevirgolasessantai), in Viale G. Almirante n. 49/A per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di C.C. n. 06 in data 25/01/2000 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Concessione dei Passi Carrabili;

Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 28/03/2011 con la quale sono state approvate le tariffe del canone di concessione per l'occupazione di suolo pubblico a mezzo Passo Carrabile per l'anno 2011;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 30/09/2011, avente ad oggetto: "Organizzazione U.A. Sportello Unico per Attività Produttive. Approvazione Regolamento."

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

## DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa, che qui si intende interamente riportato, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.:00306180720,

1. Accogliere l'istanza del 27/08/2012 di prot. comunale n. 48852, del Sig. Cormio Luigi e, per l'effetto concedere allo stesso di occupare gli spazi ed aree pubbliche di mq. 2,60 (duevirgolasessantai), in Viale G. Almirante n. 49/A, meglio individuati nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, da destinarsi esclusivamente a Passo Carrabile ai seguenti patti e condizioni:
  - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
  - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n.75/94 e s.m.i., nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
  - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune il canone concessorio di € 240,00 per il 2011, e per gli anni successivi in ragione della tariffa vigente per tempo da imputare al Cap. 746 dei Bilanci di riferimento;
  - d) Il rilascio del segnale di Divieto di Sosta per "Passo Carrabile" avverrà previo pagamento del costo del segnale stesso, pari a € 20,00, da imputare al Cap. 451 del Bilancio 2012. In caso di mancato rinnovo della concessione, revoca del titolo autorizzativo e rinuncia volontaria alla concessione, il segnale identificativo del passo carrabile (art. 120 DPR 4495/92) deve essere riconsegnato al Settore Tributi e Concessioni Comunali. In mancanza si applica l'art. 22 del D.Lgs n. 285/92.
  - e) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Cormio Luigi;
  - f) Nominare responsabile del procedimento la sig.ra Maria Rosaria Tria.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali al Settore Economico Finanziario per i propri adempimenti.

"Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.Lgvo n° 196/2003)".

Responsabile del procedimento  
Sig.ra Maria Rosaria Tria

Il Dirigente  
Dott. Giuseppe Lopopolo