



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 41**

**Nr. Reg. Gen. 535 del 29/04/2014**

**OGGETTO:** *Concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Via Eroi di Cefalonia n.10.  
Sig. Napolitano Nicola amm.re pro-tempore.  
Concessione n. 1629/2014*

**IL DIRIGENTE**

**VISTO:**

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

**VISTA** la retro riportata proposta di determinazione, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

**D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo dalla data odierna in quanto lo stesso non comporta spesa;

**ATTESTA**

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi.



**IL DIRIGENTE**

*Per accettazione  
Il concessionario*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*Tina Maria Rossette*

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

*Premesso che:*

il costituito Sig. Napolitano Nicola, nato a Mannheim (D) il 05/11/1975, residente in Molfetta con studio in Via Mad. Degli Angeli n. 11, C.F.: NPLNCL75S05Z112Q, amm.re pro-tempore del condominio di Via Eroi di Cefalonia n. 12, in data 28/03/2014 di prot. comunale n. 22337, a seguito rilascio certificato d'agibilità n. 4859 del 01/10/2009, avanzava istanza per il rilascio della concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche a mezzo Passo Carrabile in Molfetta in Via Eroi di Cefalonia n. 10;

*Visti:*

- L'istanza presentata in data 10/07/2009 di prot. n. 39050 dal Sig. Gadaleta Cosmo, in qualità di amm.re unico della "Società Roma Immobiliare s.r.l." intesa ad ottenere il certificato d'agibilità per n. 1 edificio per civili abitazioni nel comparto 7-8 sub B, lotto "M";
- Il progetto in atti UTC al n. 3878;
- il permesso a costruire n. 1198 rilasciato in data 28/11/2007 e variante n. 1380 del 13/03/2008;
- certificato d'agibilità n. 4859 del 01/10/2009 rilasciato dal Dirigente Settore Territorio;

*Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;*

*Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;*

*Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. Napolitano Nicola amm.re pro-tempore del condominio di Via Eroi di Cefalonia 12, l'area di proprietà demaniale di mq. 4,00 (quattro), in Via Eroi di Cefalonia n.10 per la durata di anni 9 (nove);*

*Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;*

*Vista la deliberazione di C.C. n. 06 in data 25/01/2000 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Concessione dei Passi Carrabili;*

*Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;*

*Vista la deliberazione della G.M. n. 256 del 28/12/2011 con la quale sono state approvate le tariffe del canone di Concessione per l'occupazione di suolo pubblico a mezzo Passo Carrabile per l'anno 2012;*

*Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;*

#### D E T E R M I N A

*Per quanto espresso in narrativa, che qui si intende interamente riportato, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.:00306180720,*

- 1. Accogliere l'istanza del 28/03/2014 di prot. comunale n. 22337, del Sig. Napolitano Nicola amm.re pro-tempore del condominio di Via Eroi di Cefalonia n. 12 e, per l'effetto concedere allo stesso di occupare gli spazi ed aree pubbliche di mq. 4,00 (quattro), in Via Eroi di Cefalonia n. 10, meglio individuati nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, da destinarsi esclusivamente a Passo Carrabile ai seguenti patti e condizioni:*
  - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove) rinnovabili;*
  - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94 e s.m.i., nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;*
  - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune il canone concessorio di € 321,00 per il 2012, e per gli anni successivi in ragione della tariffa vigente per tempo da imputare al Cap. 746 dei Bilanci di riferimento;*
  - d) Il rilascio del segnale di Divieto di Sosta per "Passo Carrabile" avverrà previo pagamento del costo del segnale stesso, pari a € 20,00, da imputare al Cap. 451 del Bilancio 2014. In caso di mancato rinnovo della concessione, revoca del titolo autorizzativo e rinuncia volontaria alla concessione, il segnale identificativo del passo carrabile (art. 120 DPR 4495/92) deve essere riconsegnato al Settore Tributi e Concessioni Comunali. In mancanza si applica l'art. 22 del D.Lgs n. 285/92.*
  - e) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Napolitano Nicola;*
  - f) Nominare responsabile del procedimento la sig.ra Maria Rosaria Tria.*
- 2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.*
- 3. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 16,00= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.*

4. *Il presente provvedimento non deve essere pubblicato ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013, in quanto è atto che comporta vantaggio per l'ente.*
  5. *Al Settore Economico e Finanziario e al Responsabile del Corpo di P.M. sarà inviata e-mail dell'avvenuta pubblicazione per gli adempimenti consequenziali di rispettiva competenza.*
- La presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del D.Lgvo n° 196 del 30/06/2003 "Codice in materia di protezione dati personali".*



*U.O. Affari Istituzionali*

### Ufficio-Albo Pretorio On line

La presente determinazione, ai fini della pubblicità e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio On line del sito web istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) per 15 giorni consecutivi a decorrere da oggi

- 2 MAG. 2014

Il Responsabile dell'Ufficio

Corrado la Forgia

