

edilizia convenzionata;

- ✓ Con deliberazione della G.C. n. 316 del 01.06.2000 furono approvati lo schema di contratto tra il Comune di Molfetta e l'impresa aggiudicataria ed il disciplinare delle caratteristiche minime per la realizzazione delle unità edilizie;
- ✓ Con determinazione dirigenziale n.122 del 21 agosto 2000 del Settore Territorio, venivano pronunciate le assegnazioni definitive delle palazzine alle imprese aggiudicatarie delle procedure di gara;
- ✓ con determinazione dirigenziale n.87 del 5 luglio 2004 dell'U.O. Appalti veniva deciso, a seguito dello scorrimento della graduatoria, di:
 - * Prendere atto del mancato riscontro da parte dell'impresa Calò Giuseppe e quindi dichiarare la decadenza della stessa dall'interesse legittimo all'assegnazione di una unità edilizia con caratteristiche T+5 nel comparto 15;
 - * Assegnare, con diritto di proprietà, all'impresa edile Costruzioni Meridionali di Alessandrini Filippo e c. sas da Molfetta, una delle due aree site nel Comparto 15 del Piano Straordinario di Edilizia Economica e Popolare sulla quale realizzare una palazzina da n.16 alloggi, composta da piano interrato da destinare a parcheggio, piano terra da destinare a locali commerciali e 4 piani superiori destinati ad edilizia economica e popolare, per complessivi 16 alloggi;
 - * invitare la ditta assegnataria, a versare presso la Tesoreria Comunale, entro il termine perentorio che sarà assegnato, la somma di €.218.271,00, nell'intesa che la stipula della convenzione edilizia era subordinata al versamento del corrispettivo dovuto al Comune;
 - * invitare la predetta impresa a presentare il progetto del fabbricato per la relativa approvazione tecnica e per la sottoscrizione della convenzione.
 - * notificare il presente provvedimento alla ditta Costruzioni Meridionali sas di Alessandrini Filippo e c. da Molfetta, avvertendola che in caso di mancato versamento della somma di €.218.271,00 entro il termine perentorio stabilito, l'assegnazione non sarebbe stata ritenuta valida e si sarebbe proceduto, senza ulteriore avviso, alla revoca del presente provvedimento con aggiudicazione ad altra ditta, secondo le procedure di legge;

dell'assegnazione;

- detta nota veniva notificata il giorno 04.10.2004;

- ad oggi nessun versamento risulta effettuato dall'impresa Costruzioni Meridionali di Alessandrini Filippo e c. sas per la causale di che trattasi;

Ritenuto, in considerazione di quanto innanzi, legittimo pronunciare la decadenza dell'impresa *Costruzioni Meridionali di Alessandrini Filippo e c. sas* dalla pronuncia di aggiudicazione definitiva, disposta con la richiamata determinazione dirigenziale n. 87/2004 dell'U.O. Appalti per delega del Capo settore Territorio limitatamente ad una delle due palazzine di tipologia T+5 da 16 alloggi all'interno del comparto 15;

Ritenuto altresì opportuno dare mandato all'U.O. Appalti-Contratti di procedere all'eventuale scorrimento della graduatoria a suo tempo formata con la ripetuta determinazione n.122/2000 interpellando la disponibilità delle successive imprese utilmente collocatesi e subordinando l'aggiudicazione definitiva alla condizione risolutiva della dimostrazione del possesso dei citati requisiti;

Vista la L. 109/94 e successive modificazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Pronunciare la decadenza dell'impresa *Costruzioni Meridionali di Alessandrini Filippo e c. sas* dalla pronuncia di aggiudicazione definitiva, disposta con la richiamata determinazione dirigenziale n. 87/2004 dell'U.O. Appalti per delega del Capo settore Territorio, limitatamente ad una delle due palazzine di tipologia T+5 da 16 alloggi all'interno del comparto 15;
- 3) Dare mandato all'U.O. Appalti-Contratti di procedere all'eventuale scorrimento della graduatoria a suo tempo approvata con la ripetuta determinazione n.122/2000 interpellando la disponibilità delle successive imprese utilmente collocatesi e subordinando l'aggiudicazione definitiva alla condizione risolutiva della dimostrazione del possesso dei requisiti richiesti dal bando;

