



CITTÀ DI MOLFETTA
PROVINCIA DI BARI

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Straordinaria

N. 70

del 29.09.2004

O G G E T T O:

Riconoscimenti debiti fuori bilancio anno 2004 art.194 del T.U.EE.LL. n.267/2000. Variazione al Bilancio di previsione 2004, alla Relazione Previsionale e Programmatica ed al Bilancio Pluriennale 2004-2006.-

L'anno duemilaquattro il giorno **ventinove** del mese di **settembre** nella Casa Comunale e nella solita Sala delle adunanze del Consiglio, in seguito ad avviso notificato ai Consiglieri in data 28.09.2004 si è riunito il Consiglio Comunale di Molfetta, sotto la presidenza del **Consigliere Amato Giuseppe - Presidente** e con l'assistenza del **Sig. Dott. Vincenzo De Michele – Segretario Generale Supp.**

Procedutosi all'appello nominale, risultano presenti o assenti i Sigg.ri Consiglieri come appresso:

MINERVINI TOMMASO - SINDACO - Presente

<i>Consiglieri</i>	P	A	<i>Consiglieri</i>	P	A
SALLUSTIO Cosmo A.	si		LUCANIE Leonardo	si	
CENTRONE Pietro	si		SASSO Maria		si
PETRUZZELLA Pantaleo	si		MINUTO Anna Carmela	si	
SPADAVECCHIA Giacomo		si	DE ROBERTIS Mauro	si	
RAFANELLI Domenico		si	SPADAVECCHIA Vincenzo	si	
DE BARI Giuseppe D.co	si		SIRAGUSA Leonardo	si	
AMATO Mario	si		CIMILLO Benito	si	
SECONDINO Onofrio	si		DE GENNARO Giovannangelo	si	
SCARDIGNO Girolamo A.	si		AMATO Giuseppe		si
PANUNZIO Pasquale	si		DI GIOVANNI Riccardo		si
GIANCOLA Pasquale	si		MINERVINI Corrado		si
DI MOLFETTA Michele	si		FIORENTINI Nunzio C.		si
DE PALMA Damiano	si		CATALDO Luigi		si
DE NICOLÒ Giuseppe	si		ANGIONE Nicola	si	
PIRGIOVANNI Nicola		si	BALESTRA Giuseppe	si	

Presenti n. 22 Assenti n. 09

Il V. Presidente, visto che il numero degli intervenuti è legale per poter validamente deliberare in **prima convocazione**, dichiara aperta la seduta

E', altresì, presente in aula l'Assessore alle Finanze, dott. M. Magarelli.

Dell'intero dibattito, registrato su nastro magnetico é reso verbale a parte.

Il Presidente ff., con l'assenso del Consesso, invita l'Assessore alle Finanze, dott. Magarelli a svolgere la relazione unificata sul provvedimento in oggetto e quello successivo: "Salvaguardia degli equilibri di bilancio e ricognizione dello stato di attuazione dei programmi anno 2004".

(Si da atto che sono usciti i Consiglieri Centrone, Angione, De Robertis e sono entrati i Consiglieri Cataldo, Fiorentini e Piergiovanni. Si da atto, altresì, che é entrato il Cons. G. Amato che assume la Presidenza della seduta. Consiglieri presenti n.23).

Aperta la discussione intervengono i Consiglieri Sallustio, Lucanie, Cataldo e De Bari.

Esauriti gli interventi il Presidente pone in votazione il provvedimento in oggetto ed accertatone l'esito favorevole, da atto che

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che occorre provvedere al ripiano dei sottoelencati "Debiti Fuori Bilancio" per l'anno 2004, secondo quanto previsto dall'art. 194 del Decr. Leg.vo n.267 del 18.08.2000, allo scopo di non compromettere la "salvaguardia degli equilibri" del Bilancio in corso, secondo le disposizioni dell'art. 193 del detto Decr. Leg.vo:

a) Sentenze esecutive

1) Risarcimento illeg.Occup.Suoli Eredi Pansini – Sent.Trib.Civ.201/04	2.800.000,00
2) Risarcimento illeg.Occup.Suoli De Luca Giulio + 9 – Sent.Trib.Civ.1534/02	2.261.198,65

Totale lettera a) **5.061.198,65****b) copertura di disavanzi di consorzi, di aziende speciali e di istituzioni purchè sia stato rispettato l'obbligo di pareggio del bilancio di cui all'art.114 ed il disavanzo derivi da fatti di gestione**

1) Perdita d'esercizio A.S.M.	200.640,00
-------------------------------	------------

Totale lettera b) **200.640,00****e) Acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'art.191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità e arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.**

1) Parcele incarichi legali	542.762,70
2) Transazione per differenze retributive (dip. Natilla + 14)	83.982,42
3) Transazione per differenze retributive (dip.Colaluce G.)	21.859,38

Totale lettera e) **648.604,50****Totale debiti fuori bilancio 2004 **5.910.443,15****

Rilevato che i debiti da riconoscere come “Fuori Bilancio” sono tutti relativi all’anno 2004, non previsti negli statuti di previsione dell’anno 2004, per cui occorre che gli stessi siano dichiarati e finanziati per le successive operazioni di liquidazione e pagamento;

Considerato che i debiti elencati risultano essere stati predisposti per singola pratica, con annessa relazione dell’Ufficio Proponente;

Verificato che l’ammontare complessivo dei Debiti Fuori Bilancio 2004 è di € **5.910.443,15**;

Atteso che dal Rendiconto della Gestione 2003 deliberato da questo Consesso con atto n.49 del 9/07/2004, è emerso un avanzo di amministrazione di € 338.840,94, per cui è possibile utilizzare per la copertura parziale dei debiti fuori bilancio la quota non vincolata dell’avanzo di amministrazione 2003 che ammonta ad € 301.719,09 mentre la quota di € 7.561,51 è vincolata per l’incremento del fondo svalutazione crediti e la quota di € 29.560,34 è vincolata per l’incremento del fondo per la produttività del personale per indennità accessorie non erogate;

Visto il comma 3 dell'art.194 che recita: *per il finanziamento delle spese suddette (debiti fuori bilancio), ove non possa documentalmente provvedersi a norma dell'art.193, comma 3(art.193 "Salvaguardia equilibri di bilancio"comma 3: Ai fini del comma 2(salvaguardia degli equilibri di bilancio)possono essere utilizzate per l'anno in corso e per i due successivi tutte le entrate e le disponibilità, ad eccezione di quelle provenienti dall'assunzione di prestiti e di quelle aventi specifica destinazione per legge, nonché i proventi derivanti da alienazione di beni patrimoniali disponibili) l'ente locale può far ricorso a mutui ai sensi degli artt.202 e seguenti. Nella relativa deliberazione consiliare viene dettagliatamente motivata l'impossibilità di utilizzare altre risorse".*

Visto che con delibera del Consiglio Comunale n.35 del 14/04/2004 è stato deciso di concedere a privati, per la durata di anni sessanta, il diritto di superficie di un suolo edificatorio di proprietà comunale nel piano di zona 167 di mezzogiorno che con determinazione dirigenziale n.97 del 14/07/2004 è stato aggiudicato al prezzo di € 173.997,82, somma che può essere destinata alla copertura dei debiti fuori bilancio;

Visto che si è registrato un notevole incremento delle entrate relative al condono edilizio 2004 che ha già registrato una maggiore entrata di circa € 100.000;

Visto che con delibera del Consiglio Comunale n.16 del 29/30 marzo 2004 sono stati deliberati i criteri per la determinazione delle somme che le cooperative edilizie e/p imprese edili assegnatarie dei suoli dei vecchi piani di zona 167 devono corrispondere a titolo di conguaglio e per l'eventuale trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà e/o soppressione dei vincoli prescritti nelle convenzioni per la cessione delle aree con diritto di proprietà dal quale si evince che l'ammontare complessivo delle entrate previste è il seguente:

Piani di zona	Conguaglio costo aree	Trasformaz. diritto superficie in diritto proprietà
1° piano di zona 167 (1972)	2.883.158,98	4.846.863,49
2° piano di zona 167 (1982)	3.390.520,68	4.257.767,27
	6.273.679,66	9.104.630,76

Vista la determinazione dirigenziale del Settore Territorio n. 96 del 24.9.2004, rettificata coon determ.dirigenziale del Settore Teritorio n.97 del 28.9.04 con la quale si prevede di realizzare entro il corrente anno una entrata per conguaglio del costo delle aree e per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà di circa 1.800.000,00 euro (maggiore entrata di € 1.500.000,00 rispetto alla previsione di bilancio di € 300.000,00) e si procede all'accertamento di € 600.000,00;

Constatato che non esistono altre risorse disponibili per la copertura finanziaria dei debiti fuori bilancio e che pertanto è necessario contrarre un mutuo presso la Cassa DD.PP.;

Visto il comma 5 dell'art.23 della Legge 27.12.2002 n.289, il quale stabilisce che i provvedimenti di riconoscimento di debito posti in essere dalle PP.AA. devono essere trasmessi agli organi di controllo ed alla competente procura della Corte dei Conti;

Vista la circolare 27 maggio 2003 n.1251 della Cassa DD.PP. ad oggetto: "Disposizioni in merito alla finanziabilità dei debiti fuori bilancio" e la circolare del 29 luglio 2003 della Cassa DD.PP. ad oggetto "Linee guida sugli investimenti finanziabili dalla Cassa DD.PP." nonchè i comunicati della stessa Cassa DD.PP. del 18/6/2003 dell'8/4/2004 riguardanti chiarimenti circa la finanziabilità dei debiti fuori bilancio;

Considerato che in applicazione delle suddette circolari e comunicazioni della Cassa DD.PP. la quota finanziabile dei debiti fuori bilancio 2004 è la seguente:

Elenco debiti fuori bilancio	A	B	C	D	E
	Totale debiti fuori bilancio	Quota relativa a spese di investimento	Quota relativa a spese correnti maturate fino al 7/11/2001	Quota finanziabile con mutuo (col. B + C)	Quota residua non finanziabile con mutuo (col. A - D)
Risarc.illeg.Occup.Suoli Eredi Pansini – Sent.Trib.Civ.201/04	2.800.000,00	936.275,93	1.566.043,92	2.502.319,85	297.680,15
Risarc.illeg.Occup.Suoli De Luca Giulio + 9 – Sent.Trib.1534/02	2.261.198,65	1.227.861,39	795.350,06	2.023.211,45	237.987,20
Perdita d'esercizio A.S.M.	200.640,00				200.640,00
Parcelle incarichi legali	542.762,70				542.762,70
Transazione per differenze retributive (dip. Natilla + 14)	83.982,42				83.982,42
Transazione per differenze retributive (dip. Colaluce G.)	21.859,38				21.859,38
	5.910.443,15			4.525.531,30	1.384.911,85

Vista la nota n.42084 del 24.9.2004 dell'avv.Calvani, il quale in merito alla propria parcella relativa alla transazione con la ditta Mazzitelli di € 288.871,46 accetta la proposta di rateizzazione con pagamenti dilazionati negli anni 2005 e 2006 secondo quanto riportato nella seguente tabella:

2004	€ 5.000,00
2005	€ 113.548,58
2006	€ 170.322,88

€ 288.871,46

Considerato che i debiti fuori bilancio 2004 sono finanziabili così come risulta dalla seguente tabella riepilogativa:

Copertura finanziaria				
Elenco fonti di finanziamento	Risorse 2004	Risorse 2005	Risorse 2006	Totali
Avanzo di amministrazione	301.719,09			301.719,09
Impegni sulla spesa prevista per incarichi legali	5.000,00	113.548,58	170.322,88	288.871,46
Maggiore entrata per concessione suolo edificatorio z.167	173.997,82			173.997,82
Maggiore entrata per oneri condono edilizio	100.000,00			100.000,00
Proventi da conguagli su suoli assegnati alle coop.edilizie	520.323,48			520.323,48
Mutuo Cassa DD.PP.	4.525.531,30			4.525.531,30
Totali	5.626.571,69	113.548,58	170.322,88	5.910.443,15

Considerato che, in conseguenza di quanto sopra illustrato, è necessario procedere alle variazioni del bilancio di previsione 2004 indicate nell'allegato prospetto "A" e che pertanto le situazioni contabili del bilancio di previsione 2004 e del bilancio pluriennale 2004 – 2006 in seguito alle suddette variazioni risultano modificate così come illustrato negli allegati "B" e "C";

Vista il parere favorevole del Capo Settore Economico Finanziario in ordine alla regolarità contabile del provvedimento reso ai sensi del comma 1 art.49 del detto Decr. Leg.vo n.267/2000;

Visto il parere tecnico favorevole del responsabile dell'Ufficio Affari Legali ai sensi dell'art.49 del TUFL 267/2000;

Visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti, reso con nota n.42604 del 28.09.04 (allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "D");

Visto il parere della 4^a Commissione Consiliare Finanze, reso con verbale n.25 del 27.09.04;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Con voti favorevoli 19, contrari 4 (Sallustio, Lucanie, Fiorentini e Cataldo) espressi in forma palese da n.23 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) Riconoscere, ai sensi dell'art. 194 del Decr. Leg.vo n.267 del 18.08.2000, la legittimità dei Debiti Fuori Bilancio 2004, analiticamente descritti in narrativa, per un ammontare complessivo di € **5.910.443,15** così classificati ai sensi dell'art.194 del T.U.E.E.LL.:

a) Sentenze esecutive

1) Risarcimento illeg.Occup.Suoli Eredi Pansini – Sent.Trib.Civ.201/04	2.800.000,00
2) Risarcimento illeg.Occup.Suoli De Luca Giulio + 9 – Sent.Trib.Civ.1534/02	2.261.198,65

Totale lettera a) **5.061.198,65****b) copertura di disavanzi di consorzi, di aziende speciali e di istituzioni purchè sia stato rispettato l'obbligo di pareggio del bilancio di cui all'art.114 ed il disavanzo derivi da fatti di gestione**

1) Perdita d'esercizio A.S.M.	200.640,00
-------------------------------	------------

Totale lettera b) **200.640,00****e) Acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'art.191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità e arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.**

1) Parcele incarichi legali	542.762,70
2) Transazione per differenze retributive (dip. Natilla + 14)	83.982,42
3) Transazione per differenze retributive (dip.Colaluce G.)	21.859,38

Totale lettera e) **648.604,50****Totale debiti fuori bilancio 2004 **5.910.443,15****

2) Finanziare la spesa complessiva dei debiti fuori bilancio 2004 di € **5.910.443,15** nel modo sottoriportato:

Copertura finanziaria				
Elenco fonti di finanziamento	Risorse 2004	Risorse 2005	Risorse 2006	Totali
Avanzo di amministrazione	301.719,09			301.719,09
Impegni sulla spesa prevista per incarichi legali	5.000,00	113.548,58	170.322,88	288.871,46
Maggiore entrata per concessione suolo edificatorio z.167	173.997,82			173.997,82
Maggiore entrata per oneri condono edilizio	100.000,00			100.000,00
Proventi da conguagli su suoli assegnati alle coop.edilizie	520.323,48			520.323,48
Mutuo Cassa DD.PP.	4.525.531,30			4.525.531,30
Totali	5.626.571,69	113.548,58	170.322,88	5.910.443,15

3) Apportare, in conseguenza, le variazioni all'Entrata ed alla Spesa del Bilancio 2004, così come descritte in narrativa e riepilogate nell'allegato "A" al presente provvedimento per farne parte integrante;

- 4) Rideterminare le risultanze finali del Bilancio di Previsione 2004 e del Bilancio Pluriennale 2004-2006 negli importi risultanti dagli allegati “B” e “C” al presente provvedimento a farne parte integrante.
- 5) Autorizzare il Capo Settore Finanze ad emettere provvedimento dirigenziale per la contrazione del prestito di € 4.525.531,30 con la Cassa DD.PP.
- 6) Fare salve ed impregiudicate tutte le azioni di rivalsa per il recupero delle eventuali somme indebitamente liquidate dai Capi Settore e Responsabili dei servizi.
- 7) Dare mandato alla Giunta Comunale e per essa al Sindaco, ad avvenuta approvazione del presente provvedimento, di apportare le dovute variazioni ai singoli capitoli del Piano Esecutivo di gestione 2003, Entrata e Spesa, ai sensi dell'art. 175 del Decr. Leg.vo n.267/2000.
- 8) Indicare quali responsabili del procedimento i Capi Settore e i Responsabili di Servizi competenti per la pratica di ogni singolo debito fuori bilancio.
- 9) Trasmettere il presente provvedimento, ad avvenuta esecutività, al Tesoriere Comunale – Banca Antonveneta di Molfetta e, per quanto di rispettiva competenza, al Capo Settore Economico Finanziario, al Responsabile dell’U.A. Affari Legali, ed a tutti i Capi Settore e Responsabili di Servizi, cui inerisce l’istruttoria delle pratiche di liquidazione dei singoli provvedimenti relativi ai debiti fuori bilancio 2004.
- 10) Trasmettere, altresì, il presente provvedimento, ad avvenuta esecutività, alla competente Procura della Corte dei Conti, ai sensi del comma 5 dell’art. 23 della Legge n. 289/02.

Su proposta del Cons. De Nicolò, posta in votazione dal Presidente ed approvata con voti favorevoli n.19, astenuti 4 (Sallustio, Lucanie, Fiorentini e Cataldo) espressi in forma palese da n.19 Consiglieri votanti su n.23 Consiglieri presenti, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134, comma 4° del D.L.vo n.267/2000.

IN PUBBLICAZIONE DALL’1 AL 16.10.04