

DD. AA.CC. n.95 del 7.7.2004

OGGETTO: Lavori di manutenzione impianti e presidi antincendio, allarme e impianti a gas immobili comunali. Approvazione verbali di gara. Aggiudicazione definitiva alla ditta Clima Service snc da Molfetta.

#### IL FUNZIONARIO DELL'U.O.

In virtù dell'atto di delega del Dirigente del Settore LL.PP.

#### PREMESSO CHE:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 274 del 03/07/2003, esecutiva ai sensi di Legge, si approvavano i progetti esecutivi dei lavori di manutenzione di vari immobili comunali, per complessivi €. 1.000.000,00 distinti per singole categorie tipologiche secondo i progetti esecutivi aperti redatti dal Settore Lavori Pubblici;
- In esecuzione della citata determinazione dirigenziale n. 369 del 15/09/2003 veniva indetta l'asta pubblica per l'affidamento, in appalto, dei lavori di Manutenzione impianti antincendio e presidi antincendio, allarme e impianti a gas degli immobili comunali per un importo complessivo di € 150.000,00 di cui € 130.000,00 per lavori a base d'asta e € 2.600,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA e somme a disposizione, con il sistema e le modalità di cui all'art.73 lett. c) e success. Art.76 commi 1,2 e 3 del R.D. 23.05.1924 n.827 e art.21 comma 1 bis della L.n.109/94, approvando, nel contempo lo schema di bando di gara;

Visti i verbali di gara scaturiti dalle sedute del 19/11/2003 e del 03/12/2003 che, allegati alla presente, ne fanno parte integrante e sostanziale, dai quali risulta che:

1. in esecuzione della precitata determinazione n. 369/2003 si provvedeva, secondo legge, alla pubblicazione del bando di asta pubblica all'Albo Pretorio Comunale dal 20/10/2003 al 19/11/2003 e sul sito internet del Comune, fissando il giorno 19/11/2003, per l'espletamento della gara ;
2. entro il termine stabilito, hanno fatto pervenire, al Protocollo del Comune, il plico di partecipazione alla gara n. 23 Ditte;
3. a seguito di verifica della documentazione a corredo dell'offerta il Presidente di gara ha sancito l'esclusione di n. 7 Ditte in quanto i plichi contenenti l'offerta non risultavano sigillati e controfirmati su tutti i lembi di chiusura;
4. Successivamente, proceduto alla verifica a campione del possesso dei requisiti da parte delle rimanenti 16 ditte concorrenti ai sensi dell'art.10 comma 1 quater della L. 109/94, sono risultate sorteggiate quelle contrassegnate dal n.10 e 23, alle quali è stata richiesta la documentazione attestante il possesso dei requisiti previsti nei punti 1,2,3 e 4 del bando di gara;
5. In data 03/12/2003, in seconda seduta, la Commissione di gara, preso atto della conformità della documentazione inviata dalle ditte sorteggiate al bando di gara, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica a seguito della quale il Presidente di gara ha pronunciato l'aggiudicazione provvisoria in favore della Ditta CLIMA SERVICE snc da Molfetta, offerente il ribasso percentuale del 25,10% sull'elenco prezzi unitari.

- Verificata, pertanto, la regolarità dell'asta pubblica espletata;
- Dato atto che la Ditta dichiarata aggiudicataria e la seconda classificata, ditta RU.CA. di Bari, hanno dimostrato di essere in possesso dei requisiti richiesti dal bando di gara, ai sensi dell'art.10 comma 1 quater della L.109/94;
- Ritenuto di dover approvare il verbale di gara ed aggiudicare in via definitiva l'asta pubblica in parola alla Ditta CLIMA SERVICE snc da Molfetta;
- Vista la Legge 109/94;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento comunale dei contratti;
- Accertata la competenza all'adozione del provvedimento ai sensi degli artt.107 e 192 del T.U.E.L. n.267/2000;

## D E T E R M I N A

Per quanto in narrativa:

1. Approvare i verbali di Asta Pubblica del 19/11/2003 e del 03/12/2003 per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.
2. Aggiudicare, in via definitiva, i lavori di che trattasi, alla Ditta CLIMA SERVICE Snc da Molfetta, offerente il ribasso percentuale del 25,10% sull'elenco prezzi unitari di cui al progetto esecutivo aperto approvato con provvedimento deliberativo di Giunta n. 274/2003;
3. Confermare, pertanto, il quadro economico nelle risultanze sotto riportate:

<b>A) LAVORI</b> da eseguire applicando il ribasso del 25,10%	
fino alla concorrenza della somma di	.€ 130.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 2.600,00</u>
	<b>€ 132.600,00</b>

### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1) IVA 10% SU a)	€ 13.260,00	
2) Incentivo 1% su A)	€ 1.326,00	
3) Contributi assistenz. e previd. 32,3% su 2)	€ 428,30	
4) Imprevisti e spese generali	€ 1.685,70	
5) Spese per comunic.e informaz. L.150/00	<u>€ 700,00</u>	
In uno	€ 17.400,00	<u>€ 17.400,00</u>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 150.000,00</b>

4. Imputare la somma complessiva di €150.000,00 sul Capitolo 51563 "Manutenzione Impianti antincendio" Mutuo Cassa DD.PP. del bilancio 2003, impegno n. 7242/03;
5. Il relativo contratto d'appalto da stipularsi tra il sottoscritto Dirigente, in nome e per conto dell'amministrazione e la Ditta appaltatrice sarà redatto in forma pubblico-amministrativa a rogito del Segretario Generale di questo Comune.

6. Dare atto che il Responsabile del procedimento di che trattasi è l'Ing. Onofrio De Bari responsabile U.O.Manutenzione 3 del Settore LL.PP.
7. Trasmettere il presente provvedimento al Sig. Sindaco, al Segretario Generale, ed agli Uffici Contratti e Appalti, al Settore Economico Finanziario, al Settore Territorio, al Settore LL.PP. ed al responsabile del procedimento per gli adempimenti consequenziali.
8. La presente Determinazione, comportando impegno di spesa sarà trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.151 comma 4 del TUEL n.267/2000 e diverrà esecutiva con l'approvazione della predetta attestazione.