



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 37/2014**

N. R. G. 531 del 29/04/2014

**OGGETTO:** *Concessione di spazi ed aree pubbliche all'interno del mercato giornaliero di Piazza Gramsci.*  
Sig. "Dell'Olio Orazio" - Durata: anni 10 (dieci).

*Concessione n. 1627/2014*

**IL DIRIGENTE**

**VISTO:**

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

**VISTA** la retro riportata proposta di determinazione, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

**D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo dalla data odierna in quanto lo stesso non comporta spesa;

**ATTESTA**

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;



**IL DIRIGENTE**  
Dott. Giuseppe Lopopolo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*Michela Labonbardi*

**Il Dirigente**

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante, n. 110 C.F. LPPGPP56B03F284V.

Premesso che:

- con verbale stato di consistenza del 01/04/2013 è stato assegnato al Sig. Dell'Olio Orazio, nato a Bisceglie il 13/11/1957, ed ivi residente alla Via Matteotti, n° 26, C.F.: DLLRZO57S13A883U, il box contrassegnato dal n. "8" all'interno del mercato giornaliero di Piazza Gramsci, per l'attività di vendita dei prodotti del Settore non Alimentare, così come riportato in planimetria allegata al verbale di consegna;
- il suddetto box n. "8" è di proprietà comunale e la superficie complessiva è di mq. 30;
- in data 07 Aprile 2014 è stata rilasciata dal Dirigente dell'U. O. Commercio, l'autorizzazione amministrativa n. 1048 del 02/04/2014, a nome del Sig. Dell'Olio Orazio, con l'assegnazione del box n. "8" all'interno del mercato giornaliero di Piazza Gramsci, per l'attività di vendita dei prodotti del Settore non alimentare Alimentare;

Ritenuto dover concedere, ai sensi delle Leggi Regionale nn. 18/2001 e 11/2003, D. Lgvo n° 114/98 al Sig. Dell'Olio Orazio, nato a Bisceglie il 13/11/1957, ed ivi residente alla Via Matteotti, n° 26, C.F.: DLLRZO57S13A883U, l'area di proprietà demaniale di mq. 30,00 all'interno del Mercato giornaliero di Piazza Gramsci, per l'occupazione a mezzo box per la vendita di prodotti del Settore non Alimentare, per la durata di anni 10 (dieci);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s. m. i.;

Vista la delibera di G. M. n° 49 del 26/02/2014 "Servizio mercato Piazza Gramsci. Tariffe per l'anno 2014.

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;



## DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa, che qui si intende interamente riportato, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F. 00306180720,

1. Concedere al Sig. Dell'Olio Orazio, nato a Bisceglie il 13/11/1957, ed ivi residente alla Via Matteotti, n° 26, C.F.: DLLRZO57S13A883U, di occupare il suolo pubblico a mezzo box contrassegnato con il n. "8" di mq. 30 all'interno del mercato giornaliero di Piazza Gramsci, per l'attività di vendita dei prodotti del Settore non Alimentare.
  - a) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94 e s. m. i., nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative all'esercizio del commercio su aree pubbliche;
  - b) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune, con decorrenza Aprile 2014, l'importo del canone concessorio mensile, di € 150,00 oltre IVA, per il box contrassegnato con il n. "8", in ragione della tariffa vigente per tempo, mediante versamento su c/c postale n° 18320705 intestato a Comune di Molfetta – Servizio Tesoreria – Coso Dante n° 110 – Molfetta, causale: "Canone di Concessione Mercato giornaliero Piazza Gramsci" entro e non oltre il giorno 30 di ciascun mese di riferimento;
  - c) Tutte le spese relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile assegnato sono a totale carico del Concessionario che non potrà modificare gli originali colori e impostazione architettonica strutturale dell' immobile medesimo;
  - d) La concessione é di carattere strettamente personale ed eventuali variazioni del Concessionario sono regolamentate dal Piano Comunale per la Disciplina Commercio, approvato con deliberazione di C. C. n° 53 del 11/10/2010;
  - e) L'Amministrazione Comunale non assume responsabilità alcuna per la vigilanza e la custodia delle merci depositate all'interno di ciascun posteggio nell'intero arco delle 24 ore giornaliere;
  - f) Le parti danno atto che la struttura oggetto della presente concessione é munita di impianti a norma (rete elettrica, impianto idrico - fognante, ecc.). Il Concessionario dovrà curare, con spese a proprio carico, gli allacciamenti con le società concessionarie competenti per l'approvvigionamento di energia elettrica, acqua, fogna, telefono, gas e quant'altro necessario all'esercizio dell'attività. L'Amministrazione Comunale declina ogni qualsiasi responsabilità derivante da eventuali modifiche o cattiva manutenzione degli impianti stessi. E' ad esclusivo carico del Concessionario munirsi di certificato di sicurezza di cui alla legge n. 46/90, e s. m. i. in caso di eventuali modifiche anche provvisorie che dovesse apportare ai citati impianti;
  - g) La presente concessione decade:
    - nei casi disciplinati dal Capo II del regolamento Comunale per l'applicazione della Tassa di Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche, approvato con Delibera C. C. n° 75 del 10/11/94 e s.m.i.
    - nei casi di morosità del pagamento del canone concessorio dovuto per l'occupazione del box assegnato e delle utenze connesse al medesimo posteggio;
    - per cessione del box a terzi senza autorizzazione del Comune;
    - nei casi previsti per la revoca dell'autorizzazione amministrativa;
    - per gravi e reiterate scorrettezze commerciali e/o infrazioni alle leggi, regolamenti o altre norme vigenti in materia.
  - h) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Dell'Olio Orazio.
  - i) Che il presente provvedimento non deve essere pubblicato ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013, in quanto è atto che comporta vantaggio per l'ente (accertamento in entrata);

- l) Nominare responsabile del procedimento il Sig. Labombarda Michele, ai sensi degli artt. 4-5 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni;
  - m) La presente determinazione non contiene dati personali sensibili (D. L.vo n. 196/2003) "Codice in materia di protezione dati personali.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
  3. Il presente atto consta di facciate n.4 (quattro) da bollare da € 16,00= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del Concessionario.
  4. Trasmettere copia del presente atto al Settore Economico Finanziario, all'U.O. Commercio e all'U. O. Appalti e Contratti, per i rispettivi adempimenti consequenziali.



*U.O. Affari Istituzionali*

### Ufficio Albo Pretorio On line

La presente determinazione, ai fini della pubblicità e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio On line del sito web istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) per 15 giorni consecutivi a decorrere da oggi

30 APR 2014



Il Responsabile dell'Ufficio

Corrado La Forgia