

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
dott. Giuseppe Lopopolo

Comune di Molfetta

(Provincia di Bari)

Settore Tributi e Concessioni Comunali

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE

DETERMINAZIONE

Iscritta al n. 10 del registro delle determinazioni assunta in data 13/02/07
emessa ai sensi del D.Lgvo 18 Agosto 2000, n.267=.

N. Gen. 171

Oggetto: Concessione per l'occupazione di spazio ed area pubblica al Corso
Umberto n. 6/B, a mezzo di n. 1 tenda parasole, Sig.ra Tedesco Annamaria.
Durata: anni 9 (nove).

Concessione n. 1136/2007.

DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta in Corso Dante, n. 110 C. F.: LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

- con provvedimento dirigenziale n. 82/2005 è stata rilasciata a nome di Quercia Giuseppe la concessione n. 1080/2005 per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in Corso Umberto I, n. 6/A a mezzo di n. 2 (due) tende parasole;
- con atto di cessione aziendale del 2/11/2006 rogato dal Notaio Dott. Francesco Stellacci il Sig. Quercia Giuseppe cedeva e trasferiva l'azienda denominata "La Fenicia di Quercia Giuseppe" sito in Corso Umberto, n. 6/B, alla signora Tedesco Annamaria, nata a Molfetta il 25/03/1984, residente in Molfetta in Via Apicella, n.79, C.F..TDS NMR 84C65 F284V;
- in data 19/12/2006 la suddetta Sig.ra Tedesco Annamaria, avanzava istanza per la volturazione della concessione n. 1080/2005, con riduzione di superficie e, precisamente a mezzo di n. 1 tenda parasole delle dimensioni di mt. 2,50X2,50.

Preso atto del parere favorevole espresso da:

- a) Settore Territorio - U.O. 1 Edilizia Pubblica e Privata, del 26/01/2007, in quanto trattasi di trasferimento di titolarità concessione soprasuolo pubblico e riduzione di superficie, già esistente.

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G. M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover volturare, alla Sig.ra Tedesco Annamaria, titolare dell'esercizio "Bar La Fenicia", la concessione n. 1080/2005 e, quindi, concedere l'area di proprietà demaniale sita in Corso Umberto, n. 6/B, per l'occupazione a mezzo di n. 1 tenda parasole delle dimensioni di mt. 2,50x2,50, per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994;

Vista la deliberazione di G. M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni" per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;

Vista la deliberazione di G.M. n.441/2000 e n.16/2001 del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della Concessione per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992 n. 285 ed il DPR 16/12/1992 n. 495;

Visto il D. Lgvo 18/08/2000 n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la competenza dell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del D. Lgvo n. 267/2000;

DETERMINA

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del 19/12/2006, di prot. n. 68834, della Sig.ra Tedesco Annamaria, nata a Molfetta il 25/03/1984, C.F.: TDS NMR 84C65 F284V e, per l'effetto, concedere alla stessa di occupare lo spazio ed area pubblica, al Corso Umberto, n. 6/B, meglio individuato nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, da destinarsi a n.1 tenda parasole, delle dimensioni di mt. 2,50X2,50, ai seguenti patti e condizioni:
 - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94, nel D.Lgvo n.507/93 e succ. integ. e mod., nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
 - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune l'importo della tassa di occupazione degli spazi ed aree pubbliche a seconda della tipologia di occupazione in ragione della tariffa vigente e successive modifiche;
 - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
 - e) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico della Sig.ra Tedesco Annamaria.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare da € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato, a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali, ai Settori: Sicurezza, Territorio – U.O. 1 Edilizia Pubblica e Privata e al Concessionario Gestor S.p.A. per i rispettivi adempimenti.

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo